



המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים
THE HOLY SITES AUTHORITY

בס"ד

מכרז פומבי מס' 02/2026 לביצוע עבודות בינוי, פיתוח וקווי מים וביוב באתר קבר
רבי יונתן בן עוזיאל בעמוקה
קובץ שאלות ותשובות

<u>מס'</u>	<u>שאלה</u>	<u>הפניה לסעיף</u> <u>בכתב כמויות</u>	<u>תשובה</u>
1.	ברצוננו להסב את תשומת ליבכם לכך שבסעיפים מהותיים רבים בכתב הכמויות, התמחור נמוך משמעותית ממחירי השוק והמחירונים המקובלים בענף כדוגמת "מחירון דקל". פער זה הינו כה משמעותי שגם במידה ומציע יבחר למלא תוספת להצעה לא יהיה בו כדי לגשר על ההפסד המובנה בסעיפים אלו. לנוחיותכם מצורפת טבלה המשקפה דוגמאות מכמה סעיפים נבחרים המציגים את הפער העצום בין מחירון "דקל" (אשר מהווה סטנדרט ואינדיקציה מקובל בענף) למחירים שבכתב הכמויות שבמכרז. לאור האמור הנכם מתבקשים לבחון מחדש את המחירים במכרז ולעדכן את הסעיפים באופן שישקף את המצב בשוק הקבלני נכון למועד זה. שכן, חוסר התאמה מאין זה עלול להוביל לחוסר כדאיות כלכלית שתפגע בביצוע הפרויקט.		להלן עדכון של חלק מסעיפי כתב הכמויות. יתר סעיפי כתב הכמויות ללא שינוי.
		05.02.04.0020	במקום 277.34 ₪ ירשם 460 ₪
		06.02.04.0020	במקום 277.34 ₪ ירשם 460 ₪
		07.02.04.0020	במקום 277.34 ₪ ירשם 460 ₪
		08.02.00.0010	במקום 630 ₪ ירשם 1,400 ₪
		18.40.01.0210	במקום 106 ₪ ירשם 188 ₪
		01.05.01.0010	במקום 742 ₪ ירשם 1,700 ₪
		02.05.01.0010	במקום 742 ₪ ירשם 1,700 ₪

..... תאריך

..... חתימה וחותמת של המציע