

מכרז פומבי

מס' 04/2023

מכרז לביצוע עבודות חשמל ותחזוקת חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון

עבור המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים (ע"ר)

ספטמבר 2023

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות



המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים
THE HOLY SITES AUTHORITY

תוכן העניינים**מסמך א' – הזמנה להציע הצעות**

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז.
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה.
- מסמך א'(3) – תצהיר המציע בדבר ניסיון קודם בביצוע פרויקטים דומים.
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום
- מסמך א'(5) – תצהיר כי המציע אינו בהליכי כינוס נכסים ו/או חדלות פירעון
- מסמך א'(6) – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
- מסמך א'(7) – נוסח ערבות המכרז
- מסמך א'(8) – פרט לביצוע לפי תוכנית
- מסמך א'(9) – כתב כמויות להצעה כספית
- מסמך א'(10) – תצהיר בדבר אי הרשעה בעבירות פליליות
- מסמך א'(11) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (מסמך א').
- נספח ב' – לוח זמנים ותוכנית עבודה.
- נספח ג' – מפרט טכני מיוחד
- נספח ד' – כתב כמויות
- נספח ד'(1) – ההצעה הכספית
- נספח ה' – תוכניות
- נספח ו' – הצהרה על היעדר תביעות
- נספח ז' – נספח ביטוח
- נספח ח' – אישור קיום ביטוח
- נספח ט' – נוסח ערבות ביצוע
- נספח י' – תצהיר שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים
- נספח יא' – נספח בטיחות + נספח א'

1. מבוא:**1.1. הזמנה להשתתף במכרז**

המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים, ע"ר (להלן "המזמינה") מזמינה בזה מציעים העומדים בכל תנאי הסף הנקובים להלן להציע הצעות במכרז מסגרת לביצוע עבודות חשמל ותחזוקה שוטפת באתרי המרכז הארצי בצפון הארץ, הכל בהתאם לתנאי הזמנה זו ולנספחיה המצורפים להזמנה זו כחלק בלתי נפרד הימנה.

1.2. מסמכי ההזמנה

- מסמכי ההזמנה כוללים את:
- **הזמנה זו ונספחיה** (לרבות כל הודעה או הבהרה בכתב שיפורסמו על ידי המזמינה);
- **הסכם ונספחיו** (להלן: "מסמכי ההזמנה" או "מסמכי המכרז").

1.2.1. את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) וטופס הרישום למכרז ניתן לקבל באמצעות אתר האינטרנט של המרכז: <https://holy.org.il/> בלשונית: מכרזים. או באמצעות פניה בדוא"ל Rachelil@holy.org.il

1.2.2. מציע המעוניין להשתתף במכרז יידרש להירשם למסור את טופס הרישום (מסמך א'1) במהלך מפגש החובה שיתקיים באתר קבר הרשב"י במירון, בהתאם להוראות סעיף 3.8 להלן, ולאחר רישומו יקבל את חוברת המכרז המלאה, בין באופן פיזי ובין באמצעות משלוח בדואר אלקטרוני בהתאם לכתובת המופיע על גבי מסמך הרישום - לפי בחירת המזמינה. רק מציע אשר נרשם במועד יהא רשאי להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעה במכרז. **תשומת לב המציעים כי עליהם להביא עימם למפגש המציעים את טופס הרישום כשפרטיו מלאים ומודפסים. אין לכתוב בכתב יד אלא בהדפסה בלבד. אין אפשרות להדפיס את הטופס במקום.**

1.3. לוח זמנים

מבלי לגרוע מסמכות המזמינה לדחות את המועדים הקבועים במסמכי המכרז, להלן לוח הזמנים הצפוי בהליך המכרז:

פעילות	מועד	הערות
מפגש מציעים - השתתפות חובה	09/10/2023	אתר קבר הרשב"י במירון בסמוך לשער הכניסה לישיבת בני עקיבא בשעה 12:00
קבלת שאלות המציעים - בכתב	16/10/2023 בשעה 13:00	לדוא"ל rachelil@holy.org.il בקובץ וורד
קבלת תשובות בכתב	23/10/2023	בדוא"ל
מועד אחרון להגשת ההצעות	31/10/2023 בשעה 13:00	לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין ברח' כנפי נשרים 68 ירושלים

1.4. תנאי סף:

רק מציעים אשר מקיימים את כל תנאי הסף המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת הצעות, יהיו זכאים להגיש הצעה במכרז זה:

1.4.1. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או עוסק מורשה.

על מנת להוכיח עמידתו בתנאי סעיף זה יצרף המציע שהינו תאגיד תדפיס עדכני (30 ימים) של נסח החברה (מלא כולל שיעבודים) מאת רשם החברות.

מציע שהינו עוסק מורשה יצרף תעודת עוסק מורשה.

1.4.2. המציע נרשם במכרז במועד הנקוב במסמכי ההזמנה.

- 1.4.3. המציע הגיש ערבות מכרז חתומה כנדרש בהתאם להוראות מסמכי ההזמנה.
- 1.4.4. המציע (או מי מטעמו) השתתף בסיור המציעים באתר.
- 1.4.5. למציע ניסיון מוכח בביצוע כקבלן ראשי של פרויקטים מהסוג המבוקש במכרז זה וביצע, החל משנת 2020, פרויקטים הדומים באופיים ובביצועם לעבודות הנדרשות במכרז זה, כמפורט בסעיף 2 להלן, אשר ההיקף הכספי של אחד מהם הינו 400,000 ש"ח לפחות (נומינלי, ללא מע"מ), לחילופין 3 פרויקטים דומים באופיים ובביצועם בהיקף כספי שלא יפחת מ 200,000 ש"ח (נומינלי) לפחות כל אחד מהם.
- להוכחת עמידה בסעיף זה על המציע להגיש תצהיר בנוסח המפורט במסמך א' (3) מאומת על ידי עורך דין.**
- 1.4.6. המציע עצמו הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים, בענף 160 חשמלאות ותקשורת מבנים בסיווג א' (1) וכן בענף 270 קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות בסיווג א' (1) בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים, התשמ"ח-1998).
- להוכחת עמידה בסעיף זה, תוגש תעודת רישום תקפה של הקבלן אצל רשם הקבלנים בסיווג הנדרש.**
- 1.4.7. המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ובעל כי האישורים כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), התשל"ו-1976.
- להוכחת עמידה בתנאי הסעיף, יצרף המציע אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור.**
- 1.4.8. המציע בעל מחזור כספי של בסך של 1,000,000 ש"ח (מיליון ש"ח) לפחות בכל אחת מהשנים 2020, 2021, 2022.
- להוכחת עמידה בתנאי הסעיף, יש לצרף אישור של רו"ח על היקף המחזור הכספי לשנים אלה.**
- 2. עיקרי העבודות**
- 2.1. הפרטים המובאים להלן בדבר עיקרי ההתקשרות הינם כללים בלבד והוראות אלו תחייבנה את הצדדים רק במקרקעין בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת במסמכי המכרז או החוזה. היתה התייחסות אחרת, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.
- 2.2. אין באמור להלן ו/או ביתר מסמכי המכרז כדי לגרוע מחובת המציע לבחון ולבדוק בעצמו ובאמצעות אנשי המקצוע מטעם את הנתונים המובאים במסמכי המכרז ולא תישמע כל טענה מצד מציע בדבר אי התאמה, חוסר דיוק, מחסור בפרטים, טעות והטעיה וכיוצ"ב.
- 2.3. במסגרת הפרויקט יידרש הקבלן לבצע באתרים השונים של המזמין, בין היתר, עבודות תחזוקת מערכות חשמל, תחזוקת שבר, הקמת מרכזיות תאורה ועמודי תאורה, הקמת מערכות חשמל קבועות וזמניות לרבות עבור אירועים, בדיקות גנרטורים. העבודות יכולות לכלול ביצוע חפירות, שדרוגים, ליווי מהנדס בודק, בדיקות עם חברת החשמל ועוד (להלן: "**העבודות**"). העבודות יכולות לכלול פעילות בשעות בלתי שגרתיות, לרבות עבודות לילה, במקרים דחופים.
- 2.4. מטעמו של הקבלן ועל חשבונו ילווה ויפקח על ביצוע עבודות הקמת תשתיות - מנהל עבודה מורשה. בכל מקרה של מחלוקת בין מהנדס הקבלן לבין מהנדס המזמינה, יכריע מהנדס המזמינה והכרעתו תהיה סופית.
- 2.5. בהתאם לאמור בהסכם, על הזוכה במכרז יהא לעמוד, בין היתר, בתנאים והדרישות הבאות, המהווים תנאי סף לקבלת צו התחלת עבודה, וזאת בתוך 7 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז:
- 2.5.1. המצאת ערבות ביצוע אשר תחליף את ערבות המכרז, הכל על פי תנאי המכרז להלן ועל פי המפורט בהסכם.
- 2.5.2. המצאת טופס אישור קיום ביטוח המצורף כנספח ח' להסכם כשהוא חתום על ידי מבטחו ואישורו על ידי המזמינה.
- 2.5.3. המצאת מסמכי המכרז כשהם חתומים בשולי כל דף על ידי מורשי החתימה של הזוכה.
- 2.5.4. הצגת פרטי צוות הביצוע של הקבלן לאישור המזמינה, לרבות אנשי המקצוע המופיעים במפרט הטכני המיוחד, כאשר עליהם לעמוד בכל הדרישות המפורטות בהסכם, במפרט הטכני ועל פי כל דין.

2.5.5. ככל והמזמין יבקש לבצע חלק מהעבודות באמצעות קבלני משנה מטעמו, יידרש המזמין לקבלת אישור המנהל מטעם המזמין מראש ובכתב כי קבלני המשנה מטעמו, ככל שיהיו, עומדים בכל הדרישות המפורטות בהסכם, במפרט הטכני ועל פי כל דין.

3. הוראות כלליות

3.1. מבלי לגרוע מיתר הוראות הזמנה זו, מובהר בזאת במפורש כי ביצוע הפרויקט מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא המזמין רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז; כן תהא רשאית המזמין שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף העבודות על-פי מכרז זה, ולרבות הזמנת חלקים מהפרויקט בלבד, בכל שלב שהוא, והכל מבלי שהמזמין יהא זכאי לכל פיצוי שהוא בגין החלטת המזמין.

3.2. הדין החל

3.2.1. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין, והמזמין יחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך המכרז.

3.2.2. בחתימתו על גבי טופס הגשת ההצעה להזמנה זו מאשר המזמין, כי קיבל לידיו את מסמכי ההזמנה, קרא אותם והבין היטב, וכי הוא מקבל על עצמו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בהם.

3.2.3. לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים, תהא סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בקשר לאמור במכרז זה ולכל הנובע ממנו, לרבות ביחס להתקשרות עם הזוכה.

3.3. מסמכי ההזמנה

3.3.1. המעוניינים להשתתף במכרז, נדרשים למסור לנציג המזמין בתחילת סיור המציעים במועד הנקוב בסעיף 1.3 לעיל את טופס הרישום - מסמך א' (1) להזמנה זו – כשהוא מלא על כל חלקיו בכתב יד קריא. מציע שלא יירשם למכרז לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו. לאחר סיור המציעים תועבר חוברת המכרז.

3.3.2. למען הסר ספק מובהר, כי אין במסירת מסמכי ההזמנה כדי להוכיח את עמידתו של מקבל המסמכים בתנאי המכרז או בכל תנאי אחר הקבוע בהזמנה זו.

3.4. עלות הכנת ההצעות

המציעים יישאו בהוצאות השתתפותם במכרז והכנת הצעותיהם, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת המזמין ו/או ממי מטעמה בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

3.5. קניין המזמין במסמכים

מסמכי ההזמנה הינם רכוש של המזמין והם נמסרים למציעים לצורך השתתפותם במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי ההזמנה כל שימוש אלא למטרה זו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מודגש כי המציעים נדרשים להימנע ממסירת מסמכי ההזמנה ו/או גילוי תוכנם, לרבות כל מידע אחר שנמסר למציעים או הקשור למכרז, טרם קבלת אישור מראש ובכתב מאת המזמין.

למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכוש של המזמין גם לאחר שמולאו על ידי המציעים, וכי המזמין יכולה לעשות בהם ובנתונים שמולאו בהצעות המציעים כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר כקבלן הזוכה, בהתאם לסעיף 13 להלן (קביעת הקבלן הזוכה), ובין אם לאו, ומבלי שלמציעים תהא כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

3.6. מידע המסופק למציעים

על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי (לרבות באמצעות יועצים מקצועיים) את כל היבטי העבודות, כמו גם את מסמכי ההזמנה, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי, עסקי או אחר, הרלוונטי לצורך הגשת הצעתו במסגרת המכרז.

3.7. בקשות להבהרות

3.7.1. המציעים רשאים לפנות אל המזמין בבקשה לקבלת הבהרות או תשובות לשאלות בקשר למסמכי ההזמנה, רק פנייה בכתב, שתוגש לא יאוחר מן המועד הקבוע לצורך כך בסעיף 1.3 בהזמנה זו (לוח הזמנים הצפוי), לכתובת הדוא"ל של המזמין המפורטת בסעיף 1.3 לעיל.

יש לשלוח הבקשות בדוא"ל (בקובץ WORD פתוח לעריכה) בפורמט הבא בלבד:

מספר סידורי	הפניה לשם המסמך ומספר הסעיף	השאלה

המציע יוודא בהודעת דוא"ל מאשרת את קבלתה של הבקשה להבהרה אצל נציגי המזמינה המפורטים לעיל.

3.7.2. המזמינה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשיב או שלא להשיב לשאלות ההבהרה. תשובות המזמינה לבקשות תופצנה לכל המציעים כהודעה לפי סעיף 3.9 להלן (שינוי תנאי ההזמנה), מבלי לחשוף את זהות השואל. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמינה למסמכי ההזמנה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור. במקרה של משלוח הבהרות או תיקונים כאמור לעיל, על המציע לצרף הבהרות או תיקונים אלו להצעתו, במסגרת כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידו. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמינה.

מפגש מציעים 3.8

3.8.1. מפגש מציעים יערך באתר קבר הרשב"י במירון (מקום המפגש: בסמוך לכניסה לישיבת בני עקיבא) ביום ובשעה הנקובים בסעיף 1.3 לעיל. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המידע שיימסר בעל פה במהלך מפגש המציעים הינו לצורכי הבהרה בלבד, והמידע המחייב את המזמין הוא אך ורק המידע שנמסר בכתב למציעים, לרבות המידע שיימסר בעקבות מפגש המציעים, אם יימסר.

3.8.2. נוכחות המציעים במפגש היא חובה ומהווה תנאי להגשת הצעה. במהלך מפגש המציעים יינתן לנוכחים אישור על השתתפותם במפגש, ואישור זה, ביחד עם העתק חתום של פרוטוקול המפגש, יצורפו להצעה.

3.8.3. במהלך מפגש המציעים רשאים המזמין או יועציו להשיב לשאלות מציעים, אולם בכל מקרה, לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין למסמכי ההזמנה במהלך הסיוור, אלא אם זו באה לידי ביטוי בהודעה בכתב כאמור לעיל.

3.8.4. השתתפות במפגש המציעים הינה חובה לכל אורך הסיוור ועד סיומו והיא מהווה תנאי מוקדם להגשת ההצעות למכרז.

איש קשר 3.9

המציע יציין את פרטיו של איש קשר מוסמך מטעמו לכל עניין הנוגע להזמנה זו ולמכרז, אשר יהיה מוסמך לפנות למזמינה בשם המציע ולקבל הודעות ו/או הנחיות בשמו. פרטי איש הקשר יכללו, לפחות: שם ושם משפחה, כתובת ליצירת קשר, טלפונים בהם איש הקשר זמין בכל שעות הפעילות המקובלות, מספר פקס ודוא"ל. פרטי איש הקשר יצוינו ב**טופס מס' 1** (סעיף 3).

שמירת זכויות 3.10

3.10.1. המזמינה רשאית, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את הליך המכרז מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור, רשאית המזמינה לבצע את הפרויקט באופן השונה מהמתואר בהזמנה זו, לשנות את תכולתו, את שלביו ו/או לבצע כל שינוי אחר אשר תמצא לנכון (לרבות שינויים שיחייבו שינוי תנאי ההסכם), ובכלל זה לשנות את התנאים לביצועו ולגרוע או להוסיף תנאי סף ותנאים מוקדמים נוספים.

3.10.2. אין בתיאור הפרויקט והעבודות, בהליך המכרז ו/או במסירת המידע הכלול במסמכי ההזמנה, או שיימסר מכוחם, בכדי להטיל על המזמינה ו/או על מי מטעמה אחריות בגין המידע כאמור ו/או השימוש בו, ככל שייעשה על-ידי המציעים ו/או מי מטעמם.

3.10.3. הסתמכות מטעם מציע ו/או מי מטעמו על מידע הכלול במסמכי ההזמנה או על כל מידע שנמסר או יימסר על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה, ובכלל זה מידע בקשר עם תיאור העבודות והליך המכרז, הינה באחריותו של המציע בלבד, והמזמינה ו/או מי מטעמה, לא יישאו באחריות לכל סוג של נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו למי מהמציעים ו/או מי מטעמם ו/או צד שלישי כלשהו עקב הסתמכות על מידע כאמור.

3.11.

תקופת ההסכם

מובהר בזאת כי מציע שהצעתו תיבחר יתקשר בהסכם למשך **עד 12 חודשים בלבד**. המשך עבודה עם מי מן המציעים ייבחן מעת לעת ע"י המזמינה, בין היתר, על פי רמת השירות ושביעות הרצון ועפ"י שיקולים נוספים הנתונים בידי המזמינה בלבד. עם הגשת הצעה לפי הזמנה זו מתחייב המציע כי ככל שהצעתו תזכה, ימשיך את ההתקשרות עם המזמינה **לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ועד 48 חודשים נוספים (סה"כ עד 60 חודשים)**, לפי בקשתה ובהתאם לכל התנאים המפורטים במסמך זה (להלן: "**האופציה**"), ככל שהמזמינה תחליט, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, על המשך עבודה עמו. יודגש, כי המזמינה אינה מחויבת לממש את זכות הברירה, כולה או חלקה, והיא תהא רשאית שלא להמשיך את ההתקשרות עם הזוכה, מבלי שלזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בקשר לכך.

4.

המציע

- 4.1. **המציע**. בהליך המכרז מוזמנים להשתתף מציעים, אשר עומדים בתנאים המפורטים בהזמנה זו (לעיל ולהלן: "**המציע**").
- 4.2. **הגשה אחת**. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. בעל מניות רשאי להשתתף במציע אחד בלבד. **לא ניתן להגיש הצעות משותפות וכל הצעה תוגש על ידי חברה אחת בלבד**.

5.

תנאי סף מקצועיים

המציע נדרש להציג את עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 1.4 לעיל. בנוסף, נדרש המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן:

5.1.

ניסיון המציע

- 5.1.1. המציע יידרש להוכיח כי יש לו ניסיון מוכח בביצוע קבלן ראשי של פרויקטים בהיקף ובאופי, כמפורט בסעיף 1.4 ובמפרט הכללי – נספח א'.
- 5.1.2. ככל שיוצג פרויקט שטרם הסתיים, יידרש המציע לצרף את החשבון החלקי המצטבר המאושר האחרון שנתקבל ממזמין הפרויקט (בחתימת מזמין הפרויקט), ובלבד שהסכום שאושר מתייחס ל- 75% מההיקף הכספי הכולל של הפרויקט. סכומי מקדמות יילקחו בחשבון רק ככל שביצוע הפרויקט בגינו ניתנו המקדמות הושלם.

5.1.3.

מסמכים להוכחת ניסיון

להוכחת עמידתו בתנאי הסף, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

- 5.1.3.1.1. **תצהיר** בנוסח המצורף **כטופס מס' 3**, מאושר ומאומת על ידי עו"ד;
- 5.1.3.1.2. **העתיקי חשבונות** חלקיים או סופיים, מאושרים וחתומים על ידי מזמיני הפרויקטים, ובהם אזכור/ציון של מהות העבודות בפרויקט, וכן ההיקף הכספי שאושר על ידי מזמין העבודה לתשלום לקבלן-המציע;
- 5.1.3.1.3. אסמכתא בכתב לשביעות רצון המזמינה המעידה כי העתיקי החשבונות החלקיים או הסופיים שהוצגו על ידי המציע הנם חשבונות שאושרו לתשלום על ידי מזמין העבודות;
- 5.1.3.1.4. ציון איש קשר מטעם מזמין הפרויקט המוצג, כולל שם מלא, כתובת וטלפון להתקשרות;
- 5.1.3.1.5. יובהר, כי העתיקי החשבונות שימסרו כאמור בסעיף 5.3.3.2 לעיל ישמשו את המזמינה ככלי נוסף לבדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף שלעיל (בנוסף לתצהיר שיוגש על ידו), ולפיכך המזמינה אינה מחויבת לבדוק מסמכים אלו כלל ו/או שתהא רשאית לבדוקם באופן מדגמי ו/או ביחס לחלק מהמציעים בלבד. כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לפנות למזמיני העבודה בבקשה לקבלת חוות דעת ביחס לפרויקט שהוצג, וכן לקבוע, לפי שיקול דעתה, כי **מציע אינו עומד בתנאי הסף** אם תתקבל חוות דעת שאינה מניחה את הדעת מאת מזמין הפרויקט.
- 5.1.3.1.6. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בנוסח המצורף למסמך ההזמנה.

6. אישורי מיסים ואישורים נוספים

על המציע להיות בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 :

- 6.1. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס **הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975**;
 - 6.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש);
 - 6.3. תצהיר בהתאם להוראות סעיף 22. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כטופס מס' 5** להזמנה זו.
- להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף את האישורים שלעיל, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעות למכרז.

7. ערבות לקיום המכרז

- 7.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מאת בנק בישראל, בסך של 30,000 ₪ (להלן: **"ערבות לקיום המכרז"**), להבטחת מלוא התחייבויותיו של המציע על פי הזמנה זו. תקופת תוקף הערבות לקיום המכרז תהיה **לפחות** 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- הוראה זו מהווה תנאי סף.
- 7.2. הנערב/המבקש הרשום בכתב הערבות לקיום ההצעה חייב להיות המציע עצמו.
- 7.3. הערבות תהיה על-פי הנוסח המצורף **כטופס מס' 8** המהווה חלק בלתי נפרד מטופס הזמנת ההצעות למכרז ומתנאי המכרז.
- 7.4. הערבות לקיום המכרז כאמור, תשמש כערובה להבטחת מלוא התחייבויות המציע על פי הזמנה זו ועל פי הצעתו, בין אם חזר בו מהצעתו טרם ההכרזה על הזוכה במכרז ובין אם הוכרז על זוכה והמציע חזר בו לאחר מכן מהצעתו ו/או סרב לחתום על ההסכם ו/או לא ביצע את התחייבויותיו המהוות תנאי לחתימת ההסכם ו/או תנאי למתן צו תחילת עבודה. הודיעה המזמינה למציע על זכייתו במכרז, עד היום האחרון שבו תקפה הצעתו על פי תנאי המכרז ו/או חל עיכוב בהשלמת הליך בדיקת ההצעות למכרז, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהזוכה או מכל המציעים, לפי העניין, הארכת תוקף הערבות לקיום המכרז לתקופה שתקבע על ידה, ואף תוקף תקופת הצעתו של המציע תידחה לאותו מועד בהתאמה, והמציע כאמור מתחייב להאריך את תוקף הערבות מעבר לתקופה הנקובה בערבות.
- 7.5. מציע במכרז שהצעתו התקבלה ולא האריך את תוקף הערבות לקיום המכרז, ו/או לא חתם על ההסכם תוך 7 מיום שנדרש לכך על ידי המזמינה, ו/או לא הפקיד ערבות כמפורט בסעיף 7.1.5 להלן, תהא המזמינה רשאית לחלט את מלוא סכום הערבות לקיום המכרז, מבלי שתידרש לנמק את החלטתה ו/או להוכיח את זכויותיה לעשות כן. מובהר, כי לא יהיה בחילוט האמור על מנת לפגוע בזכות המזמינה לתבוע נזקים ו/או לנקוט נגד המציע כאמור בהליכים על-פי כל דין. במקרה בו הוארכה הערבות לקיום המכרז, תוארך תקופת תוקף ההצעה, בהתאמה לאותו מועד.
- 7.6. כבטחון לקיום התחייבויותיו של הזוכה על פי ההסכם, וכתנאי לשחרור הערבות לקיום המכרז, יפקיד הזוכה בידי המזמינה ערבות בנקאית, כמפורט בחוזה ובמידה וערבות המכרז תשמש כערבות ביצוע (על פי החלטת המזמינה בלבד), להאריך את תוקף הערבות לתקופה הנדרשת על ידי המזמין.

8. אופן הגשת ההצעות להליך המכרז**8.1. תוכן ההצעה - כללי**

- 8.1.1. ההצעות למכרז תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי הזמנה זו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המציע יצרף את כל הטפסים הנדרשים, כמפורט בסעיף 1.2 **נספח א'** להזמנה זו [טפסים].
- 8.1.2. כל דפי ההצעה ימוספרו **במספרים עוקבים**, והמציע יצרף להזמנה **תוכן עניינים מפורט מודפס**.
- 8.1.3. על המציעים להתייחס בהצעותיהם לכל הפרטים הנדרשים בתנאי ההזמנה ולצרף להן את כל המסמכים הנדרשים לפיהם, ובכלל זה גם מסמכי הזמנה זו (לרבות הודעות אחרות שנשלחו על ידי המזמינה) חתומים בחותמת המציע ועל ידי מורשי החתימה שלהם בכל עמוד ועמוד.
- 8.1.4. בנוסף, רשאים המציעים לצרף להצעותיהם פרטים ומסמכים רלוונטיים נוספים, לצורך

הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים, וכן לכל צורך אחר שלדעת מציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

8.1.5. לא יהיה בהצעה דבר שאינו מתיישב עם הוראות כל דין החל על הפרויקט או עם מסמכי ההזמנה.

8.2. **מספר עותקים** כל מסמכי ההצעה יוגשו בשני (2) עותקים: עותק אחד (1) אשר יסומן כ"מקור" ועותק שני "העתק".

8.3. **מעטפת ההצעה.** כל מסמכי ההצעה ירוכזו באריזה חיצונית סגורה, אשר תישא את הכיתוב:

מכרז 04/2023 לביצוע עבודות חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון

8.4. **מועד הגשת ההצעות.** ההצעות תוגשנה לא יאוחר מן המועד הקבוע לצורך כך בסעיף 1.3 [לוח הזמנים הצפוי], עד לשעה 13:00 (שעון ישראל) (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").

8.5. **מקום ואופן הגשת ההצעות.** ההצעות תוגשנה במסירה ביד בלבד, לתוך תיבת המכרזים המוצבת במשרדי המרכז הארצי למקומות הקדושים ברחוב כנפי נשרים 68 ירושלים. **מודגש, כי אין לשלוח הצעות באמצעות הדואר.**

9. מידע כללי

כל מציע יגיש את כל המסמכים הנדרשים להיכלל בהצעה על פי תנאי הזמנה זו, וכמפורט בהזמנה זו [טפסים]. לנוחות המציעים, ומבלי לגרוע מכלליות הוראות מסמכי ההזמנה (ובכלל זה מאחריות המציע לפי סעיפי משנה 3.7 [מידע המסופק למציעים] ו-8.1 לעיל [תוכן ההצעה – כללי] מפורטים להלן הטפסים המצורפים להזמנה זו, אותם נדרש המציע לכלול בהצעתו:

9.1. **טופס מס' 2 (מכתב מלווה להגשת ההצעה למכרז)**

על המציע להגיש את המכתב המלווה בנוסח המצורף **כטופס מס' 2**, כשהוא חתום על ידי המציע באמצעות חותמת המציע ובחתימת הגורמים המורשים לחייב את המציע. על גבי הטופס יוסף אישור עו"ד/רו"ח בדבר סמכות מורשי החתימה לחייב את המציע בהגשת הצעה בהתאם למסמכי ההזמנה.

9.2. **טופס מס' 3 (תצהיר המציע בדבר ניסיון קודם)**

על המציע להגיש את התצהיר בנוסח המצורף **כטופס מס' 3** (וכל מסמך נלווה הנדרש על פי תנאי ההזמנה) להוכחת עמידתו בתנאים המפורטים בסעיף 5.1 להזמנה [ניסיון המציע], כשהוא חתום על ידי המציע באמצעות חותמת המציע ובחתימת הגורמים המוסמכים מטעם המציע, ומאושר על ידי עו"ד בנוסח המובא בטופס.

9.3. **טופס מס' 4 – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

על המציע להגיש את התצהיר בנוסח המצורף **כטופס מס' 4**, כשהוא חתום על ידי המציע באמצעות חותמת המציע ובחתימת הגורמים המוסמכים מטעם המציע, ומאושר על ידי עו"ד בנוסח המובא בטופס.

9.4. **טופס מס' 5 – תצהיר כי המציע אינו בהליכי כינוס נכסים/חדלות פירעון**

על המציע להגיש את התצהיר בנוסח המצורף **כטופס מס' 5**, כשהוא חתום על ידי המציע באמצעות חותמת המציע ובחתימת הגורמים המוסמכים מטעם המציע, ומאושר על ידי עו"ד בנוסח המובא בטופס.

9.5. **טופס מס' 6 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז**

על המציע להגיש את התצהיר בנוסח המצורף **כטופס מס' 6**, כשהוא חתום על ידי המציע באמצעות חותמת המציע ובחתימת הגורמים המוסמכים מטעם המציע, ומאושר על ידי עו"ד בנוסח המובא בטופס.

9.6.

טופס מס' 7 – נוסח ערבות לקיום ההצעה כהגדרתה בסעיף 7 לעיל.

9.7.

טופס מס' 9 – כתב כמויות וההצעה הכספית

על המציע להגיש את הצעתו הכספית לכתב הכמויות כמפורט בטופס מס' 9.

המחירים המוצעים ע"י המציע כוללים את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע מלוא העבודות על פי תנאי המכרז, כח אדם, כלי רכב, נסיעות, כלי עבודה, ביטוחים, שמירה, שעות עבודה, אחריות מלאה וכיו"ב, ולמעט מע"מ, בשיעור עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המזמינה.

מודגש במפורש כי אין המזמינה מחוייבת לביצוע כלל העבודות המופיעות בכתב הכמויות וכי יתכן ובכתב הכמויות מופיעות עבודות אשר הקבלן לא יידרש לבצעם. הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי או שיפוי בגין עבודות המופיעות בכתב הכמויות ואשר לא יבוצעו על ידו.

10.

תוקף ההצעה.

הצעת המציע תחשב כעומדת בתוקפה עד למועד הנקוב בסעיף 1.3 לוח הזמנים הצפוי, אלא אם כן הוארכה בהתאם להוראות סעיף 7.1.4 לעיל.

11.

הצהרת עדכון וציון מידע סודי

11.1. כל מציע נדרש לעדכן את המזמינה בדבר כל שינוי מהותי שיתרחש לאחר מועד הגשת ההצעות במכרז ביחס למציע, בנושאים המפורטים בתת סעיף 12.3.3 לעיל (להלן: "**הצהרת עדכון**"). בנוסף, תהא המזמינה רשאית לדרוש מן המציעים, כולם או חלקם, להגיש הצהרת עדכון בכל מועד שתמצא לנכון. המזמינה תהא רשאית לפעול ביחס להצהרת העדכון לפי שיקול דעתה, ובין היתר בהתאם להוראות סעיפים 12.2 [בקשות להבהרות] ו-12.3 [פסילת הצעות].

11.2.

מבלי לגרוע מסמכות המזמינה על פי כל דין, מתבקש כל מציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת ובולטת, מה הם הנתונים והמסמכים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על ידי משתתפים אחרים בהליך, לדעת אותו מציע, עשוי לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של אותו מציע. מובהר, כי אין באמור כדי למנוע מהמזמינה לחשוף נתונים ומסמכים כלשהם לעיונם של צדדים שלישיים, במקרים בהם לדעת המזמינה עליה לעשות כן על פי דין. לא ציין מציע מהם המסמכים או הנתונים המהווים סוד מסחרי או מקצועי לדעתו, תיחשב ההצעה כאילו לדעת המציע אין בה כל סוד.

12.

בדיקת ההצעות – כללי

12.1.

בדיקה על ידי המזמינה

ההצעות תיבדקנה על ידי המזמינה, אשר תיעזר לצורך כך ביועצים ובמומחים כפי שתמצא לנכון. מבלי לגרוע מהוראות מסמכי ההזמנה, תהא המזמינה רשאית להורות לכל אחד מן המציעים להציג בפני ועדת המכרזים, או מי מטעמה, את הצעתם למכרז או כל חלק ממנה. במסגרת הבדיקה תיבחן ההצעה, לרבות עמידת המציע בכל תנאי הסף, וכן כי ההצעה אינה פסולה על פי תנאי הזמנה זו ולפי כל דין.

אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. המזמינה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

12.2.

בקשת הבהרות

12.2.1.

המזמינה רשאית לפנות למציעים (או למי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות ו/או בבקשה לקבלת השלמות ו/או דוחות ו/או נתונים ו/או מסמכים נוספים או אחרים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, בכל שלב, ומספר פעמים כפי שתמצא לנכון.

12.2.2.

המציעים ייענו לבקשת המזמינה במועד שקבעה בפנייתה, לפי כתובת המזמינה כמפורט בסעיף 3.8.1 לעיל. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה. במקרה של סתירה בין האמור בהצעה בהקשר מסוים לבין האמור בתשובת מציע לשאלת המזמינה בהקשר זה, יגבר האמור בתשובת המציע לשאלת המזמינה על האמור בהצעה.

12.3.

פסילת הצעות

מבלי לגרוע מהיקף הסמכות המוענק לה על פי כל דין, המזמינה רשאית:

- 12.3.1. לפסול הצעה חלקית, חסרה, מותנית, מסויגת, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של מסמכי ההזמנה, זולת אם החליטה המזמינה אחרת. החלטות המזמינה וטעמיה, ביחס להצעה, או למספר הצעות, יירשמו בפרוטוקול.
- 12.3.2. על אף האמור, המזמינה רשאית להחליט, כי אי התאמה לתנאי מסמכי ההזמנה הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה, ולתקנה; תיקון כאמור ייעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי המזמינה ויירשם בפרוטוקול.
- 12.3.3. מבלי לגרוע מסמכויות המזמינה על פי הזמנה זו, או לפי כל דין, בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המזמינה רשאית לפסול מציע, או להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או הנחיות, כפי שתקבע.
- 12.3.3.1. ככל שננקטו כנגד המציע הליכי פירוק, או שהמציע פתח בעצמו בהליכי פירוק או הקפאת הליכים, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים זמני או קבוע או נאמן זמני או קבוע או מנהל מיוחד, או שהגיע להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, או כל הליך בעל אופי דומה או שמונה למציע מינוי בעל אופי דומה.
- 12.3.3.2. הרשעה של אחד מן הגופים המפורטים להלן בעבירה פלילית, או במקרה בו מתנהלים נגד מי מהם הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית: 1. המציע; 2. בעלי המניות במציע (במקרה שבעלי המניות במציע הינם תאגידים – גם בעלי המניות בתאגיד); 3. מנהלי המציע.
- לעניין זה: "עבירה פלילית" משמע עבירה פלילית מכל סוג (למעט עבירות תעבורה), ובלבד שההרשעה באותה עבירה ניתנה במהלך שבע (7) השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות בהליך המכרז, וזאת בין אם העבירה נעברה בישראל ובין אם נעברה מחוצה לה.
- 12.3.3.3. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו, לפי שיקול דעתה של המזמינה, השלכה שלילית מהותית על יכולתו הפיננסית או המקצועית של המציע לבצע את הפרויקט.
- 12.3.3.4. הגשת מידע שקרי או מטעה למזמינה.
- 12.3.4. המזמינה תהא רשאית לפסול מתמודדים במכרז זה אשר היה למזמינה נסיון רע ו/או כושל, לרבות במקרה של היעדר שביעות רצון של הגורמים המקצועיים אצל המזמינה מביצוע התקשרויות קודמות של המציע עם המזמינה במהלך השנים האחרונות, לרבות ומבלי לגרוע מכל טענה או סעד העומדים לרשות המזמינה, במקרה בו המציע או מי מטעמו הפר התחייבויות חוזיות במסגרת ההתקשרות של המזמינה עימו ו/או ביצע עבודות באופן בלתי מספק ו/או לא מקצועי דיו ו/או בגין הפרת התחייבויות קודמות כלפי המזמינה, חשד למרמה וכיוצ"ב או שקיימת לגבי חו"ד שלילית על טיב עבודתו לדעת הגורמים המקצועיים אצל המזמינה או יועציה במכרז זה. מציע אשר קיבל הודעה על כוונה לפסול את הצעתו עקב היעדר שביעות רצון כאמור, יהא רשאי לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים טרם קבלת הכרעה סופית בעניינו. לענין סעיף זה "מציע" לרבות מנהלי המציע, בעלי מניותיו, נציגיו, וכל גוף אחרי שהמציע ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו מחזיקים בעצמם או יחד עם קרוביהם באמצעי שליטה בו. ("אמצעי שליטה" ו"קרוב" כהגדרתם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981).

12.4. סמכויות המזמינה

- 12.4.1. המזמינה שומרת לעצמה את שיקול הדעת לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי מסמכי ההזמנה בכל שלב משלבי המכרז ועד ל 24 שעות קודם להגשת הצעות המחר. העדכונים והשינויים כאמור יופיעו באתר האינטרנט של המזמינה. באחריות מי מהמציעים להתעדכן באתר האינטרנט אודות שינויים כאמור.
- 12.4.2. מבלי לגרוע מיתר הוראות הזמנה זו, המזמינה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, מכל סיבה שהיא, לבטל ו/או לדחות, בכל עת, את הליך ההזמנה להציע הצעות, כולו או חלקו. בעצם הגשת ההצעות, מצהיר המציע ומתחייב, כי הוא מאשר את האמור לעיל, ולפיכך, במקרה בו יבוטל ו/או ידחה הליך ההזמנה להציע הצעות (כולו או חלקו), לא תהיה למציע ו/או למי מטעמו, לרבות מציע אשר הצעתו היתה הזולה ו/או המיטבית ביותר עבור המזמינה, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה מכל מין וסוג שהן, כנגד המזמינה ו/או כנגד מי מטעמה.
- 12.4.3. מבלי לגרוע מסמכויותיה לפי כל דין, במקרה שיבוטל הליך ההזמנה להציע הצעות ו/או ביצוע הפרויקט, מכל סיבה שהיא, תהיה המזמינה רשאית (אך לא חייבת), בין היתר, לפרסם, בכל עת, הזמנה חדשה ו/או לבצע את הפרויקט (כולו או חלקו) בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציע כל טענה או תביעה בקשר לכך, ומבלי שתקום לו כל זכות כספית

לפיצוי ו/או שיפוי בגין האמור. במבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא המזמינה רשאית ליישם את הפרוייקט ולבצע את העבודות באופן חלקי בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, מבלי שתהא לזוכה כל טענה או דרישה כלפי המזמינה.

13. אומדן

13.1. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לערוך אומדן לשווי ההתקשרות, לרבות כל חלק ממנה, לרבות כתבי הכמויות וכל רכיביהם (להלן: "**האומדן**"), ובלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה על פי מסמכי הזמנה זו ו/או על פי כל דין, תהא המזמינה רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים, לרבות כל חלק מהן, ביחס לאומדן. בנסיבות בהן יתגלה פער משמעותי בין ההצעה הנמוכה (לרבות כל חלק ממנה) לבין האומדן (לרבות כל חלק ממנו) לנקוט, על פי שיקול דעתה המוחלט, בכל אחת מן הפעולות המנויות להלן:

- 13.1.1. לבצע בדיקה בקשר לקיומו של פער משמעותי כאמור, לרבות עריכת שימוע;
 - 13.1.2. לבחור את ההצעה הזוכה במכרז, חרף קיומו של הפער המשמעותי;
 - 13.1.3. לבטל את המכרז ובמקרה זה לא יהא זכאי איש מהמשתתפים בו, לרבות הזוכה הלכאורי, בפיצוי כלשהו;
 - 13.1.4. לנהל משא ומתן במטרה להפחית בין הפער בין ההצעה המיטבית הלכאורית ובין האומדן;
 - 13.1.5. להורות על הגשת הצעות כספיות חלופיות;
 - 13.1.6. שלא לבחור בהצעה הזולה ביותר, באם הגורם המקצועי/המוסמך אצל המזמינה יקבע כי מדובר בהצעה תכסיסנית;
 - 13.1.7. לקיים הליך תחרותי נוסף בין המציעים, או בין קבוצת המציעים שהצעותיהם נמצאו בפער סביר (חיובי או שלילי) מהאומדן – הכל לפי שיקול דעתה המקצועי של הוועדה.
- 13.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות המזמינה על-פיו כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות המזמינה בהתאם ליתר הוראות הזמנה זו, וכן אין בהוראות אלו כדי לגרוע מזכויות המזמינה בהתאם לתקנות 21(א) ו 23(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, ומזכויות המזמינה על-פיהן, באופן שהמזמינה תהא רשאית על-פי שיקול-דעתה הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים שהגישו הצעות כשרות, או מקבוצת המציעים הסופית שתיקבע על ידי הוועדה, הצעה כספית חוזרת ומשופרת, וזאת בכל מקרה שבו התגלה פער כלשהו (חיובי או שלילי) בין הצעותיהם לבין האומדן.
- 13.3. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות המזמינה על-פי סעיף זה, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפעלת סמכויותיה של המזמינה כאמור.

14. משא ומתן והליך נוסף

מבלי לפגוע בסמכויות המזמינה המפורטות בהזמנה זו ו/או בסמכויותיה על פי כל דין שומרת המזמינה על זכותה, לנקוט באחד או יותר מההליכים המפורטים להלן, מספר פעמים ללא הגבלה, מול אחד או יותר מהמציעים, וזאת מבלי שתהיה חייבת לתת לשם כך הודעה כלשהי למציעים האחרים:

- 14.1. **משא ומתן.** המזמינה רשאית לנהל משא ומתן עם איזה מהמציעים בכל דרך שתמצא לנכון באופן גלוי ו/או חשאי. במהלך המשא ומתן או כתוצאה ממנו, רשאית המזמינה לבקש מאיזה מהמציעים להתאים, לשנות או לשפר את הצעותיהם הכספיות.
- 14.2. **משא ומתן מצומצם (Shortlist).** המזמינה רשאית לבחור שני מציעים (או יותר), ולנהל משא ומתן עם מציעים אלו בלבד, באופן גלוי ו/או חשאי. במהלך המשא ומתן או כתוצאה ממנו, רשאית המזמינה לבקש מהמציעים להתאים, לשנות או לשפר או לאזן את הצעותיהם הכספיות.
- 14.3. **הליך תחרותי נוסף (Best & Final).** המזמינה שומרת על זכותה לערוך על פי שיקול דעתה הבלעדי, הליך תחרותי נוסף עם עד שלושת המציעים שהצעתם הינה המיטבית ביותר ועומדת בכל תנאי המכרז. במקרה כאמור, תודיע המזמינה למציעים הרלוונטיים כי הם רשאים להגיש, במועד שייקבע, הצעת מחיר סופית, בתנאים מיטביים עם המזמינה לעומת הצעתם המקורית ובלבד שההצעה הכשרה הזולה ביותר אינה נמוכה מהאומדן העצמי שנקבע במכרז בשיעור העולה על 15% והמזמינה נוכחה לדעת שלא נפלה טעות באומדן. מציע שלא הגיש הצעת מחיר נוספת, יתחשב הצעתו הראשונה הצעה סופית. מציע אשר הצעתו הנוספת איננה מטיבה עם המזמינה, תתחשב המזמינה בהצעתו הראשונה.

15. קביעת הזוכה במכרז

- 15.1. המזמין אינו מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 15.2. ההצעות למכרז של מציעים אשר הם והצעותיהם יעמדו בדרישות הסף, לרבות עמידה בהמצאת המידע או המסמכים הדרושים, יבחנו וידורגו לשם קביעת הזוכה במכרז על פי מחירי ההצעה.
- 15.3. **בחירת הזוכה במכרז תיעשה בשלבים הבאים:**

- 15.3.1. **שלב א' - בדיקת עמידה בכל תנאים המוקדמים (תנאי הסף) - הצעה שאינה עומדת בכל תנאי הסף המפורטים לעיל, לרבות לענין האמור בסעיף 12.3 - תיפסל. רק הצעות שעומדות בתנאי הסף עוברות לשלב ב'.**
- 15.3.2. **שלב ב' - בדיקת כל מסמכי ההצעה וצירופיה בהתאם לתנאי המכרז. נתגלו טעויות סופר או טעויות חשבוניות, רשאית ועדת המכרזים של המזמין לתקן אותן, תוך מתן הודעה למציע. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה שלא על-פי הוראות מכרז זה או חלקן ו/או שתהיה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, זולת אם החליטה הוועדה אחרת מטעמים שיירשמו.**
- 15.3.3. **שלב ג' - תיערך השוואה בין הצעות המחיר של המציעים שהצעותיהם עבור את תנאי הסף וההצעות תדורגנה על פי מחיריהן לקביעת דירוג ההצעות במכרז על פי המחיר ובחירה בהצעה בעלת המחיר הכולל הנמוך ביותר.**
- 15.3.4. במכרז מסגרת תהא רשאית המזמינה לבחור עד שלושה ספקים אשר יבצעו את העבודות במסגרת המכרז וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המזמינה לבחור ספק אחד בלבד על פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה של בחירה של יותר מספק אחד, זהות הספק אשר יבצע את העבודות בכל אתר ואתר יקבע בהתאם לכל הזמנה אשר תבצע המזמינה מפעם לפעם, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

15.4. סייגים

- 15.4.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, המזמינה רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה, מכל סיבה שהיא. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמינה.
- 15.4.2. מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע המיטבי השני על מנת שיבצע את העבודות נשוא מכרז זה על פי הצעתו, וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, בכל מקום שבוטלה זכייתו של הזוכה או בוטל החוזה עימו, וזאת אף אם הצעתו של המציע השני כאמור כבר אינה בתוקף.
- 15.4.3. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את העבודות בין מציעים שונים ולפיכך להכריז על מספר זוכים ו/או ספקים שיבצעו את העבודות, כולן או חלקן, לרבות בחירת מציע/ים נוסף/ים אשר הצעת/ם המשוקללת הינה הבאה בתור לאחר ההצעה הזוכה כ"כשיר שני/שלישי".
- 15.4.4. באפשרות המזמינה לנהל מו"מ ולבדוק כמויות ועלויות עם המציע הזוכה לאחר הזכייה במכרז.

16. עיון בהצעות

עיון בהחלטתה הסופית של הוועדה ובהצעת הזוכה במכרז, יתאפשר בהתאם לאמור בסעיף 21 לתקנות חובת מכרזים, תשנ"ג-1993 במשרדי המזמינה ולאחר תיאום עמה, ובכפוף לתנאים המקובלים אצל המזמינה ובכפוף לאמור בסעיף 12 לעיל.

17. איסור הסבה

- 17.1. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייבים שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ואופן, במישרין ו/או בעקיפין, כל זכות מזכויותיהם לפי מסמכי המכרז (לרבות לפי טופס הזמנת ההצעות ו/או ההסכם שייחתם עמו, ככל שיחתם) ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז הנ"ל, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של המזמינה.
- 17.2. המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 15.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור שלא תקבל את אישורה בכתב של המזמינה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.

18. החלטה על הזוכה במכרז

- 18.1. המזמינה תבחר את המציע הזוכה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, ותודיע למשתתפים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת ההחלטה, על החלטתה.
- 18.2. מובהר בזאת כי המזמינה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה אחרת או הצעה במלואה וכי המזמינה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, קודם או לאחר הזכייה, והכל בהתאם להוראות הסכם. כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהמזמינה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.
- 18.3. החלטת המזמינה להתקשר עם מציע לצורך ביצוע הפרויקט, כולו או חלקו, תהיה בכתב וחתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם המזמינה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל-פה, לא תיצור הסכם מחייב בין הזוכה למזמינה ולא תקנה כל טענת השתק או מניעות כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מטעמה.
- 18.4. על אף האמור, לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת הזוכה והזוכה לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע העבודות בטרם נחתם ההסכם (מסמך ב') על ידי המזמינה.
- 18.5. המזמינה תודיע לזוכה את המועד והמקום לחתימת הסכם ויתר מסמכי המכרז, אשר יהיה לא יאוחר מתום 7 ימים ממועד משלוח הודעת המזמינה כאמור, ובכפוף לכך שעד למועד דלעיל השלים הזוכה את כל הדרישות וקיבל את כל האישורים הנזכרים בהסכם, והשלים כל מעשה ודרישה אשר עליו לבצע על פי מסמכי המכרז. עמידה בכל הנ"ל ללא יוצא מן הכלל תהווה תנאי לחתימת המזמינה על ההסכם ותנאי לקבלת צו התחלת עבודה.
- 18.6. עם קבלת צו התחלת עבודה יחל הקבלן בביצוע העבודות, בהתאם ללוחות הזמנים וליתר הוראות ההסכם על נספחיו.
- 18.7. ועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר שני במכרז, אשר ישמש כזוכה במקרה וייבצר מהזוכה לבצע את העבודות ו/או להשלימן, וזאת מכל סיבה שהיא בין שמקורה במציע ובין שמקורה במזמינה. על פי הוראה מטעם המזמינה, הכשיר השני יהא חייב בכל ההתחייבויות המוטלות על הזוכה על פי מכרז זה, לרבות השלמת כל האישורים והמסמכים הנזכרים בסעיף 19.5 לעיל, הכל כאילו היה הוא הזוכה המקורי במכרז.
- 18.8. בוטלה הזכייה במכרז בשל אי עמידת הזוכה בתנאי הזמנה זו ו/או מכל עילה אחרת, זכאית המזמינה לכל סעד המוקנה לה בדין ו/או בתנאי מכרז זה, לרבות חילוט ערבות המכרז, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז לכשיר השני או למי שיקבע על ידה, ובנוסף יפצה המציע את המזמינה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 18.9. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה רק בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה בשל כך כלפי המזמינה, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.
- 18.10. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת המזמינה בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע הזוכה להפסיק את ביצוע העבודות (ככל שהחל בהן) ולהעביר ו/או להחזיר למזמינה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר כניסת הזוכה עליו הכריז בית המשפט למתחם באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.
- 18.11. למען הסר ספק, במקרה שתבטל הצעת מציע מסוים שהצעתו התקבלה, וזאת מכל סיבה שהיא, בין לפני שנחתם איתו הסכם ובין לאחר מכן, לא תהא המזמינה חייבת להתקשר עם הכשיר השני או עם כל מציע אחר.
- 18.12. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.
- 18.13. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עימו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.

19. היעדר בלעדיות

קבלת הצעת המציע הזוכה במכרז וחתומת הסכם עמו, לא תקנה לו בלעדיות כלשהי לביצוע

העבודות או כל חלק מהן, והמזמינה רשאית בכל עת, ועל פי שקול דעתה המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים לביצוע.

20. התמורה

- 20.1. תמורת ביצוע בפועל של כל התחייבויות הזוכה על פי ההסכם, במלואן ובמועדון, תשלם המזמינה לזוכה תמורה המחושבת בהתאם למחירים לאחר ההנחה אותם נקב בהצעתו הכספית, והכול במועדים, באופן ובתנאים ובכפוף לשאר הוראות המפורטות לשם כך בהסכם, לרבות לעניין שיערוך והצמדת התעריפים האמורים.
- 20.2. מובהר בזאת באופן סופי מלא ובלתי חוזר, כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן מהוות הצהרה מחייבת באשר להיקפן של איזה מהעבודות הכלולות בהסכם ו/או של איזה מרכיביהן אותם יידרש הזוכה לבצע בפועל והתשלום יהא על פי הביצוע בפועל.
- 20.3. למען הסר ספק יצוין, כי בכפוף להוראות החוזה (במיוחד לעניין מדידת כמויות), התמורה הנקובה בכל סעיף בכתב הכמויות הינה מלאה, סופית וכוללת בגין ביצוע השירותים וכל יתר התחייבויות הזוכה על פי ההסכם, לרבות כל ההוצאות והעלויות הכרוכות, במישרין ו/או בעקיפין, במתן השירותים ובביצוע העבודות.

21. ביטוח ואחריות

- 21.1. המציע שיזכה יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למזמינה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המציע, הנובע בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.
- 21.2. תנאי לחתימה על הסכם, ידרש המציע להמציא למזמינה אישור על קיום ביטוחים בנוסח ובהיקף שיקבע על ידה ו/או על ידי היועצים מטעמה ובנוסח המצורף להסכם ההתקשרות (נספחים ז' וחי'). הפוליסות יהיו בתוקף בכל תקופת ביצוע העבודות ו/או אף לאחריהן וכמפורט בנספח הביטוח וייכלל בהן אישור על ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ו/או מדינת ישראל - המשרד לשירותי דת ו/או עובדיו ו/או כל הבא מטעמו.
- 21.3. על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, תהא המזמינה רשאית לצרף את המציע שיבצע את העבודות, לפוליסות ביטוח עבודות מטעמה. במקרה זה, תהא רשאית המזמינה לנכות מן החשבונות לתשלום סכומי כסף השווים לעלות בפועל בגין הכיסוי הביטוחי למזמינה ובתוספת תקורה בשיעור של 20%. הודעת יועץ הביטוח של המזמינה לענין שיעור דמי הניכוי תהווה הוכחה מספקת לסכום זה.

22. סודיות

- 22.1. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על-ידי המזמינה בקשר או לצורך המכרז או בביצוע העבודות על-פיו.
- 22.2. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.
- 22.3. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות המזמינה בנוגע לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים.
- 22.4. כל מסמכי המכרז הנם רכוש המזמינה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד.
- 22.5. אין המציע ו/או כל גורם אחר רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהמזמינה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על-ידי המזמינה.

טפסים

טופס מסמך א' (1) - רישום למכרז

ימולא בהדפסה בלבד

פרטי המבקש להשתתף במכרז:

<u>שם המציע/ה:</u>	
--------------------	--

<u>סוג התאגיד</u>	<u>תאריך רישום</u>	<u>מספר מזהה של התאגיד</u>

<u>כתובת המשרד</u>	<u>טלפון משרד</u>	<u>פקסימיליה</u>
<u>שם איש הקשר למכרז</u>	<u>תפקיד איש הקשר במציע</u>	<u>דוא"ל לשאלות הבהרה ותשובות</u>

טופס מסמך א' (2) (מכתב ההצעה למכרז)

לכבוד
המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים

א.ג.נ.,

הנדון: הצעה למכרז מס' 04/2023
מכרז לביצוע עבודות חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון

בהמשך להזמנה להגיש הצעות למכרז מס' 04/2023 שבנדון, אותה קיבלנו לידינו, קראנו והבנו, מתכבדים הח"מ להגיש את הצעתם למכרז.

חלק א'**1. התחייבות והצהרות**

1.1. אנו, החתומים מטה,

_____, ת.ז. _____.

_____, ת.ז. _____.

[מורשי החתימה]

הוסמכנו כדין לפעול בשם _____ (שם המציע, להשלמה), מספר חברה _____ (להשלמה) (להלן: "המציע"), בכל הקשור למכרז שבנדון;

קיבלנו לידינו את מסמכי ההזמנה, קראנו והבנו אותם, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו למכרז.

1.2. אנו, מורשי החתימה הנ"ל, הוסמכנו כדין על ידי המציע להצהיר והצהרות ולהתחייב בהתחייבויות המפורטות להלן בשם המציע.

1.3. לאחר שקראנו והבנו את הוראות מסמכי ההזמנה, אנו מקבלים על עצמנו את תנאיהם של מסמכי ההזמנה ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם, ובפרט את הסמכויות המוקנות בהם למזמינה, ואנו מגישים את הצעתנו למכרז על פיהם. ידוע לנו כי אנו מוחזקים כמי שקיבל ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפותנו במכרז.

1.4. המציע וכל אחד מבעלי המניות במציע משתתפים בהצעה זו בלבד למכרז.

1.5. ההצעה למכרז אינה מוגשת לטובת או בשם כל אדם או ישות אשר הוסתרו באופן כלשהו.

1.6. הגשת ההצעה למכרז וכל ההתחייבויות על פיה אושרו כדין על ידי הגופים המוסמכים של המציע (ואם בעל המניות במציע הינו תאגיד, על ידי הגופים המוסמכים באותו תאגיד).

1.7. אנו וכל מי מטעם המציע לא תיאמנו את הצעתנו זו למכרז עם כל קבלן ו/או מציע פוטנציאלי אחר, ואנו מתחייבים שלא גללות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים, עד לשלב פתיחת מעטפות המכרז.

1.8. כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה למכרז הם נכונים, מלאים, מדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה למכרז, ולא הושמט מההצעה למכרז כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתה של המזמינה.

1.9. כי המציע יודיע למזמינה בכתב על כל שינוי בעובדות מהותיות שפורטו בהצעה, מיד עם קרות השינוי.

1.10. אנו מסכימים, כי אין בהגשת הצעתנו זו כדי לחייב את המזמינה להכריז עלינו כזוכה במכרז, כי למזמינה הסמכות לבטל הליך זה ו/או לדחות את כל ההצעות המוגשות במסגרתו, הכול בכפוף להוראות מסמכי ההזמנה ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהם.

1.11. ידוע לנו, כי אם נבחר כזוכה, תהא המזמינה רשאית לאפשר ליתר המציעים בהליך, אם יבקשו זאת, לעיין בהצעתנו זו, על כל חלקיה, ואנו מוותרים בזאת על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, כאמור בהזמנה.

חתימה וחותמת המציע: _____

- 1.12. איננו קשורים, במישרין או בעקיפין, עם מי מבין היועצים של המזמינה, לרבות אלו המפורטים בנספחים להזמנה זו.
- 1.13. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהצהרות האמורות בטופס זה כדי לגרוע מההצהרות והמצגים המפורטים בהסכם.
2. לכל המונחים בטופס מס' 1 זה ובטפסים הנוספים המהווים חלק מהצעתנו למכרז תהא המשמעות הנתונה להם במסמכי ההזמנה, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים או מהגיונם.
3. לבית המשפט בעיר ירושלים תהיה סמכות שיפוט בלעדית בקשר לכל עניין הנובע או הקשור בהזמנה ובהצעה זו.

ולראיה באנו על החתום:

שם וחתימה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____ מצהיר ומאשר בחתימתי, כי ביום _____ התייצבו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, אישרו את נכונות הצהרותיהם המפורטות לעיל וחתמו על טופס ההצעה בפניי.

כן הנני לאשר, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, רשאים לחייב אותו למטרות המכרז, מוסמכים להצהיר בשם המציע את כל ההצהרות הכלולות במסמך זה וכי כל ההחלטות של המציע הנזכרות במסמך זה התקבלו כדין.

חותמת וחתימת עוה"ד

תאריך

טופס מסמך א' (3)**תצהיר המציע בדבר ניסיון קודם**

אני הח"מ, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלהלן:

1. אני מנהלה של חברת _____ בע"מ, ח.פ. _____ (להלן: **"המציע"**), ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע למכרז **מס' מכרז 04/2023 לביצוע עבודות חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון**

2.

3. הריני מצהיר, כי המציע ביצע פרויקטים העונים לדרישות המפורטות בסעיף 5.1.3 להזמנה להציע הצעות,

4.

להלן פירוט הפרויקטים הרלוונטיים: (במידת הצורך – ניתן לצרף טבלה דומה במתכונת מורחבת)

מס"ד	שם הפרויקט / פרטי המזמין / תיאור / מהות העבודות	חודש / שנת תחילת העבודות	חודש / שנת סיום העבודות ¹	היקף כספי נומינאלי (ללא מע"מ)	היקף כספי מתואם	פרטי איש קשר מטעם המזמין

5.

מצורפים חשבוניות מס בגין כל אחד מן הפרויקטים האמורים לעיל.

6.

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באנו על החתום:

שם וחתימה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____ מצהיר ומאשר בחתימתי, כי ביום _____ התייצבו בפני ה"ה _____ אשר זיהו עצמם באמצעות תעודות זהות שמספריהן _____ / המוכרים לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, אישרו את נכונות הצהרותיהם המפורטות לעיל וחתמו על טופס ההצעה בפניי.

חותמת וחתימת עוה"ד

תאריך

חתימה וחותמת המציע: _____

טופס מסמך א' (4)**הצהרה בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש/ת בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן: "הספק").
2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם הספק כנדרש בתצהיר זה.
3. **(סמן/י את הפסקה/הפסקאות הרלבנטית/יות):**
 - ☐ עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו הספק ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות;
 - ☐ הספק או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

בסעיף זה-

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;
- (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - א. בעל השליטה בו;
 - ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;
 - ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;
 - ד. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
 "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;
 "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
 "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

הנני מצהיר/ה כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי - אמת.

 (חתימה)

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז מס' _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

 חתימה + חותמת

 חתימה וחותמת המציע:

טופס מסמך א' (5)**תצהיר כי המציע אינו בהליכי כינוס נכסים ו/או חדלות פירעון**

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ נציג התאגיד _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם תאגיד _____ ח.פ. _____ (להלן: **"התאגיד"**).
2. התאגיד איננו נמצא בהליכי כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או פירוק ו/או הליכי חדלות פירעון לפי כל דין ואין בקשות תלויות ועומדות מולו מסוג זה.
3. התאגיד איננו עומד בפני חדלות פירעון.
4. נגד התאגיד לא הוגשות תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.
5. לא הוטלו כל נכסי התאגיד עיקולים מהותיים.
6. התאגיד הוא תאגיד הקיים ופועל כדין והחתימה על מסמכי המכרז נעשתה בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, שהתקבלו כדין.
7. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז מס' _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימה + חותמת

טופס מסמך א' (6) – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ נציג התאגיד _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
 2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
 3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
 4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
 5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
 6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
 7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
- אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תארי	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז מס' _____ / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה + חותמת

טופס מסמך א' (7) – נוסח ערבות למכרז**לכבוד****המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים, ע"ר****הנדון: ערבות מס'**

1. לבקשת _____² (להלן: "החייב"), שהינו בעל חשבון המתנהל על שמו בסניפנו הרשום מטה, אנו הח"מ, ערבים בזה כלפי המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים (להלן: "המזמינה") לסילוק כל סכום עד לסך כולל של 30,000 ₪ (ובמילים: "שלושים אלף ₪") (להלן: "סכום הערבות"), אשר תדרשו מאת החייב בקשר עם מכרז פומבי מס' 04/2023 לביצוע עבודות חשמל ותחזוקת חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מחמישה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם בכתב על ידינו שתימסר ב _____³, אנו נשלם למזמינה כל סכום הנקוב בדרישה (להלן: "סכום הדרישה") ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, לרבות טענה שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם וכן מבלי שנדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.
3. התחייבויותינו בסעיפים 1 ו- 2 לעיל הן מוחלטות, בלתי מותנות ובלתי חוזרות, ולא נהיה רשאים לחזור בנו מהן או לבטלן מכל סיבה שהיא לפני מועד פקיעת תוקף הערבות, כמפורט בסעיף 4 להלן.
4. התחייבויותינו לעיל יעמדו בתוקפן מיום הוצאתה ועד ליום _____.
5. כל דרישה שתתקבל על ידינו לא יאוחר מהתאריך הנ"ל עד השעה 12:00 תיחשב כדרישה תקפה ומחייבת בהתאם לתנאים המפורטים לעיל.
6. כל הסכסוכים והמחלוקות הנובעים או הקשורים לערבות בנקאית זו יידונו באופן בלעדי בהתאם להוראות הדין בישראל, ולבתי המשפט המוסמכים בירושלים תהיה מסורה סמכות השיפוט הבלעדית לדון בעניינים אלה.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה לגוף שאינו המרכז הארצי למקומות הקדושים.

בכבוד רב,**שם הבנק****כתובת****תאריך****חתימה**² יש להשלים את שמו המלא של המציע כפי שהוא מופיע בתעודת ההתאגדות.³ יש להשלים את כתובת הבנק.

טופס מסמך א' (9) – כתב כמויות להצעה כספית

מודגש במפורש כי אין המזמינה מחוייבת לביצוע כלל העבודות המופיעות בכתב הכמויות וכי יתכן ובכתב הכמויות מופיעות עבודות אשר הקבלן לא יידרש לבצעם. הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי או שיפוי בגין עבודות המופיעות בכתב הכמויות ואשר לא יבוצעו.

הנדון: הצעה כספית למכרז מס' 04/2023

להלן הצעתו הכספית של _____ (שם המציע) ח.פ. למכרז שבנדון. ידוע לנו כי ככל שנוכרז כזוכה במכרז תצורף הצעתנו הכספית שלהלן כנספח א' לכתב הכמויות והמחירים המצורף להסכם.

<u>נספח ד' לכתב הכמויות – הצעת הקבלן להנחה לכתב הכמויות</u> <u>עפ"י מכרז / חוזה מס' 04/2023</u>	
שיעור ההנחה הכללית לכל סעיפי כתב הכמויות	% _____

מע"מ, בשיעורו החוקי שיהא בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף להצעת המציע וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

ולראיה באנו על החתום:

שם וחתימה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____ מצהיר ומאשר בחתימתי, כי ביום _____ התייצבו בפני ה"ה _____ אשר זיהו עצמם באמצעות תעודות זהות שמספריהן _____ / המוכרים לי באופן אישי, חתמו על טופס ההצעה בפניי. כן הנני לאשר, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו למטרות המכרז.

חותמת עוה"ד +
וחתימה

תאריך

חתימה וחותמת המציע:

טופס מסמך א' (10) - תצהיר בדבר אי-הרשעה בעבירה פלילית

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמשפרו _____ (להלן: "הספק") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי הספק ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלומות או בעבירות מירמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.

2. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / _____ המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

עורך-דין

חתימה וחותמת המציע:

טופס מסמך א(11) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "הספק") לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הספק מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על הספק כמעסיק לצורך ביצוע העבודות.

2. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / _____ המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

עורך-דין

מסמך ב'**בס"ד****ה ס כ ס**

אשר נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים, ע"ר 580151637
 רח' כנפי נשרים 68 ירושלים
 (להלן: "המזמין")

מצד אחד**לבין**_____
ח.פ.

אשר כתובתה לצרכי הסכם זה הינה

על ידי ת.ז.

המוסמך לחתום בשמה ומטעמה
 (להלן - "הקבלן")

מצד שני

והואיל והמזמין מעוניין בביצוע עבודות חשמל ותחזוקת חשמל באתרים קדושים בצפון (להלן: "הפרויקט" או "העבודות");

והואיל וברצון המזמין שהפרויקט יבוצע ברמה גבוהה ביותר;

והואיל וברצון הקבלן לבצע את כל העבודות להקמת הפרויקט בהתאם למפורט בהסכם זה על נספחיו;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו בעל הכישורים, המיומנות, הידע המקצועי, הטכני הארגוני והפיננסי וברשותו כח האדם והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר;

והואיל: והקבלן מצהיר כי יש לו הידע, הניסיון, הציוד, הכישורים, היכולת וכח האדם הדרושים לביצוע העבודות כהגדרתם להלן, בדגש רב על היות חלקים מן הפרויקט המיועדים לשימור, וכי ידועים לו כל הנתונים העובדתיים, ההנדסיים, האדריכליים, התכנוניים, המשפטיים והאחרים הנוגעים לפרויקט ולתכנונו והציע למזמין לבצע את העבודות כהגדרתן להלן;

והואיל והקבלן מעונין ליתן את שירותיו כאמור למזמין ולבצע את העבודות עבורו;

והואיל והמזמין מעונין לשכור את שירותיו של הקבלן לביצוע העבודות כמפורט להלן בהסכם זה;

והואיל והצדדים חפצים להסדיר את יחסיהם אהדדי;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר על ידי הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה הינם חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
 1.2 בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרושים שלצידם, אלא אם כן משתמעת בברור כוונה אחרת:

"המזמין" - המזמין או בא כוחו.

"האתר" – **אתרים קדושים באזור הצפון**

"העבודות" – עבודות חשמל ו/או תחזוקת מערכות חשמל ועבודות תשתית בחשמל בהיקף, בכמויות ובפרטים כמפורט בכתבי הכמויות, והמפרטים הטכניים המצורפים להסכם זה ולרבות כל עבודה נלווית הכרוכה בכך ובהתאם להזמנת העבודה מטעם המזמין.

"המתכנן" מי שימונה מעת לעת ע"י המזמינה.

"המנהל" או **"המפקח"** מי שימונה במקומו על ידי המזמין מעת לעת, למנהל הפרוייקט.

המנהל הינו בא-כוחו המקצועי של המזמין בפרוייקט והקבלן יקבל באמצעותו בלבד את כל ההוראות והתוכניות בקשר עם ביצוע העבודות.

"קבלנים אחרים" - קבלני המערכות ו/או המלאכות ו/או קבלנים או ספקים כלשהם, למעט הקבלן כהגדרתו לעיל, או מי מטעמם, אשר יבצעו פעולות כלשהן בקשר להקמת הפרוייקט, תוך כדי ובזמן ביצוע העבודות על ידי הקבלן.

2. **ההסכם**

המזמין מוסר בזה לקבלן את ביצוע העבודות והקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות במלואן ובמועדן בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו.

3. **מסמכי ההסכם**

המסמכים דלהלן, תומכים ע"י הצדדים, מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מן ההסכם:

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (מסמך א').
- נספח ב' – לוח זמנים ותוכנית עבודה.
- נספח ג' – מפרט טכני מיוחד
- נספח ד' - כתב כמויות והצעה כספית
- נספח ה' – תוכניות
- נספח ו' – הצהרה על היעדר תביעות
- נספח ז' - נספח ביטוח
- נספח ח' – אישור קיום ביטוח
- נספח ט' - נוסח ערבות ביצוע
- נספח י' - תצהיר שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים
- נספח יא' – נספח בטיחות + נספח א'

4. **הצהרות והתחייבויות הקבלן**

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 4.1 כי הוא עיין בהסכם על נספחיו, וכי חתם על הסכם זה לאחר שנמסרו לו מלוא ההבהרות לשביעות רצונו בכל הקשור לתנאי ההסכם, לעבודות והמשתמע מהן ומביצוען.
- 4.2 כי ביכולתו לעמוד במכלול התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות ביצוע העבודות בפרוייקט במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות.
- 4.3 כי הוא ביקר בפרוייקט ובסביבתו וביצע את כל הבדיקות המקדמיות הדרושות לשם ביצוע העבודות, לרבות ביצוע מדידות וכד'.
- 4.4 כי הוא יבצע את העבודות בדרך שלא תפריע לעבודת העובדים ו/או הפועלים האחרים הנמצאים והעובדים בפרוייקט ובמתחם כולו.
- 4.5 כי הוא יבצע את העבודות בדרך שלא תגרום שום פגיעה ו/או נזק לפרוייקט ו/או למבנים ו/או לבנין אחרים ו/או לתחולתם ו/או לכל צד שלישי.
- 4.6 כי הוא יבצע את העבודות תחת פיקוחו ובהתאם להנחיותיו של המנהל ו/או מי מטעמו.
- 4.7 כי הוא ימלא אחר ההוראות אשר תינתנה לו מעת לעת על ידי המנהל ו/או מי מטעמו בין שהן כלולות בחוזה ובין שאינן כלולות בחוזה.
- 4.8 כי הוא יעסיק על חשבונו בביצוע העבודות פועלים מיומנים ובעלי ניסיון.
- 4.9 כי הוא יבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין.
- 4.10 כמו כן מובהר בזאת כי העבודות כוללות את כל העבודות המפורטות בהסכם זה על כל נספחיו, וכן כל עבודה אחרת גם אם לא פורטה במפורש ואשר קשורה באופן ישיר או עקיף לביצוע העבודות על ידי הקבלן במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רכישה, הובלה ואספקה של כל המוצרים, החומרים, כח האדם הצידוד וכו' הנדרשים לביצוע העבודות כאמור, ובכלל זה כל הוצאה ו/או עלות ו/או תשלום ו/או מס, על חשבונו ובאחריותו הבלעדית של הקבלן.
- 4.11 כי הוא אחראי לאופן וטיב העבודות שתתבצענה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו.
- 4.12 כל סמכויות המזמין ו/או מי מטעמו הנזכרות בחוזה זה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי החוזה, לרבות אחריותו לאופן ולטיב ביצוע העבודות.
- 4.13 ידוע לקבלן כי העבודות נשוא חוזה זה מתייחסות לפרוייקט ייחודי ומורכב, והוא מצהיר כי ביכולתו לספק את השירותים הנדרשים לפרוייקט כאמור.
- 4.14 הובא לידיעתו של הקבלן כי הקמתו של הפרוייקט כפופה לאישור התכנון והפרוייקט במשרדי הממשלה, ברשויות ובמוסדות המשתתפים במימון הפרוייקט, ובמידה ולא יתקבלו אישורים והשתתפויות מימון כאמור, לא יצא הפרוייקט, כולו או חלקו, אל הפועל, והמזמין יהא רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כמפורט להלן בהסכם זה ולקבלן לא תהיה כל טענה מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך.
- 4.15 כי הוא הבין היטב כי חלקו של הפרוייקט מיועד לשימור ו/או בתוך אתר עתיקות ו/או באתר החשוד להימצאות קברים, וכי הוא יבצע את כל הנחיות המנהל, לרבות בעניין המקטעים והחלקים המיועדים לשימור וסידורי בטיחות מיוחדים וכן באתרים הרלוונטיים יבצע את הנחיות רשות העתיקות ו/או אתרא קדישא.
- 4.16 כי הוא רשום ברשם הקבלנים בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח-1988 בסיווג 160 א(1) וכן בסיווג 270 א(1), וכי בכל מקרה של שינוי בסיווגים, בין העלאתם ובין שלילת אחד מהם או שניהם, הוא יודיע על כך מיד למזמין.

4.17 כי הוא מחזיק בכל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 והוא מתחייב כי אישורים אלו יהיו תקפים בכל תקופת החוזה בין הצדדים, לרבות כל הארכה ו/או מימוש זכות ברירה. בכל שינוי מן האמור הוא יודיע על כך למזמין מייד לאחר שנודע לו על השינוי.

סעיף 4 לעיל על סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

5. טיב, איכות ועמידה בדרישות החוק

בביצוע העבודות מתחייב הקבלן:

- 6.1 לבצע את העבודות ברמה מעולה, בזהירות, במיומנות, בחריצות ובשקידה, לפי הוראות המזמין ו/או היועצים ו/או המנהל ולשביעות רצונו המלאה של המזמין ו/או המנהל, ולדאוג כי עובדיו ו/או כל הבא בשמו ו/או מטעמו יבצע אף הוא את העבודות כאמור.
 - 6.2 להשתמש בחומרים ובמוצרים מעולים אשר יתאימו להסכם ולדרישות התקן הישראלי ויהיו בעלי תו תקן או סימן השגחה, ובהעדר תקן ישראלי חומרים ומוצרים המתאימים לתקן האירופאי בדרגה הטובה ביותר.
 - 6.3 להשיג על חשבונו כל אישור ו/או כל היתר ולעמוד בדרישת כל דין ו/או חיקוק ו/או תקן, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, החלים על העבודות ועל סוג השירותים הניתנים על ידו בהתאם להוראות הסכם זה.
 - 6.4 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות אחר הוראות כל דין המתייחסות להעסקת עובדים לבצוע העבודות ולשמירת הבטיחות באתר הבניה, לרבות אך לא רק למנות מנהל עבודה כאחראי בטיחות על פי דרישות משרד העבודה ולדווח על כך למשרד העבודה, להציב שילוט באתר על פי דין וכו', ומסכים ומצהיר בזה כי למטרות אלה הוא בלעדית הנו "מבצע הבניה" ו"מנהל העבודה" והוא אחראי בלעדית לכל חובה הקמה בנוגע לעניינים האמורים מכוח כל דין, והנו מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תביעה שתוגש נגדו בכל הנוגע לכך מיד לפי דרישתו של המזמין, לרבות שיפוי בגין הוצאותיו המשפטיות של המזמין.
- סעיף 5 לעיל על סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. הזמנת שינויים ע"י המזמין

- 6.1 בכל עת במהלך ביצוע העבודות יהא המזמין רשאי לבצע שינויים בתכנון של העבודות (להלן - "השינויים") ובלבד שהודיע על כך לקבלן בכתב.
- 6.2 הקבלן מתחייב לבצע את השינויים, ובלבד שקיבל על כך הוראה בכתב מאת המנהל.
- 6.3 שינויים בלתי מהותיים או שינויים נחוצים מחמת פגם בביצוע העבודות או שינויים הנובעים מעבודה לקויה או מחומרים ומוצרים לקויים או מתנאים שהתגלו לקבלן בפרויקט או מדרישות נוספות של כל רשות מוסמכת או שינויים הדרושים לדעת המנהל או מי מטעמו כדי לשמר או ליעל את ביצוע העבודות או שינויים שלא דורשים השקעה של עבודה או חומרים נוספים, יבוצעו ע"י הקבלן ללא כל תמורה נוספת.
- 6.4 למען הסר ספק מובהר, כי רק בגין שינויים אשר אינם נכללים בהוראות ס"ק (ג) לעיל ואשר מצריכים לדעת המנהל, השקעה של עבודה ו/או חומרים נוספים יהיה הקבלן זכאי לקבל עבור אלה תמורה נוספת, אשר תקבע על ידי המנהל על פי מכפלת כמויות ומחירים כמפורט בכתב הכמויות המתומחר – **מסמך ד'** ובסעיף 10 להלן.
- 6.5 ראה הקבלן כי כתוצאה מביצוע שינויים כאמור לא יסיים את עבודתו תוך תקופת הביצוע כהגדרתה להלן, יהא הוא רשאי לפנות למנהל ולבקש אורכה לתקופת הביצוע. כל בקשה של הקבלן להארכת תקופת הביצוע תהא בכתב ותימסר למנהל או למי מטעמו תוך שבועיים מהמועד בו נדרש לבצע את השינויים. המנהל יכריע בכל בקשה כאמור ובמקרה ויקבע כי הקבלן יהיה זכאי להארכת תקופת הביצוע יקבע גם את תקופת ההארכה לה יהיה זכאי הקבלן.
- 6.6 למען הסר ספק מוסכם בזאת כי בכל שלב יהיה המזמין רשאי לצמצם או להגדיל את היקף העבודות ולהודיע לקבלן בהודעה בכתב כי הוא מבטל את ביצוען של חלק מהעבודות אשר הקבלן התחייב לבצע על פי הוראות ההסכם על נספחיו או מוסיף עליהם. בגין כל שינוי כאמור בהיקף העבודות אשר כתוצאה

הימנו יהיה הקבלן חייב להשקיע פחות או יותר חומרים ו/או עבודה על אלה שהיה עליו להשקיע על פי ההיקף המקורי של העבודות יופחת או יוגדל חלק יחסי מהתמורה בשיעור שיקבע על ידי המנהל, על פי מכפלת כמויות ומחירים כמפורט בכתב הכמויות המתומחר - **מסמך ד'** ובסעיף 10 להלן.

6.7 הקבלן לא יהיה רשאי בשום תנאי לעכב ו/או לחדול מביצוע העבודות ו/או השינויים ו/או כל חלק מהם מחמת אי קביעת ערכו של השינוי ו/או הארכת תקופת הביצוע ו/או מחמת אי הסכמתו לערך השינויים כפי שנקבעו על ידי המנהל ו/או מחמת אי הסכמתו לקביעת המנהל בקשר לבקשתו להארכת תקופת הביצוע ו/או מחמת חילוקי דעות בינו לבין המזמין לגבי שיעור השינוי בתמורה כתוצאה משינויים כאמור לעיל. הקבלן יהיה חייב בכל מקרה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו על פי הוראות ההסכם על נספחיו ברציפות ובהתמדה ולהעלות את התנגדותותיו ו/או חילוקי הדעות מכל מין וסוג שהתעוררו בינו לבין המזמין בפני המנהל או בפני הבורר הנזכר להלן וזאת רק לאחר השלמת ביצוע העבודות.

סעיף 6 לעיל על סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. אחריות ונזיקין

הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

סעיף 7 לעיל הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. ביטוח

8.1 סעיפי הביטוח יהיו בהתאם לנספח הביטוח הרצ"ב כנספח ז' להסכם ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

8.2 הקבלן מתחייב לערוך את כל הביטוחים הנדרשים בהתאם לנספח ז' ולהמציא אישור על קיום הביטוחים, כאמור בנספח ח', בתוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.

8.3 הביטוחים יהיו בתוקף בכל תקופת ביצוע העבודות ו/או אף לאחר מכן כמפורט בנספח ז' להסכם ויוארכו על ידי הקבלן מעת לעת על פי דרישות המזמין.

סעיף זה לעיל הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9. תקופת הביצוע

9.1 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות ביום קבלת צו התחלת עבודה מאת המנהל, להתקדם בהן באופן שוטף ורצוף ולהשלימן לא יאוחר מהמועד לסיום העבודות הנקוב בצו התחלת העבודה (להלן - **"תקופת הביצוע"**). אי ביצוען של הוראות סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9.2 מובהר כי המזמין יהא רשאי לחלק את תקופת הביצוע לשלבים, כאשר כל שלב לא ימשך יותר מתקופת הביצוע דלעיל. במקרה כאמור, יבצע הקבלן כל חלק של העבודות בהתאם להוראת המזמין ובתקופת הביצוע דלעיל.

9.3 למען הסר כל ספק מוצהר ומוסכם בזאת כי ההתפתחויות והשינויים באזור יהודה, שומרון ועזה ובסמוך אליהם וכל הקשור לגורמים אלה, בין אם הם תולדה של הסכם ו/או הסכמה כלשהי בין מדינת ישראל לבין הרשות הפלסטינית ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה ו/או כל גורם אחר בתוך אותם אזורים או מחוץ להם, ובין אם הם תולדה של אירועים אחרים הקשורים לאותם אזורים ולגורמים הפועלים בהם, לרבות התפרעויות, התקוממויות, הפגנות, סגרים, בחירות ושיבושים כלשהם אחרים, ובכללם ההתקוממות המכונה "אינתיפאדה", כל אלה כולם ו/או חלקם בין אם הם מתרחשים כיום ובין אם יתרחשו בעתיד ו/או יחריפו בעתיד - אין בהם ולא יהיה בהם כדי לשמש כח עליון ו/או כל עילה אחרת להארכת תקופת הביצוע. הקבלן מצהיר כי הינו מודע היטב לגורמים אלה ולאפשרות התמדתם ו/או אף החמרתם והוא נערך עוד בטרם תחילת ביצוע העבודות כך שיהיו בידי כל הדרוש לו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל האמצעים, הציוד, הכלים, החומרים וכח האדם הדרושים לו לצורך עמידה בהתחייבויותיו על פי הסכם זה במלואם ובמועד.

- 9.4 כמו כן מוצהר ומוסכם בזאת כי שינויים כלשהם באפשרות העסקתם של עובדים זרים ו/או בהבאתם לארץ לרבות שינוי, קיצוץ, התליה או ביטול של מכסות להבאת ו/או העסקת עובדים זרים בארץ, בין אם הם מתייחסים לקבלן עצמו ובין אם הם ביטוי למדיניות כללית - אין בהם ולא יהיה בהם כדי לשמש כח עליון ו/או כל עילה אחרת להארכת תקופת הביצוע. הקבלן מצהיר כי הינו מודע היטב לאפשרות התרחשותם של שינויים אלו והוא נערך עוד בטרם תחילת ביצוע העבודות כך שיהיו בידי כל הדרוש לו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ההיתרים, האישורים וכח האדם הדרושים לו לצורך עמידה בהתחייבותיו על פי הסכם זה במלואם ובמועד.
- 9.5 מוסכם בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לתשלום כל שהוא עבור התייקרויות לרבות הפרשי הצמדה בגין פיגור ו/או עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודות מעבר לתקופת הביצוע.
- 9.6 למרות כל האמור בהסכם זה מוסכם בזה במפורש כי המזמין יהא רשאי, בכל עת ומכל סיבה שהיא מבלי צורך לנמק ומבלי שהדבר יחשב להפרת הסכם זה, להביא הסכם זה כולו או מקצתו לידי גמר בהודעה מראש של 21 יום, ובמקרה זה יהא הקבלן זכאי אך ורק לתמורה המגיעה לו בגין העבודות שביצע בפועל עד לאותו מועד, בהתאם לכתב הכמויות, כמפורט בסעיף 10 להלן והכל בלא שיהא זכאי לפיצוי נוסף.
- 9.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן כי ידוע לו שהוצאתו של הפרויקט לפועל, כולו או חלקו, מותנית בקבלת תקציבים ותרומויות מגורמים שונים, ולפיכך במקרה של היעדר תקציב מספיק לא ייצא הפרויקט, כולו או חלקים ממנו, לפועל. במקרה זה ישולם לקבלן תשלום עבור אותם שירותים ושלבי עבודה שביצע בטרם קיבל הודעה על הפסקת העבודה. מובהר כי תנאי לתשלום כאמור הינו אישור מנהל הפרויקט לעבודות שבוצעו כאמור. התשלום יהיה סופי ומוחלט ולקבלן לא תהא כל תביעה נוספת בקשר לכך.

10. התמורה

עבור ביצוע העבודות וקיום כל התחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה במועדן ולשביעות רצונו המוחלטת של המזמין מתחייב המזמין לשלם לקבלן תמורה בהתאם לכתב הכמויות המתומחר והצעת המחיר המצ"ב **כמסמך ד'** להסכם זה, ובהתאם לעבודות שיבוצעו ידו בפועל, בהתאם להוראות המזמין (להלן - "**התמורה**").

- 10.1 מוסכם ומוצהר בזאת כי התמורה הינה סופית ומוחלטת והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום שהוא מעבר לתמורה, לרבות הפרשי הצמדה בכפוף לאמור בסעיף 10.4 להלן. המזמין ישלם את מס הערך המוסף על התמורה, אם יידרש, במועד החוקי האחרון אשר בו על הקבלן להעביר סכומים אלה לשלטונות מע"מ.
- 10.2 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזאת כי התמורה כוללת את כל העבודות המפורטות בנספחים להסכם זה, והקבלן לא יהא זכאי לקבל שום תמורה נוספת בגין, בכפוף להוראות הסכם זה.
- 10.3 למען הסר ספק, אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לבצע שינויים כאמור בסעיף 6 לעיל, לרבות שינויים בהיקף העבודות על פי סעיף 6(ו), ובמקרה של שינויים כאמור תשתנה התמורה על פי הוראות סעיף 6.

- 10.4 למען הסר ספק יובהר כי בשנת ההתקשרות הראשונה אשר תחילתה במועד קבלת צו התחלת העבודה הראשון, לא ישולמו הפרשי הצמדה כלשהם. בחלוף שנת ההתקשרות הראשונה ועד תום השנה הגרגוריאנית של אותה שנה וככל ויארך ההסכם בין הצדדים לתקופות ביצוע נוספות, תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן, בראשית כל שנה גרגוריאנית. מדד הבסיס יהא המדד האחרון הידוע ביום חתימת החוזה בין הצדדים על ידי שני הצדדים והמדד הקובע הינו המדד האחרון הידוע במועד ביצוע העדכון (ראשית השנה הגרגוריאנית).

לדוגמא: ככל וההסכם בין הצדדים ייחתם בחודש אוקטובר 2023 וההסכם יוארך מעבר לתקופת הביצוע הראשונה, בהתאם לשיקול דעת המרכז הארצי, אז עדכון המדד ייעשה בראשית חודש ינואר 2025 (מדד דצמבר 2024).

- 10.5 התמורה תשולם לקבלן כדלקמן:

10.5.1 בסופו של כל חודש ולא יאוחר משלושה בחודש שלאחר מכן, יגיש הקבלן למנהל חשבון אומדן ערכו של העבודה שבוצעה מיום התחלת הביצוע עד סוף החודש שבגיניו מוגש חשבון ביניים. אומדן כאמור יהיה מבוסס על כתבי כמויות מאושרים ועל מדידות מאושרות. המנהל יבדוק את החשבון תוך שבועיים ויאשר אותו לאחר שהוכח להנחת דעתו כי אכן ביצע הקבלן את מכלול העבודות ביחס לאותו השלב על פי הסכם זה ולשביעות רצון המנהל, ויעביר את החשבון למזמין. המזמין ישלם לקבלן תשלום ביניים על חשבון התמורה בשיעור שאושר על ידי המנהל, בניכוי 10% מסך כל התמורה כדמי עיכוב (או לחילופין כנגד הפקדת ערבות ביצוע כמפורט בסעיף 13 להלן), וזאת לא יאוחר מ- 45 יום מתום החודש בו אושר החשבון על ידי המזמין.

10.5.2 הודיע המזמין לקבלן על הפסקת ביצוע העבודות כמפורט בסעיף 9(ד) לעיל שלא כתוצאה מהפרת ההסכם על ידי הקבלן ישלם המזמין לקבלן אך ורק את אותו חלק מהתמורה המגיעה לקבלן בגין אותו חלק מהעבודות שבוצעו על ידו בפועל עד להבאת ההסכם לידי גמר, כפי שאותו חלק יקבע על ידי המנהל ו/או מי שיקבע על ידו בכפפות להוראות הסכם זה והקבלן לא יהיה זכאי לקבל מהמזמין ו/או מכל גורם אחר כל תמורה או פיצוי נוספים מכל מין ו/או סוג שהוא.

10.5.3 התמורה, לרבות כל חלק ממנה, תשולם לקבלן כנגד חשבונית מס כדין. על גבי החשבונית יופיע שם האתר בו בוצעה העבודה.

סעיף 10 לעיל, על כל סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. חשבון סופי

11.1 לאחר סיום כל העבודות על פי הסכם זה, על כל שלביהן, ימסור הקבלן למנהל ו/או למי שימונה על ידי המנהל הודעה על סיום העבודות. בכפוף לאמור בסעיף 12 להלן, יתרת התמורה המגיעה לקבלן תסולק לקבלן לא יאוחר מ- 45 יום מתום החודש בו אושר החשבון על ידי המזמין, בכפוף להוראות שבסעיף 10 שבהסכם זה.

11.2 מאותו חלק מהחשבון הסופי שיאושר על ידי המנהל ו/או מי שמונה על ידו כאמור, יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן בהתאם לסעיף 10, וכן יופחת כל סכום אחר אשר שולם לקבלן עד אותה עת על חשבון התמורה, אם שולם, והיתרה בניכוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין, תשולם לקבלן ע"י המזמין כאמור לעיל, בתוספת דמי הניכוי דלעיל.

11.3 סילוקו של החשבון הסופי כאמור, יעשה רק לאחר שהקבלן ישלים את כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה וימציא למזמין הצהרה בדבר חיסול כל תביעותיו של הקבלן כנגד המזמין בקשר לעבודות, בנוסח שיקבע על ידי המזמין. סעיף 11 לעיל, הינו מעיקרי הסכם זה והפרתו ו/או הפרת הוראה מהוראותיו, תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12. גמר ביצוע העבודות

12.1 עם סיום ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה על נספחיו, **ביחס לכל שלב של העבודות**, יודיע על כך הקבלן למנהל ו/או למי שיקבע על ידו.

12.2 הצדדים מתחייבים לתאם מועד על מנת לבדוק את העבודות ואת טיב ביצוען (להלן - "**מועד הבדיקה**").

12.3 במועד הבדיקה יערוך המנהל ו/או מי שימונה על ידו בנכחות הקבלן פרוטוקול בו יפרט את התיקונים, השינויים וההשלמות הדרושים בעבודות, והקבלן מתחייב לבצע תיקונים, שינויים והשלמות אלה מיד. רק לאחר ביצוע התיקונים, השינויים וההשלמות כאמור להנחת דעת המנהל או מי מטעמו, יחשבו העבודות כמושלמות לצרכי הסכם זה.

12.4 פגמים, ליקויים וקלקולים אשר יתגלו בעבודות או בגין במשך תקופה של 24 חודשים ממועד השלמת העבודות אך לא פחות מתקופות הבדק והאחריות הקבועות לענין ליקויים ואי התאמות דומות בחוק המכר (דירות) תשל"ג-1973 (להלן: "**תקופת הבדק**") הנובעים מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים או ביצוע העבודות שלא בהתאם להסכם זה על נספחיו, יתוקנו על ידי הקבלן במהלך תקופת

הבדק תוך עשרה ימים מדרישת המנהל ועל חשבונו של הקבלן. במקרים דחופים יבוצעו התיקונים על ידי הקבלן ועל חשבונו לאלתר.

סעיפים קטנים (ג) ו-(ד) לעיל הינם מעיקרי הסכם זה והפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. בטחונות

13.1 ערבות לתקופת הביצוע / דמי עיכוב

- 13.1.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן לפי הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן, ימציא הקבלן לפקודת המזמין, ערבות בנקאית, אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח המצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו והמסומן **נספח ו'** (להלן: "**הערבות**").
- 13.1.2 סכום הערבות יהא בשיעור של 10% (עשרה אחוזים) מהתמורה הכוללת שתגיע לקבלן, ביחס למכלול העבודות (וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין להזמין רק חלק מהעבודות כמפורט בהסכם זה לעיל).
- 13.1.3 הערבות תהא בתוקף למשך כל תקופת בצוע העבודות, עד למועד השלמת העבודות.
- 13.1.4 במקרה הצורך מתחייב הקבלן להמציא למזמין מדי פעם, כתבי הארכה של הערבות כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת בצוע העבודות.
- 13.1.5 כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, בבילולה ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 13.1.6 אין במתן הערבות הנ"ל ו/או במימושה על ידי המזמין כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי המזמין על פי ההסכם ו/או על פי הוראות כל דין ו/או כדי לגרוע מזכויות המזמין לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 13.1.7 במקרה של מימוש הערבות הנ"ל, כולה או חלקה, חייב הקבלן להמציא מיד למזמין ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה, לרבות סכום הערבות.
- 13.1.8 המזמין זכאי לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לו מהקבלן, על ידי מימוש הערבות.
- 13.1.9 הערבות תומצא על ידי הקבלן עם קבלת צו התחלת עבודה ביחס לשלב הראשון של העבודות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי לא תשולם לקבלן תמורה כלשהי עד להמצאת הערבות.

13.2 ערבות לתקופת הבדק

- 13.2.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן במלואן ובמועדן, במשך תקופת הבדק, ימציא הקבלן למזמין ולפקודתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מערך מלוא התמורה שתשולם לקבלן על ידי המזמין על פי הסכם זה בנוסח המצורף להסכם זה כחלק להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו והמסומן **נספח ו'** (להלן: "**ערבות הבדק**").
 - 13.2.2 במעמד המצאת ערבות הבדק, יהא הקבלן רשאי לדרוש מהמזמין את הסכמתו לביטול הערבות כהגדרתה בסעיף 13(א) לעיל, אך זאת רק לאחר השלמת העבודות על ידי הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה, ולאחר שהקבלן המציא למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו ולאחר קבלת אישור המזמין לכך מראש ובכתב.
 - 13.2.3 ערבות הבדק תהא בתוקף למשך כל תקופת הבדק כהגדרתה לעיל ותוקפה לא יפקע לפני שישלם הקבלן את כל התחייבויותיו בגין תקופת הבדק.
 - 13.2.4 הוראות סעיף 13(א)(3) - (9) לעיל יחולו גם לעניין ערבות הבדק בשינויים המחויבים.
- מוסכם בזאת כי סעיף 13 לעיל, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת כל הוראה מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

14. העדר יחסי עובד-מעביד, שליח-שלוח או שותפות בין הצדדים

- 14.1 מוצהר בזה על ידי הצדדים כי לא ישררו בין הצדדים יחסי עובד-מעביד, שליח-שלוח ו/או שותפות וכי הקבלן יבצע את כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- 14.2 הקבלן מצהיר שהינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין וכי הוא בלבד מעבידם ומעסיקם של המועסקים על ידו והבאים מטעמו והוא הנושא באחריות ובחובות המוטלים על מעביד על פי כל דין ו/או חיקוק בכל הקשור לעבודות.
- 14.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא הקבלן אחראי בלעדית לתשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף בקשר להעסקת עובדיו או מי מטעמו.
- 14.4 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר ויודע את חוקי הבטיחות בעבודה לרבות כל התקנות הקשורות בבטיחות ואת הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם.
- 14.5 מבלי לגרוע מכלליות אחריות הקבלן על פי הסכם זה ולמען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי הקבלן עצמו יהא אחראי לכל תביעות שתוגשנה נגדו ו/או המזמין בגין האמור בסעיף זה לעיל, וכל הקשור בו.

15. העברה והסבה

- 15.1 הקבלן לא יהא רשאי להעביר ו/או להסב זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה לאחר ו/או לאחרים, אלא לאחר קבלת הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.
- 15.2 המזמין יהא רשאי בכל עת להעביר את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאחר ובלבד שמי שהועברו לו הזכויות והחובות כאמור, ישא בכל התחייבויות המזמין כלפי הקבלן על פי הסכם זה.

16. תרופות

- 16.1 חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"ג-1973 יחול על הוראות הסכם זה, אלא אם הוסכם אחרת על פי הוראות הסכם זה.
- 16.2 אם הקבלן לא יבצע את העבודות ו/או חלק מהן ו/או לא ישלימן בתקופת הביצוע כהגדרתה לעיל, ישלם הקבלן למזמין סכום של **2,000** שקלים חדשים כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום של איחור בהשלמת העבודות כאמור וזאת בנוסף לכל זכות ו/או סעד אחר של המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 16.3 המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים הנזכרים לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 16.4 בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, לאחר מתן הודעה מראש ובכתב של 7 ימים או במקרה של הפרה יסודית של הסכם זה על ידי הקבלן או בכל מקרה המפורט בסעיף 9(ד) לעיל יהיה המזמין רשאי לאלתר, לסלק את ידו של הקבלן מהפרוייקט ומאזור הפרוייקט ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, הכלים והמתקנים של הקבלן המצויים במקום העבודות, ואלה המקרים:
- 16.4.1 כשניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים או צו פירוק, והצו לא בוטל תוך 30 יום מיום הנתנו.
- 16.4.2 כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם.
- 16.4.3 בכל מקרה שהקבלן הפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך תקופה של שבעה ימים מהמועד בו קיבל על כך הודעה מהמזמין.
- 16.5 המזמין יהא רשאי לצורך סילוק ידו של הקבלן מהפרוייקט ומאזור הפרוייקט כאמור, להשתמש בכוח סביר, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אובדן שייגרמו לקבלן, למי מטעמו או לרכושם כתוצאה מסילוק היד האמור.

- 16.6 כמו כן מובהר בזאת כי כל ההוצאות בגין סילוק ידו של הקבלן כאמור לרבות הוצאות סילוק כל המטלטלין של הקבלן שיחליט המזמין לסלקם, אכסונם, הטיפול בהם או הנזקים שייגרמו להם, אם ייגרמו, יחולו במלואן על הקבלן.
- 16.7 משעת סילוק ידו של הקבלן מהנכס כמפורט לעיל לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם זה למעט בגין אותו חלק מהעבודות שבוצעו על ידי הקבלן בפועל עד לפינויו ולאחר קיזוז ו/או ניכוי כל סכום שהמזמין רשאי לקזז ו/או לנכות על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין. היתרה תועבר לקבלן תוך 30 יום לאחר סילוק ידו של הקבלן מהפרוייקט.
- 16.8 בכל מקרה בו הובא הסכם זה לידי גמר יהא המזמין רשאי למסור את המשך ביצוע העבודות והשלמתם לכל אדם ו/או גוף אחר.
- 16.9 בכל מקרה של סכסוך או חילוקי דעות שיתגלו בין הצדדים בקשר להסכם זה או הנובע ממנו מוסכם בין הצדדים כי הקבלן לא יאט את קצב ביצוע העבודות ולא יפסיק את ביצוען בהתאם להתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוען, והעבודות ימשיכו להיות מבוצעות על ידי הקבלן במלואן ובמועדן על אף חילוקי הדעות והמזמין ישלם לקבלן את אותם סכומים אשר אינם שנויים במחלוקת ללא כל עיכוב.
- 16.10 על אף האמור בכל דין, לא תהיה לקבלן, והינו מוותר בזאת ויתור סופי מוחלט ובלתי חוזר, כל זכות עיכובן כלשהי, ככל שתהיה, ביחס לפרוייקט ו/או לכל חלק ממנו ו/או לעבודות אותן ביצע ו/או יבצע במסגרת הפרוייקט.

17. חילוקי דעות

- 17.1 בכל חילוקי דעות ו/או אי הסכמה בין הצדדים בכל ענין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו, יכריע המנהל, והכרעתו תהיה סופית, מוחלטת ובלתי ניתנת לערעור ותחייב את הצדדים מרגע נתינתה לכל דבר ועניין. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותם של מי מהצדדים לפנות, לאחר השלמת העבודות, לערכאה משפטית אשר תכריע בחילוקי הדעות ו/או אי ההסכמות הנ"ל כאמור להלן, אולם מוסכם ומובהר בזאת כי החלטות המנהל תחייבנה את הצדדים עד לקבלת פסק מאושר הקובע אחרת.
- 17.2 מובהר ומוסכם בזאת במפורש כי הקבלן לא יוכל בשום מקרה ובשום שלב או זמן לתבוע צו מניעה לעיכוב העבודות או הבניה וכל הקשור בהן וכן לא יוכל לתבוע צו הריסה או צו עשה או צו מניעה מכל מין וסוג שהם בקשר עם הפרוייקט. הקבלן יהיה רשאי לתבוע את המזמין או מאן דהוא אחר בקשר לפרוייקט רק לסעד כספי.
- 17.3 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב שלא לעשות פעולה כלשהי שיהיה בה כדי לעכב באורח כלשהו את ביצוע הפרוייקט והשלמתו.
- 17.4 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע להסכם זה תהיה רק לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים.

18. זכויות במסמכים וזכויות יוצרים

- 18.1 על פי דרישת המזמין בכל עת במהלך מתן השירותים וכן אם הובא ההסכם לידי גמר מכל סיבה שהיא, לרבות בגין הפרה ע"י מי מהצדדים, או שסיים הקבלן את ביצוע העבודה, ימסור הקבלן למזמין את התכניות, המפות, התרשימים, והחישובים, ניירות העבודה, דיסקטים או כל מדיה אחרת וכן את כל המסמכים האחרים המתייחסים לעבודות והנמצאים ברשותו (להלן - "**מסמכי העבודה**") בתוספת הצהרה בכתב שלא קיים מסמך נוסף, מקור או העתק, כאמור שלא נמסר למזמין.
- 18.2 למזמין לבדו תהא זכות היוצרים במסמכי העבודה. הקבלן מצהיר בזה כי שכר החוזה כולל את כל התמורה עבור הקניית זכות היוצרים במסמכי העבודות למזמין.
- 18.3 המזמין יהא רשאי לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמכי העבודות וזאת לפי ראות עיניו ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם לקבלן אחר לצורך השלמת העבודה ו/או לצורך הענקת שירותים לשלב ב' ו/או לשלבים אחרים של הפרוייקט, כהגדרתם בסעיף 1.2 דלעיל, מבלי שהקבלן יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. שינה המזמין את מסמכי העבודות בלא שקיבל את הסכמת הקבלן לשינוי - לא יהא הקבלן אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

19. שונות

- 19.1 מוסכם כי העבודות נשוא הסכם זה נמסרות לקבלן לביצוע על בסיס של מפרטים, וכתבי כמויות כמפורט בנספחי ההסכם ו/או מפרטים וכתבי כמויות שיועברו לקבלן אד הוק, ועל הקבלן לבצע לפי כל האמור בהם אולם אם חסר פרט כלשהו בכתב הכמויות, ובמפרט הטכני המיוחד שעל הקבלן היה לקחתו בחשבון כחלק אינטגרלי של העבודה יחשב פרט זה בהגדרת העבודות כאילו נכלל בכתב הכמויות, במפרט הטכני המיוחד.
- 19.2 19.2 היה וגילה הקבלן סתירה, הבדל אי התאמה ו/או דו משמעות כאמור בין הוראה אחת מהוראות ההסכם או נספחיו לבין הוראה אחרת בהם או שהתעורר בו ספק בפירוש הנכון של מסמך מהמסמכים הנ"ל יפנה הקבלן למנהל והמנהל יתן לקבלן הוראות בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו ופירוש זה יחייב את הקבלן לכל עניין. במקרה והקבלן לא גילה סתירה, הבדל, אי התאמה ו/או דו משמעות כאמור אשר היה עליו לגלותם כאמור, וכתוצאה מכך בוצעה עבודה כלשהי על פי טעות, יהיה על הקבלן לשאת בכל ההוצאות שיידרשו לתיקון הטעות.
- 19.3 19.3 עבודות שיבצע הקבלן על פי הזמנת המזמין ומחירם לא מופיע בכתב הכמויות, ישולמו לקבלן על פי מחירון "דקל" בהפחתה של 15% וללא תשלום תוספות המופיעות במחירון "דקל" מכל סוג שהוא.
- 19.4 19.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כי המנהל הוא שיכריע בכל פירוש הנוגע לסתירה, אי התאמה, הבדל ו/או דו משמעות של הוראות ההסכם על כל נספחיו.
- 19.5 19.5 מוסכם כי בכפוף להוראות הסכם זה יחולו על העבודות ועל ההתקשרות בין הצדדים הוראות חוזה מדף 3210 לביצוע עבודות קבלניות של מדינת ישראל ונספחיו (להלן: "חוזה מדף"). בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם זה להוראות חוזה מדף, יגבר האמור בהסכם זה. הקבלן מצהיר כי הוא קרא, מבין ומכיר את הוראות חוזה מדף כמו גם את הוראות ההסכם זה.
- 19.6 19.6 כותרות השוליים מובאות בהסכם זה לצרכי נוחיות בלבד ולא יובאו בחשבון לצרכי פרשנותו.
- 19.7 19.7 מובהר ומוסכם בזאת כי כל הזכויות מכל מין וסוג שהוא בעבודות ובפרוייקט ובכלל זה כל המסמכים, התוכניות, השרטוטים וכדומה שיוכנו על ידי הקבלן או שהקבלן ישתמש בהם בקשר לפרוייקט יהיו בבעלותו הבלעדית של המזמין והקבלן מתחייב להעבירם לידי המזמין מיד לאחר שיידרש לעשות כן.
- 19.8 19.8 כמו כן למען הסר ספק מובהר ומוסכם בזאת במפורש כי בכל עת ובכלל זה לאחר גמר העבודות ו/או הפסקתן מכל סיבה שהיא, יהיה המזמין רשאי להכניס ו/או לבצע כל שינוי שהוא בעבודות ובפרוייקט בכלל והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לסעד כלשהו בגין שינויים כאמור, ובכלל זה צו מניעה, צו עשה, צו הריסה וכיו"ב, למעט התמורה אשר תגיע לו, אם תגיע, בהתאם לאמור בהסכם זה.

20. סודיות

- 20.1 20.1 הקבלן מתחייב בשמו ובשם עובדיו וכל הפועלים מטעמו לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת ו/או לאפשר להביא לידיעת כל אדם או גוף אחר, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר לעבודות או לפרוייקט, וכל נתון או כל חומר הקשור בתכנון או הקמת הפרוייקט או הפיקוח על תכנונו או הקמתו, והכל בעת ביצוע העבודות או בכל זמן אחר.
- 20.2 20.2 הסודיות דלעיל לא תחול על הצורך להעביר מידע ומסמכים לרשויות התכנון, לשלטונות או לאנשים הקשורים בפרוייקט או בביצועו והכל למען ביצוע העבודות או הפרוייקט.

21. ויתור

- שום ויתור, הנחה, המנעות מפעולה במועד או מתן אורכה מצד הצדדים או שתיקתם במקרה של הפרה או אי קיום תנאי כלשהו מתנאי ההסכם זה או אי מימוש מי מהצדדים של אחת או יותר מזכויותיו, לא יחשבו כויתור על זכות כלשהי, ולא ישמשו מניעה לתביעה מאותו צד אלא אם כן אישר זאת לצד השני בכתב.

22. הודעות

- 22.1 22.1 כתובות הצדדים לצרכי ההסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם.

22.2 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו לכתובות דלעיל תחשב שנתקבלה מיד עם מסירתה האישית או תוך 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בבית הדואר בדואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

המזמין

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי על הסכם זה ועל כל נספחיו חתמו בנוכחותי ביום _____ ה"ה _____ ת.ז. _____ ו - _____ ת.ז. _____ שהינם מורשי החתימה של הקבלן, ומוסמכים לחייב את הקבלן בכל הקשור להסכם זה ולהתחייבויותיו על פיו.

חותמת+חתימה

נספח א'

מסמכי המכרז על נספחיהם

דוח תחזוקה תקופתי של מתקן חשמל

שם האתר: _____ תאריך: _____

פרטי מבצעי התחזוקה:

1. שם מלא: _____ ת"ז: _____

סיווג רישיון חשמל: _____ מ.ר: _____

2. שם מלא: _____ ת"ז: _____

סיווג רישיון חשמל: _____ מ.ר: _____

כמות הציוד הנבדק:

- מספר חדרי חשמל באתר שתוחזקו בתאריך זה: _____
- מספר לוחות החשמל באתר שתוחזקו בתאריך זה: _____
- מספר רכזות התאורה שתוחזקו בתאריך זה: _____
- מספר עמודי התאורה שתוחזקו בתאריך זה: _____

שם מנהל האתר: _____ חתימת מנהל האתר: _____

חתימת מבצעי התחזוקה:

שם: _____ שם: _____
 חתימה: _____ חתימה: _____

חדר חשמל

שם הלוח: _____

מיקום לוח החשמל: _____

<u>מס'</u>	<u>סעיף</u>	<u>סטטוס</u>
1	ניקיון פנים חדר החשמל וסביבתו החיצונית.	
2	בדיקת אטימות החדר.	
3	תקינות המזגן + ניקיון פילטר.	
4	בדיקת תקינות השלט והחלפת הסוללות במידה ונדרש.	
5	בדיקת תקינות נעילת הדלת.	

(במידה וקיים חדר חשמל נוסף, יש למלא את הטבלה הנוספת)

שם הלוח: _____

מיקום לוח החשמל: _____

<u>מס'</u>	<u>סעיף</u>	<u>סטטוס</u>
1	ניקיון פנים חדר החשמל וסביבתו החיצונית.	
2	בדיקת אטימות החדר.	
3	תקינות המזגן + ניקיון פילטר.	
4	בדיקת תקינות השלט והחלפת הסוללות במידה ונדרש.	
5	בדיקת תקינות נעילת הדלת.	

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

_____ חתימה וחותמת המציע:

לוחות חשמל

שם הלוח: _____

מיקום לוח החשמל: _____

מס'	פעולה	סטטוס
1	ניקיון בלוח ובסביבתו כולל גג הלוח.	
2	בדיקת קיום שלטים נכונים ומתאימים למקום התקנתם (לוח, מעגלים וכו').	
3	בדיקת אטימות.	
4	בדיקת שלמות הלוח והאביזרים.	
5	בדיקה כי שטחי החתך מתאים לצידוד המגן.	
6	בדיקת לחצן חירום.	
7	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי.	
8	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי על פס N.	
9	בדיקה ושילוט כל המעגלים שיוצאים מהלוח.	
10	בדיקת קיום תכניות חשמל.	
11	בדיקת תקינות נוריות אינדיקציה.	
12	בדיקת טיימרים וממסרי הדלקה + כיוון השעון במידה ונדרש.	
13	בדיקת בוררים ומפסקים.	
14	בדיקת המצאות סימנים לזוהלים או מכרסמים.	
15	חיזוק ברגים כללי הכולל פס הארקות, פס השוואת פוטנציאל וכל הנדרש בחדר ובלוח.	
16	שימון מנעולי הלוח במידה ונדרש.	
18	בדיקת רציפות הארקה לכל הגופים המתכתיים.	
18	איתור מוליכים שרופים או פגומים.	
19	בדיקת תקינות ציוד מדידה במידה וקיים.	
	תיקוני צבע במידה ונדרש.	
20	בדיקת מתחים.	
	L1-N: L2-N: L3-N: L1-L2: L1-L3: L2-L3: N-PE:	
21	בדיקת תקינות ממסרי דלף :	
	כמות וסוג מפסקי המגן בלוח - חד פאזי : תלת פאזי :	
22	בדיקת לולאת התקלה לכל פאזה כלפי האפס וכלפי הארקה :	
23	צילום תרמוגרפי בעומס תוך רישום הזרם הנצרך בלוח בזמן הסריקה + הגשת תמונות.	

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

שם הלוח: _____

מיקום לוח החשמל: _____

מס'	פעולה	סטטוס
1	ניקיון בלוח ובסביבתו.	
2	בדיקת קיום שילוט נכון ומתאים למקום התקנתו (לוח, מעגלים וכו').	
3	בדיקת אטימות.	
4	בדיקת שלמות הלוח והאביזרים.	
5	בדיקה כי שטחי החתך מתאים לצידוד המגן.	
6	בדיקת לחצן חירום.	
7	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי.	
8	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי על פס N.	
9	בדיקה ושילוט כל המעגלים שיוצאים מהלוח.	
10	בדיקת קיום תכניות חשמל.	
11	בדיקת תקינות נוריות אינדיקציה.	
12	בדיקת טיימרים וממסרי הדלקה+ כיוון השעון במידה ונדרש.	
13	בדיקת בוררים ומפסקים.	
14	בדיקת המצאות סימנים לזוהלים או מכרסמים.	
15	חיזוק ברגים כללי הכולל פס הארקות, פס השוואת פוטנציאל וכל הנדרש בחדר ובלוח.	
16	שימון מנעולי הלוח במידה ונדרש.	
18	בדיקת רציפות הארקה לכל הגופים המתכתיים.	
18	איתור מוליכים שרופים או פגומים.	
19	בדיקת תקינות ציוד מדידה במידה וקיים.	
	תיקוני צבע במידה ונדרש.	
20	בדיקת מתחים.	
	L1-N: L2-N: L3-N: L1-L2: L1-L3: L2-L3: N-PE:	
21	בדיקת תקינות ממסרי דלף:	
	כמות וסוג מפסקי המגן בלוח- חד פאזי: תלת פאזי:	
22	בדיקת לולאת התקלה לכל פאזה כלפי האפס וכלפי הארקה:	
23	צילום תרמוגרפי בעומס תוך רישום הזרם הנצרך בלוח בזמן הסריקה+ הגשת תמונות.	

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

שם הלוח: _____

מיקום לוח החשמל: _____

מס'	פעולה	סטטוס
1	ניקיון בלוח ובסביבתו.	
2	בדיקת קיום שילוט נכון ומתאים למקום התקנתו (לוח, מעגלים וכו').	
3	בדיקת אטימות.	
4	בדיקת שלמות הלוח והאביזרים.	
5	בדיקה כי שטחי החתך מתאים לצידוד המגן.	
6	בדיקת לחצן חירום.	
7	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי.	
8	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי על פס N.	
9	בדיקה ושילוט כל המעגלים שיוצאים מהלוח.	
10	בדיקת קיום תכניות חשמל.	
11	בדיקת תקינות נוריות אינדיקציה.	
12	בדיקת טיימרים וממסרי הדלקה+ כיוון השעון במידה ונדרש.	
13	בדיקת בוררים ומפסקים.	
14	בדיקת המצאות סימנים לזוהלים או מכרסמים.	
15	חיזוק ברגים כללי הכולל פס הארקות, פס השוואת פוטנציאל וכל הנדרש בחדר ובלוח.	
16	שימון מנעולי הלוח במידה ונדרש.	
18	בדיקת רציפות הארקה לכל הגופים המתכתיים.	
18	איתור מוליכים שרופים או פגומים.	
19	בדיקת תקינות ציוד מדידה במידה וקיים.	
	תיקוני צבע במידה ונדרש.	
20	בדיקת מתחים.	
	L1-N: L2-N: L3-N: L1-L2: L1-L3: L2-L3: N-PE:	
21	בדיקת תקינות ממסרי דלף:	
	כמות וסוג מפסקי המגן בלוח- חד פאזי: תלת פאזי:	
22	בדיקת לולאת התקלה לכל פאזה כלפי האפס וכלפי הארקה:	
23	צילום תרמוגרפי בעומס תוך רישום הזרם הנצרך בלוח בזמן הסריקה+ הגשת תמונות.	

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

(במידה וקיימים לוחות נוספים, יש להוסיף טבלאות בדיקה בהתאם לכמות הלוחות)

תשתית, כבלים, מובילים ותעלות

<u>מס'</u>	<u>פעולה</u>	<u>סטטוס</u>
1	בדיקה ויזואלית	
2	בדיקת קיום שילוט כבלים תקין ונכון לפי הצורך.	
3	בדיקת בידוד הכבלים.	
4	בדיקת שלמות הכבלים לרבות פתיחת שוחות.	
5	בדיקת טיב המובילים.	
6	בדיקה כי המובל הקיים התאים למקום התקנתו.	
7	בדיקה שהובל תקין ושלם לכל אורכו.	
8	בדיקה שהמובל מקובע בהתאם לדרישה ולקנות.	
9	פתיחת קופסאות חיבורים וחיזוק מהדקים.	
10	בדיקה כי הקופה שלמה ותקינה כולל מכסה.	
11	בדיקה כי הקופסה אטומה כראוי בהתאם למקום התקנתה.	
12	סימון ומספור המעגל בהתאם למעגל המזין.	
13	בדיקת קיום מכסים לתעלות פלסטיק והשלמה במידת הצורך.	

מאור, שקעים וציוד קצה

<u>מס'</u>	<u>פעולה</u>	<u>סטטוס</u>
1	תקינות גופי התאורה.	
2	ניקיון גופי התאורה.	
3	כיוון גופי התאורה.	
4	בדיקת תקינות טיימר הפעלה ו/או בוררים.	
5	בדיקת תקינות מפסק הדלקה.	
6	בדיקת תקינות תאורת חירום.	
7	בדיקת תקינות לחצני חירום + קיום שילוט ראוי ובר קיימא.	
8	בדיקת תקינות שקעי חשמל חד או תלת פאזי במידה וקיים.	
9	בדיקת קיום שילוט עם שם המעגל על הצרכן הסופי.	
10	חיזוק המהדקים בבית התקע.	
11	וידוא קיום מוליך הארקה מחובר.	
12	בדיקת טיב לולאת התקלה.	
13	בדיקה כי בית התקע מוגן ע"י מפסק מגן 30 מיליאמפר.	
14	בדיקת תקינות מזגנים ומאווררים + החלפת סוללות במידת הצורך.	
15	בדיקת קיום ותקינות מפסק פקט של יחידת קירור או מכשיר חשמלי כנדרש בתקנות.	

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

רכזות ועמודי תאורה

<u>מס'</u>	<u>פעולה</u>	<u>סטטוס</u>
1	ניקיון.	
2	בדיקת קיום שילוט על רכזות התאורה.	
3	בדיקת אטימות.	
4	בדיקת שלמות הלוח והאביזרים.	
5	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי.	
6	בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי על פס N.	
7	בדיקה ושילוט כל המעגלים שיוצאים מהלוח.	
8	בדיקת תקינות נוריות אינדיקציה.	
9	בדיקת טיימרים וממסרי הדלקה + כיוון השעון במידה ונדרש.	
10	בדיקת בוררים ומפסקים.	
11	בדיקת המצאות סימנים לזוהלים או מכרסמים.	
12	חיזוק ברגים כללי הכולל פס הארקות, פס השוואת פוטנציאל וכל הנדרש.	
13	איתור מוליכים שרופים או פגומים.	
14	בדיקת ציוד מדידה.	
15	תיקוני צבע במידה ונדרש.	
16	בדיקת תקינות עמודי התאורה.	
17	בדיקת תקינות גופי התאורה.	
18	כיוון התאורה במידה ונדרש.	
19	חיזוק ברגים במגש אביזרים בעמודים ופס הארקות.	
20	תקינות עמודי תאורה + יישור עמודי עץ במידה ונדרש.	
21	בדיקת מתחים :	
	L1-N: L2-N: L3-N: L1-L2: L1-L3: L2-N-PE:	
22	בדיקת תקינות ממסרי דלף :	
	כמות וסוג מפסקי המגן בלוח - חד פאזי : תלת פאזי :	
23	בדיקת לולאת התקלה לכל פאזה כלפי האפס וכלפי הארקה	
24	צילום תרמוגרפי בעומס תוך רישום הזרם הנצרך בלוח בזמן הסריקה + הגשת תמונות.	

הערות:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

הערות כלליות נוספות:

	.1
	.2
	.3
	.4
	.5
	.6
	.7
	.8
	.9
	.10
	.11
	.12

נספח ב'

לוח זמנים ותוכניות עבודה

נספח ג'**מפרט טכני****שירותי אחזקת מערכות חשמל במתחמי המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים לישראל****1. כללי**

- 1.1 מפרט זה מתייחס לעבודות התחזוקה הנדרשות ע"י המזמין למשך כל זמן של קיום מכרז זה.
- 1.2 העבודה תבוצע בהתאם למפרט הכללי המעודכן, הוראות משרד הבינוי והשיכון לעבודות חשמל 08 בהוצאת הועדה הבין משרדית, חוק החשמל ותקנותיו, ועדת פירושים, חוק הבזק, נהלי חברת החשמל, דרישות המועצה המקומית, וכן, בהתאם למפרט זה והנחיות המהנדס והמפקח.
- 1.3 כל העבודות אשר יבוצעו באתרים השונים יהיו ברמה מקצועית גבוהה, על הקבלן להיות בקיא באופן ביצוע העבודה, מפקח החשמל והמהנדס של המזמין יהיה הפוסקים לגבי טיב העבודה, עבודה שלא תעמוד בדרישות תפורק ע"י הקבלן ותבוצע מחדש ללא תוספת תשלום.
- 1.4 הקבלן מחויב להגיש למפקח טרם הזמנת החומרים אישורי תו תקן ו/או מסמכים והוכחות לגבי טיב החומרים שיוקנו.
- 1.5 הקבלן יהיה אחראי לפעולתו התקינה של המתקן והציוד במשך כל תקופת החוזה.
- 1.6 כל עבודות התחזוקה יהיו פנים וחוץ עד גבולות המגרש של המקום.

הערות:

- א. לפני מילוי המכרז יש לקרוא היטב את המפרט הטכני.
- ב. רצוי להצטייד ולהכיר את המפרט הטכני 08 וחוק החשמל העדכני למען הסר ספק על אופן הביצוע.
- ג. על הקבלן להכיר ולדעת את כל התקנות הנדרשות לטובת ביצוע העבודה ואופן העבודה.
- ד. הקבלן יזום פגישה עם מנהל הפרויקט טרם תחילת העבודה לטובת היכרות, מסירת הערות טכניות ומתן תשובות מקצועיות.
- ה. טרם ביצוע עבודת חשמל/שדרוג וכו', יגיש הקבלן הצעת מחיר עם העבודות שיבוצעו, היקף זמן העבודה וכו'.
- ו. אין להפסיק את אספקת החשמל למתקנים או חלק מהם ללא אישור מהמזמין.

2. תנאי סף:

- א. רשאים להשתתף במכרז זה מציעים הרשומים כדין בישראל והעומדים בכל התנאים בתאריך הגשת המסמכים.
- ב. על הקבלן להיות בעל סיווג מקצועי:
 - 160 א (1).
 - 270 א (1).
- ג. הוכחת ניסיון של 3 שנים לפחות בביצוע עבודות תשתית, הקמת מערכות חשמל ותאורה.

3. יומני עבודה ונהלים

- 3.1 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה מפורט עם שמות העובדים, פירוט העבודות שבוצעו, ציוד שהותקן, נוכחות העובדים וכו' ו/או כל נושא שידרש ע"י המזמין.
- 3.2 יומני העבודה ינוהלו בצורה ממוחשבת.
- 3.3 לעיתים יבוצעו ביקורות באתר לבדיקת טיב השרות, וסיורים במקום ע"י המזמין או איש מטעמו, על הקבלן חלה ההשתתפות להשתתף בסיורים אלו ללא תוספת תשלום.
- 3.4 הקבלן מתחייב להשתתף בישיבות בתדירות שיקבע ע"י המזמין (בדרך כלל אחת לחודש ו/או לפני אירועים המוניים).

4. תיאור העבודה:

העבודה כוללת בעיקר:

- תחזוקת תקינה של מערכת החשמל הקיימת.
- תחזוקה מונעת לציוד ומערכת החשמל.
- תחזוקת שבר לציוד ומערכת חשמל זמנית.
- מרכזיות תאורה, עמודי תאורה.
- מערכות חשמל זמניות לטובת אירועים.
- בדיקות גנרטורים.

לעבודות המפורטות לעיל יתכן כי יתווספו עבודות נלוות כגון: חפירות, שדרוגים, ליווי מהנדס בודק, בדיקות עם חברת החשמל וכו'.

5. דרישות כלליות לביצוע העבודות ע"י קבלן החשמל:

- 5.1 כל הגעה ו/או קריאה לאתר לטובת ביצוע העבודה מחייבת הגעה של 2 עובדים.
- 5.2 כל אנשי הצוות באתר מטעם הקבלן אשר יבצעו עבודות חשמל יהיו מחויבים להיות בעלי רישיון חשמל בתוקף בהתאם לדרישת חוק החשמל ותקנותיו, עובד אשר ימצא עובד ללא רישיון חשמל בתוקף ומתאים לגודל החיבור יוצא מידית מהאתר והדבר יגרור קנס כספי של 10,000 ש"ח.
- 5.3 על הקבלן ללמוד ולהכיר היטב את מערכת החשמל של כל המתקנים בבעלות המזמין הקשורים למכרז זה, לא תוכר כל תביעה כספית או סיבה לאי תיקון תקלה מאי הכרת המערכת או תפקודה.
- 5.4 עלות הכרות המתקן כלולה במחיר התחזוקה החצי שנתית.
- 5.5 הקבלן ידאג כי לעובדיו יהיו כל הכלים והציוד הנדרש לבצע את כל העבודות התחזוקה ועבודות החשמל.
- 5.6 בעבודות הקמה ושדרוג, על הקבלן לבצע תיאומים מלאים מול הגורמים השונים כגון: חח"י, בזק, הוט, מקורות, הנהלת האתר ו/או כל גורם רלוונטי אחר על מנת לקיים את העבודה בצורה הטובה ביותר.
- 5.7 הקבלן מודע ולקוח בחשבון כי יתכן והוא יצטרך לעבוד במקביל לקבלנים אחרים ועליו לבצע תיאומים וכל המשתמע מכך, לא ישולם כל תוספת כספית עקב עיכוב מסיבה זו.
- 5.8 במידה ותידרש עבודות חפירה, כל החפירות ועבודות העבר יהיה באחריות הקבלן, על הקבלן לדאוג לכל האישורים הנדרשים לטובת העבודה.
- 5.9 יש להודיע בכתב למפקח על כל התחלת שלב בעבודה ולקבל את אישורו בכתב לפני כל שלב כגון: הזמנת ציוד, לפני חפירה, לאחר הנחת תשתית, לפני כיסוי חפירה וכו', כל עבודה שלא תאושר ע"י המפקח תפורק לאלתר על חשבון הקבלן המבצע.
- 5.10 הקבלן מצהיר כי הוא משחרר את המתכנן, המפקח, היזם והרשות המקומית מכל אחריות על כל נזק שיגרם הקבלן לרכוש, לנפש, אם עבד בניגוד לתקני חוק החשמל המעודכנים, ועדת פירושים, חוק הבזק, המפרט הכללי וכו'.

6. התקנת ציוד

- 6.1 כל אביזרי החשמל יותקנו בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו, וכן כל התקנים הרלוונטיים ויהיו בעלי תקן ישראל.

7. מדידת כמויות

- 7.1 כל המדידות תתבצעה לפי מספר יחידות או לפי מטר אורך, המידות נטו ללא תוספת עבור פסולת, פחת ואביזרי עזר.
- 7.2 הגשת חשבון תעשה לפי מבנה כתב הכמויות.

8. לוחות זמנים

- 8.1 הקבלן יקבל על עצמו לסיים את כל העבודות הנדרשות בהתאם לתכנית עבודה שתוגש ע"י ויאושור ע"י המזמין, במידה ויידרש הקבלן יוסיף צוותי עבודה כאמור על מנת לעמוד בלוח הזמנים הנדרש.
- 8.2 לוח הזמנים יהיה קשיח ואינו ניתן לשינוי למעט אישור המהנדס.
- 8.3 על הקבלן לדווח למהנדס על קצב ההתקדמות, המהנדס רשאי לשיקול דעתו לשנות את סדרי העדיפויות ואת לוח הזמנים בהתאם לקצב ההתקדמות והצרכים בשטח.

9. תחזוקה שוטפת

- 9.1 האחזקה השוטפת בהגדרתה במכרז זה היא למעשה ביצוע כל העבודות הנדרשות על מנת לקיים מערכת חשמל תקינה ללא הפסקות שווא וקיום מתקן מתפקד בצורה מיטבית בכל שעות היממה.
- 9.2 תכנית אחזקה מונעת שבועית, חודשית, חצי שנתית, שנתית תוגש למזמין ע"י הקבלן ויאושור על ידו.
- 9.3 במידה והקבלן לא יצליח לתקן תקלה מכל סיבה שהיא עד 7 ימי עסקים, רשאי המזמין לקרוא למומחה מטעמו לטיפול בתקלה, כמו כן, כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לסעיף זה יועברו לחיוב הקבלן הזוכה ללא הסתייגות מצדו.
- 9.4 במידה ויידרש להחליף ציוד, יקבלן הקבלן אישור בכתב מהמזמין.
- 9.5 כל הציוד שיוזמן יהיה בעל תו תקן ויאושור ע"י המזמין טרם הזמנתו.
- 9.6 כל ציוד שימצא פגום יוחלף מידית ע"י הקבלן ללא תמורה.

10. תחזוקה מונעת

- 10.1 עבודות התחזוקה יבוצעו באופן שוטף אשר יבטיחו אספקת חשמל רצופה ללא הפרעות ותקלות.
- 10.2 על הקבלן לנהל תיק תכניות למתקן הכולל תכניות לוחות, תכניות חד קוויות, תכנית תחזוקה שנתית/חתי שנתית.
- 10.3 עבודות התחזוקה יבוצעו באופן שוטף אשר יבטיחו אספקת חשמל רצופה ללא הפרעות ותקלות.
- 10.4 על העבודות יבוצעו בהתאם להוראות יצרן, חוק החשמל, דרישת המהנדס מטעם המזמין וכל תקנה רלוונטית אחרת.

11. פירוט עבודות תחזוקה מונעת

- עבודות התחזוקה כוללות בין היתר אך לא רק:
- הכנות המתקן להילולות ולאיורעים השונים.
- בדיקות המתקן והכנותו לחורף לכל המאוחר עד ספטמבר.
- בדיקת איטום הלוחות, חדרי חשמל, קופסאות חיבורים וכו'.
- בדיקה ותחזוקה במערכות תאורת חוץ כגון: רכזות התאורה, עמודי תאורה, גופי תאורה, תקינות שעוני הפעלה וכו'.
- בדיקת תקינות לוחות החשמל, הציוד וכל מערכת החשמל בשלמותה.
- תחזוקת הגנרטור ובדיקתו כולל מערכת הפעלה.
- שמירת הניקיון של חדרי החשמל והלוחות.
- בדיקת תקינות השילוט של לוחות החשמל, מספרי מעגלים, מספרי כבלים וכו', על הקבלן להשלים את כל השילוט החסר.

12. תחזוקת שבר

- 12.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור על תחזוקת שבר למערכות מסוימות על פי החלטתו.
- 12.2 פעולת התחזוקה ו/או החלפת ציוד תהיה לאחר אישור בכתב מהמזמין ועל פי שיקולו.
- 12.3 טרם כל עבודת אחזקה יגיש הקבלן למזמין תכניות אחזקה מפורטת עם רשימת הציוד אותו נדרש להחליף יחד עם הצעת מחיר לטובת ביצוע העבודה כנדרש.

13. הקפצות ומקרה חירום:

- 13.1 במקרים חריגים יתבקש הזוכה להתייבב באתר תוך זמן של 4 שעות
- 13.2 במקרה חירום לטובת טיפול בתקלה חמורה.
- 13.3 יכול שההקפצה תהיה בלילות, סופות גשמים, סופ"ש וכו', הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בזמנים אלו בהתאם לתעריף ללא כל תוספת תשלום.
- 13.4 בעת קריאת חירום ינקוט הקבלן בכל האמצעים הנדרשים לטיפול בתקלה ויפעל ככל הנדרש להחזרת החשמל גם אם נדרש לבצע התקנת מערכת חשמל זמנית.
- 13.5 כל העבודות בסעיף זה יהיו ויבוצעו תוך דגש על בטיחות המשתמשים והציוד.
- 13.6 אי הענות או הגעה תוך הזמן שהוגדר תגרור פיצוי מוסכם בהתאם למפורט להלן במפרט:

14. תשלומים:

- 14.1 כל העבודה הדרושה לביצוע שידרוג מערכת החשמל, תחזוקתה וכו' תתוכנן ע"י הקבלן ותוגש למזין יחד עם הצעת מחיר לאישורה.
- 14.2 כל עבודה או התקנת ציוד ללא אישור המזמין לא ישולם והקבלן לא יהיה רשאי לפרק את הציוד שהותקן.
- 14.3 התשלום עבור העבודה יהיה בכפוף למחירי המכרז שבנספח ובאופן מדוד וכמותי.
- 14.4 כל חומרי העזר הנדרש לעבודה כגון כלים, סמרטוטים וחומרי ניקיון, שררולים מתכווצים, נעלי כבל, אזיקונים וכו' יהיו כלולים במחיר ההתקנה גם אם נאמר אחרת.
- 14.5 המזמין רשאי לבצע ביקורת לאחר סיום העבודה באתר לטובת אישור החשבונית.

15. אמצעי זהירות במהלך מתן השירות

- 15.1 יש לבצע את העבודה בצורה הטובה והבטוחה ביותר, הקבלן יהיה אחראי הבלעדי לבטיחות עובדיו וינקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים בהתאם לנהלי המוסד לבטיחות וגהות וכן, כל נוהל רלוונטי אחר.

16. מידע ורישום

- על הקבלן להכין לכל אתר תיק מתקן אשר יכלול בתוכו:
- דוחות תחזוקה עם תאריכים ואנשי הביצוע.
- תכניות חשמל.
- פירוט תקלות במתקן, תיאור התקלה ואופן הטיפול.
- המזמין שומר לעצמו את הזכות לעדכן את הקבלן על מיקום פיזי לשמירת התיק.

17. עבודת תחזוקה חצי שנתית:

- 17.1 המזמין יגדיר לקבלן את האתרים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדית.
- 17.2 בהתאם לסעיף 9.2 יש לבצע בנוסף את עבודות התחזוקה:

17.3 לפני תחילת עבודת התחזוקה יגיש הקבלן למזמין דוח שהוכן על ידו לאישורו, המזמין רשאי לבקש מהקבלן לבצע שינויים במבנה הדוח.

חדרי חשמל:

- ניקיון החדר.
- בדיקת אטימות החדר.
- ניקיון פילטר מזגן.
- בדיקת תקינות השלט והחלפת הסוללות במידה ונדרש (ללא תוספת תשלום).
- בדיקת תקינות נעילת הדלת.

לוחות חשמל:

- ניקיון.
- בדיקת קיום שילוט נכון ומתאים למקום התקנתו (לוח, מעגלים וכו').
- בדיקת אטימות.
- בדיקת שלמות הלוח והאביזרים.
- בדיקה כי שטחי החתך מתאים לצידוד המגן.
- בדיקת לחצן חירום.
- בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי.
- בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי על פס N.
- בדיקה ושילוט כל המעגלים שיוצאים מהלוח.
- בדיקת קיום תכניות חשמל.
- בדיקת תקינות נוריות אינדיקציה.
- בדיקת טיימרים וממסרי הדלקה + כיוון השעון במידה ונדרש.
- בדיקת בוררים ומפסקים.
- בדיקת תקינות ממסרי דלף.
- בדיקת המצאות סימנים לזוהלים או מכרסמים.
- בדיקת מתחים.
- בדיקת רציפות הארקה לכל הגופים המתכתיים.
- בדיקת לולאת התקלה לכל פאזה כלפי האפס וכלפי הארקה + רישום התוצאות.
- צילום תרמוגרפי בעומס מרבי תוך ציוד הזרם הנצרך בלוח + הגשת תמונות.
- חיבוק ברגים כללי הכולל פס הארקות, פס השוואת פוטנציאל וכל הנדרש בחדר ובלוח.
- שימון מנעולי הלוח במידה ונדרש.
- איתור מוליכים שרופים או פגומים.
- איתור ציוד פגום .
- בדיקת ציוד מדידה.
- תיקוני צבע במידה ונדרש.

בדיקת תשתית כבלים, מובילים ותעלות:

- בדיקה ויזואלית
- בדיקת קיום שילוט כבלים תקין ונכון לפי הצורך.
- בדיקת בידוד הכבלים.
- בדיקת שלמות הכבלים לרבות פתיחת שוחות.
- בדיקת טיב המובילים.
- בדיקה כי המובל הקיים התאים למקום התקנתו.
- בדיקה שהובל תקין ושלא לכלל אורכו.
- בדיקה שהמובל מקובע בהתאם לדרישה ולקנות.
- פתיחת קופסאות חיבורים וחיזוק מהדקים.

- בדיקה כי הקופה שלמה ותקינה כולל מכסה.
- בדיקה כי הקופסה אטומה כראוי בהתאם למקום התקנתה.
- סימון ומספור המעגל בהתאם למעגל המזין.
- בדיקת קיום מכסים לתעלות פלסטיק והשלמה במידת הצורך (ללא תוספת תשלום).

בדיקת מאור, שקעים וציוד קצה:

- תקינות גופי התאורה.
- ניקיון גופי התאורה.
- כיוון גופי התאורה.
- בדיקת תקינות טיימר הפעלה ו/או בוררים.
- בדיקת תקינות מפסק הדלקה.
- בדיקת תקינות תאורת חירום.
- בדיקת תקינות לחצני חירום + קיום שילוט ראוי.
- בדיקת תקינות שקעי חשמל חד או תלת פאזי במידה וקיים.
- בדיקת קיום שילוט עם שם המעגל על הצרכן הסופי.
- חיזוק המהדקים בבית התקע.
- וידוא קיום מוליך הארקה מחובר.
- בדיקת טיב לולאת התקלה.
- בדיקה כי בית התקע מוגן ע"י מפסק מגן 30 מיליאמפר.
- בדיקת תקינות מזגנים ומאווררים.
- בדיקת קיום ותקינות מפסק פקט של יחידת קירור או מכשיר חשמלי כנדרש בתקנות.

בדיקת רכזות ועמודי תאורה:

- ניקיון.
- בדיקת קיום שילוט על הרכזת.
- בדיקת אטימות.
- בדיקת שלמות הלוח והאביזרים.
- בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי.
- בדיקת קיום הגנה בפני מגע מקרי על פס N.
- בדיקה ושילוט כל המעגלים שיוצאים מהלוח.
- בדיקת תקינות נוריות אינדיקציה.
- בדיקת טיימרים וממסרי הדלקה + כיוון השעון במידה ונדרש.
- בדיקת בוררים ומפסקים.
- בדיקת תקינות ממסרי דלף.
- בדיקת המצאות סימנים לזוהלים או מכרסמים.
- בדיקת מתחים.
- בדיקת לולאת התקלה לכל פאזה כלפי האפס וכלפי הארקה + רישום התוצאות.
- צילום תרמוגרפי בעומס תוך ציוד הזרם הנצרך בלוח + הגשת תמונות.
- חיבוק ברגים כללי הכולל פס הארקות, פס השוואת פוטנציאל וכל הנדרש.
- איתור מוליכים שרופים או פגומים.
- בדיקת ציוד מדידה.
- תיקוני צבע במידה ונדרש.
- יישור עמודי עץ במידה ונדרש (אם מותקן בקוביית בטון או בתוך האדמה- מחיר היישור כלול בסעיף האחזקה).
- בדיקת תקינות עמודי התאורה.
- בדיקת תקינות גופי התאורה.
- כיוון התאורה במידה ונדרש.
- חיזוק ברגים במגש אביזרים בעמודים ופס הארקות.

18. טיפולים במתקנים שונים באתרים:

אופי אתרי המזמין יכולים להשתנות בהתאם להיקף מערכת החשמל ו/ו מיקומם, לכל אחר אשר קיימת מערכות נוספות אשר לא מוזכרות בסעיף 16, לכן יש לפנות למהנדס מטעם היזם לטובת קבלת אישור על פעולות הטיפול.

19. סיום עבודות:

- לאחר סיום עבודות התחזוקה יגיש הקבלן למזמין דוח תחזוקה עם רשימת הפעולות שבוצעו והממצאים.
- עבור החלפת ציוד פגום יתומחר הציוד בהתאם למחירון המצורף.
- עבור ציוד עזר, מהדקים, החלפת מוליכים פגומים בלוח, החלפת סופיות כבל וכו' לא ישולם כל תוספת ומחירם כלול במחיר האחזקה.

20. התמורה:

מס'	פירוט	תעריף
1	תחזוקת חדר חשמל	550 ₪ לכל חדר חשמל
2	תחזוקת לוח חשמל	220 ₪ למ"ר
3	תחזוקת תשתית כבלים, מובילים ותעלות	400 ש"ח X מספר לוחות באתר
4	בדיקת מאור, שקעים וציוד קצה	650 ₪ X מספר לוחות באתר
5	רכוזות ועמודי תאורה	220 ₪ למ"ר של הרכוזת + 100 ₪ לעמוד
6	לוח פוליאסטר עד 36 מקום	400 ש"ח
7	כל פעולה אחרת שלא כלולה בתומחר בהתאם לסעיף 18	

21. זמני הענות והגעה:

מס'	פירוט הקריאה	זמן הגעה לאתר בשעות	תעריף	תיאור התקלה
1	קריאה רגילה	24	900	תיקון תקלה פשוטה, הרמת מפסק, כיון שעונים וכו', תיאום בדיקה עם חברת חשמל וכו'
2	קריאת חירום	4	1700	תקלה שכתוצאה ממנה מערכת החשמל ו/או תאורת חוץ ו/או נפילת עמוד וכו'.

22. פיצוי מוסכם:

מבלי לגרוע מהכתוב בהסכם זה, ישלם הקבלן פיצוי מוסכם על אי ביצוע או איחורים בהתאם לחוזה ההתקשרות

- 22.1 אי הענות לקריאת חירום : 6,500 ₪.
- 22.2 עיכוב הגעה לאתר מעבר ל-4 שעות לאחר קריאת חירום - 450 ₪.
- 22.3 אי הענות לקריאה רגילה 1,500 ₪ לכל יום.
- 22.4 תיקון תקלה שלא תוך 4 ימים מרגע הקריאה או זמן שהוסכם ע"י המזמין : 2000 ₪ לכל יום איחור, בנוסף רשאי המזמין להפעיל קבלן אחר על חשבון הקבלן לאחר כ-7 ימים.
- 22.5 אי ביצוע תחזוקה חצי שנתית במועד שנקבע ע"י הקבלן - 3000 ₪ לכל שבוע איחור.
- 22.6 אי עמידה בלוח זמנים אשר לא נקבע לעיל פיצוי ספציפי יקבע פיצוי מוסכם של 300 ₪ לכל יום איחור.
- 22.7 צבירה של יותר מ-7 קנסות יגרור הדבר להפרה של הסכם ההתקשרות.

23. עבודות הקמה ושדרוג:

- 23.1 לעיתים יידרש הקבלן לבצע עבודות הקמה ושדרוגי מערכות קיימות בהתאם לדרישת המזמין.
- 23.2 כל העבודות הקשורות לסעיף זה יבוצעו לאחר תכנון מפורט יחד עם היזם והגשת תכנית עבודה, הצעת מחיר בהתאם לנספח המחירים, זמני עבודה וביצוע.

- 23.3 כל אנשי הצוות באתר מטעם הקבלן אשר יבצעו עבודות חשמל יהיו מחויבים להיות בעלי רישיון חשמל בתוקף בהתאם לדרישת חוק החשמל ותקנותיו, עובד אשר ימצא עובד ללא רישיון חשמל בתוקף ומתאים לגודל החיבור יוצא מידית מהאתר והדבר יגרוור קנס כספי של 10,000 ש"ח.
- 23.4 על הקבלן ללמוד ולהכיר היטב את מערכת החשמל של כל המתקנים בבעלות המזמין הקשורים למכרז זה, לא תוכר כל תביעה כספית או סיבה לאי תיקון תקלה מאי הכרת המערכת או תפקודה.
- 23.5 עלות הכרות המתקן כלולה במחיר התחזוקה החצי שנתית.
- 23.6 בעבודות הקמה ושדרוג, על הקבלן לבצע תיאומים מלאים מול הגורמים השונים כגון: חח"י, בזק, הוט, מקורות, הנהלת האתר ו/או כל גורם רלוונטי אחר על מנת לקיים את העבודה בצורה הטובה ביותר.
- 23.7 על הקבלן לקחת בחשבון כי באזור העבודה קיימות תשתיות נוספות, לכן, באחריותו לדאוג לאישורי חפירה מהגורמים הרלוונטיים, כל נזק אשר יגרם לתשתית זרה עקב אי תיאום או היעדר פיקוח מתחייב הקבלן לסדר על חשבונו ולשביעות רצונו של המזמין.
- 23.8 הקבלן מודע ולוקח בחשבון כי יתכן והוא יצטרך לעבוד במקביל לקבלנים אחרים ועליו לבצע תיאומים וכל המשתמע מכך, לא ישולם כל תוספת כספית עקב עיכוב מסיבה זו.
- 23.9 כל החפירות ועבודות העבר יהיה באחריות הקבלן, על הקבלן לדאוג לכל האישורים הנדרשים לטובת העבודה.
- 23.10 יש להודיע בכתב למפקח על כל התחלת שלב בעבודה ולקבל את אישורו בכתב לפני כל שלב כגון: הזמנת ציוד, לפני חפירה, לאחר הנחת תשתית, לפני כיסוי חפירה וכו', כל עבודה שלא תאושר ע"י המפקח תפורק לאלתר על חשבון הקבלן המבצע.
- 23.11 הקבלן מצהיר כי הוא משחרר את המתכנן, המפקח, היזם והרשות המקומית מכל אחריות על כל נזק שיגרם הקבלן לרכוש, לנפש, אם עבד בניגוד לתקני חוק החשמל המעודכנים, ועדת פירושים, חוק הבזק, המפרט הכללי וכו'.

הוראות טכניות כלליות לביצוע עבודות שדרוג

עבודות חפירה:

- א. העבודה תבצע בהתאם לחוק החשמל ומפרט הכללי 08.
- ב. באחריות הקבלן לערוך חקירת תשתית על חשבונו, ובנוסף הערכת סוג הקרקע.
- ג. עבודות החפירה תבוצע רק לאחר בקבלת אישור מאתרא קדישא ובליוי צמוד של נציגם בזמן החפירה.
- ד. מחיר החפירה כולל את כל התאומים והדרישות שהקבלן יידרש ע"י אתרא קדישא.
- ה. על הקבלן ובאחריותו לקבל את כל האישורים וההיתרים הנדרשים מכל הגורמים המעורבים טרם ביצוע החפירה.
- ו. החפירה תבצע רק לאחר אישור גורם מוסמך מטעם המזמין.
- ז. באחריות הקבלן לאיש מפקח צמוד אשר יהיה אחראי על כל עבודות החפירה, כל נזק שיגרם לתשתית אחרת תתוקן מידית ועל חשבונו כולל כל התאומים עם הגופים הרלוונטיים.
- ח. החפירות יהיו בהתאם לתקנות, בכל נקודה אשר קיימת בעיה להגיע לעומק הנדרש יש לערב את המפקח מטעם היזם.
- ט. הנחת הכבל יהיו בהתאם לדרישת חוק החשמל, כנ"ל גם הנחת שכבת חול, על הקבלן לתעד בצילומים את העומק, הנחת החול, הנחת סרט סימון פלסטיק וכו', אין לכסות את החפירה לפני קבלת אישור של המפקח מטעם היזם.
- י. לאחר החפירה על הקבלן להחזיר את המקום לקדמותו כולל פינוי פסולת במידה ויידרש.
- יא. אין להשאיר תעלה פתוחה לאחר סיום יום העבודה.

צנרת תת קרקעית ובריכות :

- א. כל התשתית התת קרקעית תושלח בצינורות תקינים.
- ב. אין להשחיל גידים בצנרת.
- ג. כל הצנרות יהיו מסוג "קובר" או PVC או דומה ומתאים לתקן ישראל 61386.
- ד. הנחת הצנרת תהיה בקווים ישרים, יותקנו שוחות ביקורת ותאי מעבר בהתאם לתכניות או לפי דרישת חוק החשמל ותקנותיו.
- ה. יש להתקין את הצנרת ברצף ככל הניתן, במיקומים בהם נדרש להאריך את הצנרת יותקנו שרולים ייעודיים.
- ו. בכל הצנרות יותקנו חוטי משיכה אלא אם נאמר אחרת.
- ז. שוחות ותאי מעבר יותקנו במיקומים של הסתעפויות נדרשות ומאושרות.
- ח. תאי הבקרה יהיו בקוטר 60 ס"מ או 80 ס"מ ובגובה של 100 ס"מ.
- ט. הצינורות יותקנו בגובה של כ-35 ס"מ מחלקו העליון.
- י. בתחתית השוחה תונח שכבת חצץ.
- יא. יש לאטום את כניסת הצנרות.

שלטים

- א. הקבלן יספק ויתקין שלטי זיהוי מחומר פלסטיק על כל הציוד והמכשירים שבשטח המתקנים. השלטים יהיו עשויים מפלסטיק סנדוויץ' חרוט.
- ב. יש לקבל את הסכמת המפקח על מיקום השלטים.
- ג. כל השילוט שיותקן יחשבו ככלולים במחיר היחידה גם אם לא הוזכר במפורש במפרט הטכני או בכתב הכמויות.

- ד. על הקבלן לערוך רשימת שילוט, מספרי מעגלים, שמות וספרי עמודים.
ה. השילוט על עמודי התאורה ועמודי השקעים יהיו מסוג מתכת חרוטה.

כבלים:

- א. כל הכבלים אשר יותקנו יהיו בעלי בידוד כפול מסוג N2XY FR או NA2XY למעט מערכות חירום אשר יידרש התקנת כבל חסין אש בהתאם לדרישת המתכנן.
ב. כל צבעי הגידים יהיו בהתאם לתקנות.
ג. אין להשתמש גידי PVC בעלי שטח חתך קטן מ-1.5 מ"מ.
ד. כל הכבלים יושלטו בשני הקצוות לזיהוי מלא, כמו כן, כל גיד יהיה מסומן ומשולט עם שם המעגל או ייעודו.
ה. על הגידים יותקנו נעלי כבל מתאימים לשטח החתך ושרוול מתכווץ בצבע תקני, **אין להשתמש באיזולירבנד**.
ו. יש לאטום את הצינורות לאחר השחלת הכבלים באמצעות פוליאריטן מסוג "מעכב בערה".
ז. כל קצוות הכבלים בשטח חתך של 10 מ"מ ומעלה יסתיימו בהתקנת מפצלת מתכווצת ("כפפה").
ח. הקבלן יכלול במחיר המכרז:
- סימון תוואי בהתאם לדרישת המהנדס.
 - הספקה וסימון גידים ויעוד כבל.
 - הספקת סופיות מבודדות ו/או נעלי כבל.
 - סימון הכבל בשילוט בר קיימא כל 10 מטר.
 - הספקת והתקנת אנטיגרונים ו/או כל ציוד נדרש אחר בהתאם למיקום ההתקנה.
 - חיבור של הכבל בשני הקצוות.
 - בדיקת טיב בידוד בהתאם לתקנות וזיהוי הכבל משני צדדיו.

נקודות חשמל:

- א. כל העבודות יבוצעו בהתקנה סמויה ו/או חשיפה אלא אם נאמר אחרת.
ב. כל אביזרי הקיבוע והחיבור יהיו בעלי ת"י.
ג. מיקום האביזרים יהיה בהתאם לנדרש בתקנות החשמל ו/או דרישת המזמין.
ד. כל הציוד יותקן בצורה אחידה תוך הקפדה על מיקומים וגבהים.
ה. כל הציוד הסופי ישולט באמצעות סנדוויץ' חרוט המציין את מקור ההזנה ושם המעגל מזין ויותקן באמצעות ברגים/ניטים.
ו. קופסאות החיבורים יהיו מוגנות מים, כל הכניסות יהיו באמצעות אנטיגרונים.
ז. כל נקי מאור תסיים בקופסת הסתעפות תקנית משולטת יחד עם הסעיפים הנ"ל.
ח. כל המפורט בסעיף זה כלול במחיר ההתקנה.

מובילים ותעלות כבלים:

- א. כל המובילים יהיו בעלי ת"י.
ב. כל המובילים להתקנה חיצונית יהיו מסוג "כבה מאילו".
ג. תעלות פח אשר יותקנו יהיו מגולוונים ומתועשים בעלי עובי מינימלי של 1.5 מ"מ.
ד. תעלות פח יותקנו יחד עם כיסוי אשר יהיה מאורק באמצעות גיד 10 מ"מ לפחות + בורג, אום ושייבה קפיצית או ריתוך לקיום רציפות גלוונית בהתאם לאישור המהנדס.
ה. יש לקיים תעלה נפרדת לכל רמת מתחים ו/או שירותים שונים כגון: תקשורת, מ"מ, חירום וכו'.

יסודות לעמודי חשמל:

- א. היסוד יתוכנן ע"י מהנדס קונסטרוקציה מטעם הקבלן אשר יאושר ע"י המזמין, התכנית צריכה להיות מפורטת וכוללת את סוג הברזל, סוג הבטון, ברגי היסוד, פרט התקנת העמוד וכו'.
ב. הקבלן יגיש למזמין את התוכנית, במידה והיזום יבקש פרטים נוספים ו/או שינויים כגון: חישוב עומסים, הגדלת עוביים, שינוי ביסוס וכו', יבצע הקבלן ללא תשלום נוסף.
ג. היסוד יבוצע על פי הכללים והתקנות.
ד. חוזק הבטון יהיה לפי ת"י 466 על כל חלקיו ולפי תקן 940.
ה. היציקות יבוצעו רק לאחר אישור המפקח.
ו. מכל ביסוס יצא פלאח מגולוון 4X40 לפחות אשר יהיה מרותך קונסטרוקציית הביסוס על לגובה של כ-40 ס"מ לפחות מעל פני הביסוס.

- ז. הברגים יהיו מגולוונים.
- ח. הצבת העמוד תהיה באמצעות אום ודסקית מתחת לפלטה + 2 אומים ודסקית מעל הפלטה.
- ט. העמוד יפולס בהתאם.
- י. לאחר ההתקנה יש לאטום את הרווח שנוצר בין הביסוס לפלטת העמוד באמצעות בטון או פח בעובי מינימלי של 1.5 מ"מ.
- יא. בבסיס העמוד יותקן כיסוי ברגים מרובע בצבע זהה לעמוד.

גופי תאורה:

- א. תאורת חירום תהיה בהתאם לדרישת ת"י הרלוונטי.
- ב. כל גופי התאורה יהיו בעלי ת"י, על הקבלן לספק הוכחת קיום תו תקן לגוף התאורה טרם הזמנתו.
- ג. כל גוף תאורה שיוחלף יהיה זהה לפגום על מנת לשמור על אחידות המתקן אלא אם אושר אחרת ע"י המזמין.
- ד. במתקנים בהם נדרש לבצע החלפה מערכתית או חלקית של גופי התאורה, יספק הקבלן לאישור טרם תחילת ביצוע: תכנון תאורה מלאה, עקומות פוטומטריות, טבלת נצילות, סוג הגוף, תמונת הגוף, שעות חיים ו/או כל מסמך אשר רלוונטי שיבקש המזמין.
- ה. כל הגופים יהיו עם אחריות של שנתיים לפחות.
- ו. התקנת גופי תאורה עם דרייברים תהיה באישור מהנדס החשמל, יש לספק למהנדס מסמך עם מיקום התקנת הדרייבר.

הארקות:

- א. בכל חפירה יונח על הקרקע טרם הנחת החול גיד הארקה חשוף מנחשת 35 מ"מ לפחות.
- ב. גיד הארקה יושלח דרך צינור מנקודת ביסוס העמוד לרגלי העמוד דרך צינור כפוף בקוטר 1" ללא כיפופים.
- ג. אין לחבר על בורג בפס הארקות או בפס השוואת פוטנציאל יותר מגיד אחד לכל בורג.
- ד. כל חיבור יהיה באמצעות נעל כבל מתאים.
- ה. מוליך הארקה אשר נדרש להאריך אותו עקב הגעה לסוף התוף, יחובר למוליך הארקה זהה באמצעות 3 שרוליי לחיצה, **כמו כן, הלחיצות יהיו בתוך שוחות מעבר.**

חיבור ללוח חשמל או רכזת קיימת:

- א. ההתחברות ללוח תהיה בהתאם לדרישת חוק החשמל ותקנותיו.
- ב. ההתחברות תהיה באמצעות כניסה ייעודית, ציוד מבודד מתאים וכו'.
- ג. במידה ותידרש חציבה או חפירה על מנת להתחבר ללוח יש לקבל אישור בכתב מהמפקח מטעם היזם.
- ד. על הקבלן לדאוג לחיבור יעיל, תקני ובאמצעות כל האביזרים הנדרשים לשביעות רצון המפקח והמהנדס מטעם היזם.
- ה. בסיום העבודות יש לבצע איטום מעברים באמצעות פלטות KBS.

לוחות חשמל ורכזות תאורה:

- א. כל הלוחות אשר יסופקו יתאימו לדרישת ת"י 61439-2.
- ב. על הקבלן להגיש לקבלן אישור מכון התקנים של בונה הלוחות.
- ג. הלוח יסומן בתו תקן ישראל 61439 עם לוגו מכון התקנים.
- ד. הלוח יותקן בהתאם לכל דרישות חוק החשמל והתקנים הרלוונטיים.
- ה. על הלוח יותקן שלט בר קיימא: "סכנה חשמל".
- ו. על הלוח יותקן שלט מתכתי חרוט בר קיימא עם: שם הלוח, מקור הזנה, כבל הזנה.
- ז. הקבלן יגיש למזמין תכנית לוח טרם הזמנתו.
- ח. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע שינויים בלוח החשמל תוך הסתכלות ארוכת טווח.
- ט. כל מפסק ראשי בלוח החשמל יצויד בסליל ניתוק ומערכת ISO.
- י. הלוח יתאים למקום התקנתו.
- יא. בלוח יתוכנן בצורה שיישאר כ-30% מקום פנוי לשינוי ותוספות עתידיות.
- יב. כל הציוד בלוח יהיה מוגן באמצעות הגנה בפני מגע מקרי IP2X לפחות.
- יג. כל הציוד בלוח יהיו מאותו היצרן: ABB, שניידר, סימנס, איטון.
- יד. כל הכבלים אשר יוצאים מהלוח יהיו מוגנים מכאנית.
- טו. בסיום העבודות יש לבצע איטום מעברים באמצעות פלטות KBS.
- טז. בלוח החשמל תהיה הכנה למערכת גילוי אש אלא אם כן נאמר אחרת ע"י המזמין.
- יז. על הקבלן לספק למזמין תכניות AS MADE, הוראות תחזוקה, אישור השינוע, אישור בודק מוסמך סוג 3 להתקנת הלוח יחד עם כל מסמכי הבדיקה.

בדיקת המתקן ומסירה:

1.

בדיקות מקדימות והפעלה ניסיונית:

- א. בסיום העבודות יש לבצע בדיקה למתקן ולבצע הפעלה ניסיונית, כל הליקויים שיתגלו יתוקנו במידית ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- ב. יש לבצע הפעלה ניסיונית גם בלילה ולבצע בדיקת שעוני הפעלה, גופי תאורה וכיוונם וכל ציוד נדרש אחר.

2.

בדיקת מתקן:

- א. בסיום העבודות יגיש הקבלן דוח בדיקה מתקן ע"י בודק סוג 3 אשר יאושר על ידי היזם.
- ב. הקבלן יגיש למהנדס החשמל את מבנה הדוח של הבודק לטובת אישורו טרם הבדיקה, היזם שומר לעצמו את הזכות לבקש מהבודק להוסיף סעיפי בדיקה ו/או שינוי מבנה הדוח.
- ג. דוח הבודק יכלול לפחות את הסעיפים הבאים:

- שם הבודק
- סוג רישיון
- מספר רישיון
- פרטי התקשרות
- תאריך בדיקה
- שם המתקן הנבדק
- תיאור העבודה
- שמות המרכזיות שנבדקו
- סוגי לוחות
- סוגי מפסקים ראשיים
- סוגי כבלים
- מקור הזנה
- שילוט
- מערכת הארקה
- רציפות הארקה
- תקינות הציוד המותקן
- טיב בידוד
- לולאת תקלה
- התאמת הביצוע לתכניות
- הערות.
- תמונות של הליקויים

- ד. הקבלן ידאג לליווי הבודק ע"י חשמלאי מטעמו ועל חשבונו אשר יבצע את כל דרישת הבודק.
- ה. הקבלן יעביר ליזם את כל הדוחות ואת רשימת הליקויים שהתגלו.
- ו. הקבלן יתקן את הליקויים על חשבונו בהתאם לדרישת הבודק ובהסכמת המהנדס מטעם היזם.
- ז. הקבלן יגיש ליזם תמונות המוכיחות את התיקונים.
- ח. יש להגיש דוח בדיקה סופי ללא הערות מהבודק אשר בדק את המתקן לראשונה.
- ט. בנוסף לדוח הבודק יגיש הקבלן דוח סריקה תרמוגרפית מלא הכולל סריקת מגש אביזרים בעמודי תאורה, רכזות תאורה וכל ציוד הספק אחר שיותקן ע"י הקבלן או בתחום אחריותו, את הבדיקה יש לבצע בעומס מקסימאלי, יש לציין את הזרם הנמדד בזמן הבדיקה.
- י. העבודה תחשב כגמורה רק לאחר מסירתה וקבלתה ע"י המזמין יחד עם אישור הבודק, וללא הסתייגויות המהנדס והמפקח.

חובת אספקת מסמכים נלווים

- א. בסיום העבודה יגיש הקבלן 3 העתקים של תכניות AS MADE חתומות ע"י המבצע עם תואי התשתית, מיקום שוחות, שטחי חתך הכבלים, מיקומם, עומקם באדמה, מספרי עמודים וכו'.
- ב. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקש מהקבלן להוסיף עוד נתונים לתכנית במידה ויראה לנכון.
- ג. אישור תקנים לעמודים שיסופקו, גופי תאורה, כבלים, לוחות חשמל וכו'.

תאריך:

חתימה וחותמת הקבלן:

חתימה וחותמת המציע:

נספח ד'

כתב כמויות וההצעה הכספית

מכרז אחזקה חשמל כללי					
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.002	עמודים וזרועות לתאורת חוץ				1,185.00
08.002.0010	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה יחיד עד 400 וואט לרבות מא"ז דו קוטבי, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה מלא כולל התקנה מושלמת	יח'	1.00	310	310.00
08.002.0020	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור 2 גופי תאורה עד 400 וואט לרבות מא"ז דו קוטבי, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה מלא כולל התקנה מושלמת	יח'	1.00	385	385.00
08.002.0030	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור 3 גופי תאורה עד 400 וואט לרבות מא"ז דו קוטבי, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה מלא כולל התקנה מושלמת	יח'	1.00	490	490.00
08.003	אביזרי תאורה				4,255.00
08.003.0001	כל המחירים בפרק זה הינם כולל אספקה, הובלה, בדיקת תקינות והתקנה מושלמת ואחריות.	הערה	0.00	-	0.00
08.003.0010	התקנת פנס הצפה מכל סוג שהוא על עמודי עץ כולל זרוע, חומרי עזר, חיבור והפעלה.	יח'	1.00	250	250.00
08.003.0020	ארמטורת קיר או תקרה מוגנת מים כולל נורה 60 וואט לפחות	יח'	1.00	95	95.00
08.003.0030	התקנה וחיבור מושלם של גוף תאורה על זרוע או עמוד תאורה בגובה עד 12 מטר לרבות אמצעי הרמה	יח'	1.00	240	240.00
08.003.0040	גוף תאורת לד W18 מוגן מים 590 מ"מ IP65	יח'	1.00	160	160.00
08.003.0050	גוף תאורת לד W36 מוגן מים 1180 מ"מ IP65	יח'	1.00	190	190.00
08.003.0060	גוף תאורת לד W60 מוגן מים כדוגמת ניסקו IP65	יח'	1.00	350	350.00
08.003.0070	גוף תאורה הצפה לד להתקנה חיצונית IP66 50W	יח'	1.00	410	410.00
08.003.0080	גוף תאורה הצפה לד להתקנה חיצונית IP66 100W	יח'	1.00	450	450.00
08.003.0090	גוף תאורה הצפה לד להתקנה חיצונית IP66 150W	יח'	1.00	550	550.00
08.003.0100	גוף תאורה הצפה לד להתקנה חיצונית IP66 200W	יח'	1.00	650	650.00
08.003.0110	שלט "יציאה" מואר להתקנה פנימית, חד או דו צדדי 180 דקות פעולה דגם ספיר מתוצרת אלבה	יח'	1.00	200	200.00
08.003.0130	גוף תאורת חירום ניקל קדמיום X82 וואט לזמן פעולה של 60 דקות לרבות נורית ולחצן ביקורת.	יח'	1.00	350	350.00
08.003.0140	כיוון גוף תאורה מכל סוג	יח'	1.00	65	65.00
08.003.0150	התקנת גרילנדה שתסופק על ידי המזמין בגובה מינימאלי של כ-6 מטר.	מ'	1.00	25	25.00
08.003.0160	גוף תאורת מילוט לד W3 להתקנה שקועה או חיצונית, לזמן פעולה של 180 דקות בחירום.	יח'	1.00	270	270.00

08.004	מוליכים וכבלים				6,814.50
08.004.0001	כל המחירים כוללים אספקה והתקנה של הכבלים כולל השחלה בצינור או בהנחה בתעלה/סולם כבלים, התחברות אל האביזר בציוד הקצה, נעלי כבל, חיזוקים בהתאם להוראות היצרן בשני קצוות הכבל, סימון לזיהוי בקצוות, בסעיפים בהם יש דרישה לכפפה משמעות ההתקנה בשני הצדדים.	הערה	0.00	-	0.00
08.004.0010	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1.53 ממ"ר	מ'	1.00	11	11.00
08.004.0020	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1.54 ממ"ר	מ'	1.00	13	13.00
08.004.0030	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1.55 ממ"ר	מ'	1.00	15	15.00
08.004.0040	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1.57 ממ"ר גידים ממוספרים	מ'	1.00	17	17.00
08.004.0050	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1.510 ממ"ר גידים ממוספרים	מ'	1.00	21	21.00
08.004.0060	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1.512 ממ"ר גידים ממוספרים	מ'	1.00	27	27.00
08.004.0070	כבל מטיפוס N2XY בחתך X2.53 ממ"ר	מ'	1.00	14	14.00
08.004.0080	כבל מטיפוס N2XY בחתך X2.54 ממ"ר	מ'	1.00	18	18.00
08.004.0090	כבל מטיפוס N2XY בחתך X2.55 ממ"ר	מ'	1.00	20	20.00
08.004.0100	כבל מטיפוס N2XY בחתך X2.512 ממ"ר	מ'	1.00	31	31.00
08.004.0110	כבל מטיפוס N2XY בחתך X43 ממ"ר	מ'	1.00	20	20.00
08.004.0120	כבל מטיפוס N2XY בחתך X44 ממ"ר	מ'	1.00	23	23.00
08.004.0130	כבל מטיפוס N2XY בחתך X45 ממ"ר	מ'	1.00	26	26.00
08.004.0140	כבל מטיפוס N2XY בחתך X64 ממ"ר	מ'	1.00	30	30.00
08.004.0150	כבל מטיפוס N2XY בחתך X65 ממ"ר	מ'	1.00	35	35.00
08.004.0160	כבל מטיפוס N2XY בחתך X103 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	38	38.00
08.004.0170	כבל מטיפוס N2XY בחתך X104 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	45	45.00
08.004.0180	כבל מטיפוס N2XY בחתך X105 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	60	60.00
08.004.0190	כבל מטיפוס N2XY בחתך X164 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	75	75.00
08.004.0200	כבל מטיפוס N2XY בחתך X165 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	89	89.00
08.004.0210	כבל מטיפוס N2XY בחתך X254 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	96	96.00
08.004.0220	כבל מטיפוס N2XY בחתך X255 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	מ'	1.00	109	109.00

117.00	117	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X354 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0230
221.00	221	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X704 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0240
202.00	202	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X70+353 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0250
252.00	252	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X95+503 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0260
280.00	280	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X954 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0270
333.00	333	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X120+703 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0280
366.00	366	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1204 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0290
384.00	384	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X150+703 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0300
454.00	454	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1504 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0310
548.00	548	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X1854 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0320
490.00	490	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X185+953 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0330
721.00	721	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X2404 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0340
626.00	626	1.00	מ'	כבל מטיפוס N2XY בחתך X240+1203 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0350
40.00	40	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X254 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0360
49.00	49	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X354 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0370
55.00	55	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X504 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0380
74.00	74	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X704 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0390
84.00	84	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X954 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0400
101.00	101	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X1204 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0410
135.00	135	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X1504 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0420
151.00	151	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X1854 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0430
175.00	175	1.00	מ'	כבל מטיפוס NA2XY בחתך X2404 ממ"ר כולל סופית מפוצלת (כפפה)	08.004.0440

08.004.0450	מוליך נחושת חשוף 25 ממ"ר כולל הנחה בתעלה, צינור, תעלת כבלים וחיבור מושלם ב-2 הצדדים.	מ'	1.00	22	22.00
08.004.0460	מוליך נחושת חשוף 35 ממ"ר בתעלה, צינור, תעלת כבלים וחיבור מושלם ב-2 הצדדים.	מ'	1.00	33	33.00
08.004.0470	מוליך נחושת חשוף 50 ממ"ר בתעלה, צינור, תעלת כבלים וחיבור מושלם ב-2 הצדדים.	מ'	1.00	40	40.00
08.004.0480	מוליך מבודד 1.5 ממ"ר PVC כולל הנחה, השחלה, חיבורו וכל הציוד לחיבור מושלם	מ'	1.00	3	2.50
08.004.0490	מוליך מבודד 2.5 ממ"ר PVC כולל הנחה, השחלה, חיבורו וכל הציוד לחיבור מושלם	מ'	1.00	3	3.00
08.004.0500	מוליך מבודד 4 ממ"ר PVC כולל הנחה, השחלה, חיבורו וכל הציוד לחיבור מושלם	מ'	1.00	4	4.00
08.004.0510	מוליך מבודד 6 ממ"ר PVC כולל הנחה, השחלה, חיבורו וכל הציוד לחיבור מושלם	מ'	1.00	7	7.00
08.004.0520	מוליך מבודד 10 ממ"ר PVC כולל הנחה, השחלה, חיבורו וכל הציוד לחיבור מושלם	מ'	1.00	12	12.00
08.005	חפירות ובסיסי בטון				9,759.00
08.005.0005	א : עבודות החפירה תבוצע רק לאחר בקבלת אישור מאתרא קדישא ובליווי צמוד של נציגים בזמן החפירה. ב : מחיר החפירה כולל את כל התאומים והדרישות שהקבלן יידרש ע"יאתרא קדישא. ג : על הקבלן ובאחריותו לקבל את כל האישורים וההיתרים הנדרשים מכל הגורמים המעורבים טרם ביצוע החפירה. ד : החפירה תתבצע רק לאחר אישור גורם מוסמך מטעם המזמין.	הערה	0.00	-	0.00
08.005.0010	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	1.00	40	40.00
08.005.0020	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	1.00	55	55.00
08.005.0030	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 100 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	1.00	65	65.00
08.005.0040	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	1.00	48	48.00
08.005.0050	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	1.00	70	70.00
08.005.0060	חפירה של תעלות לכבלים בעבודת ידיים, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ"ק	1.00	136	136.00
08.005.0070	תוספת עבור ניסור כביש אספלט ברוחב 40 ס"מ והחזרתו למצב קודם	מ'	1.00	85	85.00
08.005.0080	תוספת עבור ניסור כביש אספלט ברוחב 80 ס"מ והחזרתו למצב קודם	מ'	1.00	119	119.00
08.005.0090	תוספת עבור ניסור מדרכת בטון ברוחב 40 ס"מ והחזרתו למצב קודם	מ'	1.00	114	114.00

08.005.0100	תוספת עבור ניסור מדרכת בטון ברוחב 80 ס"מ והחזרתו למצב קודם	מ'	1.00	161	161.00
08.005.0110	סרט פלסטי צהוב תקני ברוחב 16 ס"מ לסימון כבל באדמה	מ'	1.00	4	4.00
08.005.0120	כיסוי פלסטי צהוב תקני ברוחב 20 ס"מ לסימון כבל באדמה	מ'	1.00	22	22.00
08.005.0130	חפירה ויציקת בסיס בטון עבור לוח חשמל במידות 60x270 ס"מ לרבות טבעת גישור וחיבור להארקה	יח'	1.00	985	985.00
08.005.0140	יסוד לעמוד תאורה במידות X40X4040 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדיהיסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	390	390.00
08.005.0150	יסוד לעמוד תאורה במידות X40X6040 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדיהיסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	525	525.00
08.005.0160	יסוד לעמוד תאורה במידות X50X7050 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדיהיסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	570	570.00
08.005.0170	יסוד לעמוד תאורה במידות X60X8060 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדיהיסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	830	830.00
08.005.0180	יסוד לעמוד תאורה במידות X80X10080 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדיהיסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	1,020	1,020.00
08.005.0190	יסוד לעמוד תאורה במידות X100X120100 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	1,500	1,500.00
08.005.0200	יסוד לעמוד תאורה במידות X110X110110 ס"מ מבטון 30 לרבות : חפירה , שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים, דיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	1.00	1,670	1,670.00
08.005.0210	קוביית בטון במידות X1X11 עם אזני הרמה וחור עבור עמוד תאורה	יח'	1.00	1,350	1,350.00
08.006	גומחות בטון				25,300.00
08.006.0010	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים X4080 וגובה חיצוני 250 ס"מ לרבות הובלה, חפירה, התקנה , הכנת צינורות הכנה לתשתית.	יח'	1.00	1,800	1,800.00

08.006.0020	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים X2 80X40 וגובה חיצוני 250 ס"מ לרבות מחיצה עבור עבור 2 לוחות, הובלה, חפירה, התקנה, הכנת צינורות הכנה לתשתית.	יח'	1.00	2,700	2,700.00
08.006.0030	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים X65200 וגובה חיצוני 250 ס"מ לרבות הובלה, חפירה, התקנה, הכנת צינורות הכנה לתשתית.	יח'	1.00	4,900	4,900.00
08.006.0040	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים X2 80X40 דו צדדית וגובה חיצוני 250 ס"מ לרבות מחיצה עבור עבור 2 לוחות, הובלה, חפירה, התקנה, הכנת צינורות הכנה לתשתית.	יח'	1.00	4,100	4,100.00
08.006.0050	גומחות בטון (פילרים) דגם "2" עבור לוח 630 אמפר, מאושר ע"י חברת החשמל על פי תקן הקרינה, במידות X13440 ס"מ וגובה 240 ס"מ, דוגמת תוצרת אקרשטיין, רדימיקסאו ש"ע מאושר לרבות הובלה, חפירה, התקנה, הכנת צינורות הכנה לתשתית	יח'	1.00	5,100	5,100.00
08.006.0060	גומחות בטון (פילרים) דגם "0" עבור לוח 630 אמפר, מאושר ע"י חברת החשמל על פי תקן הקרינה, במידות X8240 ס"מ וגובה 240 ס"מ, דוגמת תוצרת אקרשטיין, רדימיקסאו ש"ע מאושר לרבות הובלה, חפירה, התקנה, הכנת צינורות הכנה לתשתית	יח'	1.00	6,700	6,700.00
08.007	צינורות חשמל				172.70
08.007.0010	צינור פלסטיק כפיף לפי ת"י 61386 בקוטר 20 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	6	5.70
08.007.0020	צינור פלסטיק כפיף לפי ת"י 61386 בקוטר 25 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	7	7.00
08.007.0030	צינור פלסטיק כפיף לפי ת"י 61386 בקוטר 32 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	9	9.00
08.007.0040	צינור פלסטיק כפיף לפי ת"י 61386 בקוטר 40 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	12	12.00
08.007.0050	צינור פלסטיק כפיף לפי ת"י 61386 בקוטר 50 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	14	14.00
08.007.0060	צינור פלסטיק כפיף "כבה מאליו" בקוטר 20 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	6	6.00
08.007.0070	צינור פלסטיק כפיף "כבה מאליו" בקוטר 25 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	8	8.00
08.007.0080	צינור פלסטיק כפיף "כבה מאליו" בקוטר 32 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	13	13.00
08.007.0090	צינור פלסטיק כפיף "כבה מאליו" בקוטר 40 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	15	15.00
08.007.0100	צינור פלסטיק כפיף "כבה מאליו" בקוטר 50 מ"מ כולל חוט משיכה, קופסאות וחומר עזר	מ'	1.00	22	22.00
08.007.0110	צינור פלסטי גמיש (שרשורי) 20 מ"מ להתקנה סמוייה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	1.00	6	6.00
08.007.0120	צינור פלסטי גמיש (שרשורי) 25 מ"מ להתקנה סמוייה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	1.00	9	9.00
08.007.0130	צינור פלסטי גמיש (שרשורי) 32 מ"מ להתקנה סמוייה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	1.00	12	12.00

08.007.0140	צינור פלסטי גמיש (שרשורי) 40 מ"מ להתקנה סמוייה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	1.00	14	14.00
08.007.0150	צינור פלסטי גמיש (שרשורי) 50 מ"מ להתקנה סמוייה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	1.00	20	20.00
08.008	הארקות				0.00
08.009	גנרטורים				45,850.00
08.009.0010	דיזל גנרטור כוללת הובלה, אספקת דלק, השכרת 1. עם 2 D-4 התקנה, כבלים, לרבות לוחות חשמל כדוגמת זים 40 אמפר "קלפות מרכזיות, מפסק מגן, ו-3 מא המחיר להשכרה חודשית הוא עד . למעגלי תאורה וכח 250 שעות עבודה בחודש. התשלום עבור שבוע יהיה כ- 60% מהמחיר המקורי	הערה	0.00	-	0.00
08.009.0010	השכרת גנרטור עד KW5 עם מייצב מתח (להפעלת מכשירים), במידה ונדרש באתר, המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, כולל סולר	י"ע	1.00	750	750.00
08.009.0020	השכרה חודשית לגנרטור בהספק 30 קו"א	יח'	1.00	8,100	8,100.00
08.009.0030	השכרה חודשית לגנרטור בהספק 60 קו"א	יח'	1.00	10,000	10,000.00
08.009.0040	השכרה חודשית לגנרטור בהספק 100 קו"א	יח'	1.00	12,000	12,000.00
08.009.0050	השכרה חודשית לגנרטור בהספק 150 קו"א	יח'	1.00	15,000	15,000.00
08.010	תאי בקרה				5,390.00
08.010.0010	כל הסעיפים בפרק זה כוללים הספקה, חפירה, התקנה תקרה, מכסה מתאים ל- 12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצת בתחתית.	הערה	0.00	-	0.00
08.010.0020	תא בקרה עגול בקוטר 60 ס"מ ובעומק 100 ס"מ.	יח'	1.00	1,130	1,130.00
08.010.0030	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ.	יח'	1.00	1,770	1,770.00
08.010.0040	תא בקרה עגול בקוטר 100 ס"מ ובעומק 100 ס"מ.	יח'	1.00	2,340	2,340.00
08.010.0050	התקנה בלבד של שוחת ביקורת בקוטר עד 60 ס"מ לרבות חפירה	יח'	1.00	150	150.00
08.011	תעלות כבלים				2,347.00
08.011.0010	כל המחירים בפרק זה יכוללים הספקה ובצורת התקנה : מותקנות כקבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה.	הערה	0.00	-	0.00
08.011.0020	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ)	מ'	1.00	235	235.00
08.011.0030	תעלות ברוחב 300 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ)	מ'	1.00	310	310.00
08.011.0040	תעלות ברוחב 400 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ)	מ'	1.00	359	359.00
08.011.0050	תעלות ברוחב 500 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ)	מ'	1.00	462	462.00
08.011.0060	תעלות ברוחב 600 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ)	מ'	1.00	491	491.00
08.011.0070	מכסה לתעלת פלסטיק קיימת ברוחב עד 6 ס"מ	מ'	1.00	37	37.00

08.011.0080	מכסה לתעלת פלסטיק קיימת ברוחב עד 10-12 ס"מ	מ'	1.00	49	49.00
08.011.0090	מכסה לתעלת פלסטיק קיימת ברוחב עד 20 ס"מ	מ'	1.00	74	74.00
08.011.0100	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 200 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 0.8 מ"מ כולל מכסה.	מ'	1.00	111	111.00
08.011.0110	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 500 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1 מ"מ	מ'	1.00	168	168.00
08.011.0120	תעלת דריכה מ-PVC, תא אחד, 1141x מ"מ כדוגמת "מולכו" או ש"ע	מ'	1.00	51	51.00
08.012	הארקות והגנות				3,341.00
08.012.0010	אלקטרודות הארקה תקנית מנחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 3 מ' תקועים אנכית בקרקע לרבות גיד נחושת חשוף 35 מחובר בין האלקטרודה לפס השוואה עד 6 מטר גיד, כוללשוחת ביקורת מבטון בקוטר 60 ס"מ ובעומק 60 ס"מ עם מכסה צבוע בצ"י ושלט סימון: "הארקה לא לפרק", כולל כל האביזרים הנדרשים לביצוע מושלם וחיבור משני הצדדים	יח'	1.00	1,450	1,450.00
08.012.0020	שוחת ביקורת מצינור בטון קוטר 50 ס"מ, עם מכסה להתקנה במדרכה	יח'	1.00	480	480.00
08.012.0030	פס להשוואת פוטנציאלים עשוי מנחושת בחתך 40/4 מ"מ עבור 7 מוליכים בתוך קופסת CI כולל חיבורי מוליכים ושילוט מלא.	יח'	1.00	680	680.00
08.012.0040	נקודת הארקה במוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית	נק'	1.00	45	45.00
08.012.0050	נקודת הארקה במוליך 16 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	1.00	50	50.00
08.012.0060	נקודת הארקה במוליך 25 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	1.00	53	53.00
08.012.0070	נקודת הארקה במוליך 35 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	1.00	63	63.00
08.012.0080	מהדק קנדי בגודל עד 16 ממ"ר	יח'	1.00	24	24.00
08.012.0090	מהדק קנדי בגודל עד 35 ממ"ר	יח'	1.00	32	32.00
08.012.0100	שיפוץ נקודת הארקה או גשר על מוני המים לרבות ניקוי חלודה והחלפת ברגים כנדרש	יח'	1.00	64	64.00
08.012.0110	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, לרבות אביזרים מקוריים	יח'	1.00	400	400.00
08.013	מופות לכבלים				3,475.00
08.013.0010	מופה מתכוות לכבל עד 2.55x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	215	215.00
08.013.0020	מופה מתכוות לכבל עד 45x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	280	280.00

08.013.0030	מופה מתכוות לכבל עד 65x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	310	310.00
08.013.0040	מופה מתכוות לכבל עד 165x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	366	366.00
08.013.0050	מופה מתכוות לכבל עד 505x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	540	540.00
08.013.0060	מופה מתכוות לכבל עד 1205x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	767	767.00
08.013.0070	מופה מתכוות לכבל עד 2405x ממ"ר מוגנת מים	יח'	1.00	997	997.00
08.014	עמודי עץ לתאורת חוץ				7,725.00
08.014.0010	עמוד עץ מטופל ומרוח בזפת באורך 8.5 מטר תקוע בקרקע לרבות הובלה, חפירה/חציבה, סתימת הבור ולוחית זיהוי.	יח'	1.00	1,350	1,350.00
08.014.0020	עמוד עץ מטופל ומרוח בזפת באורך 10 מטר תקוע בקרקע לרבות הובלה, חפירה/חציבה, סתימת הבור ולוחית זיהוי.	יח'	1.00	1,730	1,730.00
08.014.0030	עמודי משען לעמודי עץ שאורכם 8.5 מטר לרבות חיבור מלא	יח'	1.00	1,300	1,300.00
08.014.0040	עמודי משען לעמודי עץ שאורכם 10 מטר לרבות חיבור מלא	יח'	1.00	1,460	1,460.00
08.014.0050	העתקת מיקום עמוד עץ לכבילה זמנית, פירוק כל הכבלים והציוד, הובלת העמוד והבסיס למיקום החדש, התקנת העמוד וכל האביזרים שפורקו.	יח'	1.00	600	600.00
08.014.0060	יישור עמוד עץ בתוך קוביית בטון	יח'	1.00	150	150.00
08.014.0070	יישור עמוד עץ תקוע באדמה	יח'	1.00	470	470.00
08.014.0080	התקנת עוגן לקרקע בחתך 70 ממ"ר לעמודים לרבות חפירה/חציבה, אבני דבש, חיזוק משני הצדדים וכל העבודות הנדרשות לחיבור מושלם	יח'	1.00	665	665.00
08.015	תילי פלדה				275.00
08.015.0010	תייל נושא מפלדה מגולוונת בקוטר 6 מ"מ	מ'	1.00	12	12.00
08.015.0020	תייל נושא מפלדה מגולוונת בקוטר 8 מ"מ	מ'	1.00	19	19.00
08.015.0030	תייל נושא מפלדה מגולוונת בקוטר 10 מ"מ	מ'	1.00	24	24.00
08.015.0040	מותחנים ומהדקי אוויר	יח'	1.00	220	220.00
08.016	תייל אווירי מבודד				906.00
08.016.0010	כבל תא"מ מאלומיניום בחתך 254x לרבות אביזרים לחיבור והתקנת הכבל והציוד.	מ'	1.00	44	44.00
08.016.0020	כבל תא"מ מאלומיניום בחתך 255x לרבות אביזרים לחיבור והתקנת הכבל והציוד.	מ'	1.00	50	50.00
08.016.0030	כבל תא"מ מאלומיניום בחתך 504x לרבות אביזרים לחיבור והתקנת הכבל והציוד.	מ'	1.00	57	57.00
08.016.0040	כבל תא"מ מאלומיניום בחתך 954x לרבות אביזרים לחיבור והתקנת הכבל והציוד.	מ'	1.00	75	75.00
08.016.0050	תורן בקוטר 2.5" ובאורך 3 מטר, חתך תיל העוגן 25 ממ"ר	יח'	1.00	680	680.00
08.017	מבנה ללוחות				23,252.00
08.017.0010	מבנה לוח מפוליאסטר בעל תו תקן במידות X300X160350 לרבות דלת ופלטת הרכבה	יח'	1.00	400	400.00

08.017.0020	מבנה לוח מפוליאסטר בעל תו תקן במידות X300X200500 לרבות דלת ופלטת הרכבה	יח'	1.00	555	555.00
08.017.0030	מבנה לוח מפוליאסטר בעל תו תקן במידות X300X200500 לרבות דלת ופלטת הרכבה	יח'	1.00	670	670.00
08.017.0040	מבנה לוח מפוליאסטר בעל תו תקן במידות X400X200650 לרבות דלת ופלטת הרכבה	יח'	1.00	797	797.00
08.017.0050	מבנה לוח מפוליאסטר בעל תו תקן במידות X600X300800 לרבות דלת ופלטת הרכבה	יח'	1.00	1,510	1,510.00
08.017.0060	מבנה לוח מפוליאסטר במידות X600X600300 מוגן מים IP65 לרבות דלת, סוקל מובנה ומסגרת קיבוע.	יח'	1.00	1,900	1,900.00
08.017.0070	מבנה לוח מפוליאסטר בעל תו תקן במידות X500X250650 לרבות דלת ופלטת הרכבה	יח'	1.00	1,197	1,197.00
08.017.0080	מבנה לוח מפוליאסטר במידות X850X600300 מוגן מים IP65 לרבות דלת, סוקל מובנה ומסגרת קיבוע.	יח'	1.00	2,300	2,300.00
08.017.0090	מבנה לוח מפוליאסטר במידות X850X900300 מוגן מים IP65 לרבות דלת, סוקל מובנה ומסגרת קיבוע.	יח'	1.00	2,800	2,800.00
08.017.0100	מבנה לוח מפוליאסטר במידות X600X1200300 מוגן מים IP65 לרבות דלת, סוקל מובנה ומסגרת קיבוע.	יח'	1.00	2,650	2,650.00
08.017.0110	מבנה לוח מפוליאסטר במידות X1100X1200300 מוגן מים IP65 לרבות דלת, סוקל מובנה ומסגרת קיבוע.	יח'	1.00	3,400	3,400.00
08.017.0120	לוחות דירתיים יהיו מתוצרת "HAGAR" או גווים	הערה	0.00	-	0.00
08.017.0130	מבנה לוח דירתי מסוג "כבה מאילוי" להתקנה על הטיח 18 מקום (ציוד יתומחר בנפרד)	יח'	1.00	175	175.00
08.017.0140	מבנה לוח דירתי מסוג "כבה מאילוי" להתקנה על הטיח 24 מקום (ציוד יתומחר בנפרד)	יח'	1.00	205	205.00
08.017.0150	מבנה לוח דירתי מסוג "כבה מאילוי" להתקנה על הטיח 36 מקום (ציוד יתומחר בנפרד)	יח'	1.00	270	270.00
08.017.0160	מבנה לוח דירתי מסוג "כבה מאילוי" להתקנה על הטיח 48 מקום (ציוד יתומחר בנפרד)	יח'	1.00	485	485.00
08.017.0170	מבנה לוח דירתי מסוג "כבה מאילוי" להתקנה על הטיח 54 מקום (ציוד יתומחר בנפרד)	יח'	1.00	520	520.00
08.017.0180	מבנה לוח דירתי מסוג "כבה מאילוי" להתקנה על הטיח 72 מקום (ציוד יתומחר בנפרד)	יח'	1.00	640	640.00
08.017.0190	שיפוץ בלבד של לוח חשמל עד 36 מקום	יח'	1.00	200	200.00
08.017.0200	התקנה מכאנית וחשמלית של לוח עד 36 מא"זים לרבות שילוט	יח'	1.00	500	500.00
08.017.0210	התקנה מכאנית וחשמלית של לוח עד 76 מא"זים לרבות שילוט	יח'	1.00	650	650.00
08.017.0220	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 250/175 מ"מ ובעומק 150 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומחדקים)	יח'	1.00	100	100.00
08.017.0230	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 250/225 מ"מ ובעומק 150 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומחדקים)	יח'	1.00	225	225.00
08.017.0240	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 350/250 מ"מ ובעומק 150 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומחדקים)	יח'	1.00	110	110.00
08.017.0250	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 500/350 מ"מ ובעומק 150 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומחדקים)	יח'	1.00	285	285.00
08.017.0260	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 175/250 מ"מ ובעומק 200 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומחדקים)	יח'	1.00	137	137.00

08.017.0270	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 250/525 מ"מ ובעומק 200 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומהדקים)	יח'	1.00	235	235.00
08.017.0280	קופסת CI תקנית IP 65 במידות 500/350 מ"מ ובעומק 200 מ"מ כולל התקנה וקיבוע (לא כולל פסי צבירה, חווט ומהדקים)	יח'	1.00	336	336.00
08.018	ציוד בלוחות חשמל				24,536.00
08.018.0005	כל הציוד יהיה מסוג ABB, שניידר, סימנס אלא אם נאמר אחרת ע"י המזמין. המחיר הינו כולל התקנה וחיווט.	הערה	0.00	-	0.00
08.018.0010	מא"ז אופיין C חד קוטבי עד 6 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	55	55.00
08.018.0020	מא"ז אופיין C חד קוטבי עד 32 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	55	55.00
08.018.0030	מא"ז אופיין C חד קוטבי עד 63 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	92	92.00
08.018.0040	מא"ז אופיין C חד קוטבי עד 80 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	229	229.00
08.018.0050	מא"ז אופיין C דו קוטבי עד 32 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	110	110.00
08.018.0060	מא"ז אופיין C תלת קוטבי עד 32 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	200	200.00
08.018.0070	מא"ז אופיין C תלת קוטבי 40 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	233	233.00
08.018.0080	מא"ז אופיין C תלת קוטבי עד 63 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	336	336.00
08.018.0090	מא"ז אופיין C תלת קוטבי 80 אמפר בעל כושר ניתוק KA10	יח'	1.00	625	625.00
08.018.0100	סליל הפסקה למ"ז כולל התקנה וחיווט	יח'	1.00	170	170.00
08.018.0110	פס גישור חד פאזי כולל התקנה	יח'	1.00	40	40.00
08.018.0120	פס גישור תלת פאזי כולל התקנה	יח'	1.00	89	89.00
08.018.0130	מפסק זרם A63 בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון בעל כושר ניתוק KA25	יח'	1.00	835	835.00
08.018.0140	מפסק זרם A100 בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון בעל כושר ניתוק KA25	יח'	1.00	1,180	1,180.00
08.018.0150	מפסק זרם A160 בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון בעל כושר ניתוק KA25	יח'	1.00	1,800	1,800.00
08.018.0160	מפסק זרם A250 בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון בעל כושר ניתוק KA36	יח'	1.00	2,570	2,570.00
08.018.0170	מפסק ראשי משולב פחת אינטגרלי למפסקים עד 160 אמפר	יח'	1.00	3,200	3,200.00
08.018.0180	מפסק ראשי משולב פחת אינטגרלי למפסקים עד 250 אמפר	יח'	1.00	5,000	5,000.00
08.018.0190	סליל ניתוק למפסק זרם עד 630 אמפר	יח'	1.00	390	390.00

08.018.0200	בורר מצבים עד 4 קומות, 4 מצבים 1-0-2-3	יח'	1.00	377	377.00
08.018.0210	ממסר צעד חד קוטבי כדוגמת גוויס או ש"ע	יח'	1.00	140	140.00
08.018.0220	ממסר צעד תלת קוטבי כדוגמת גוויס או ש"ע	יח'	1.00	160	160.00
08.018.0230	מפסק מגן 40A2 בעל זרם דלף 30 מיליאמפר	יח'	1.00	290	290.00
08.018.0240	מפסק מגן 40A4 בעל זרם דלף 30 מיליאמפר	יח'	1.00	364	364.00
08.018.0250	מפסק מגן 63A4 בעל זרם דלף 30 מיליאמפר	יח'	1.00	665	665.00
08.018.0260	מפסק מגן 40A2 בעל זרם דלף 300 מיליאמפר	יח'	1.00	360	360.00
08.018.0270	מפסק מגן 40A4 בעל זרם דלף 300 מיליאמפר	יח'	1.00	452	452.00
08.018.0280	מפסק מגן 63A4 בעל זרם דלף 300 מיליאמפר	יח'	1.00	710	710.00
08.018.0290	טיימר הפעלה (שעות שבת)	יח'	1.00	390	390.00
08.018.0300	טיימר הפעלה דיגיטלי יומי	יח'	1.00	480	480.00
08.018.0310	מגנן תלת פאזי לזרם עד 12 אמפר AC3	יח'	1.00	220	220.00
08.018.0320	מגנן תלת פאזי לזרם עד 25 אמפר AC3	יח'	1.00	432	432.00
08.018.0330	מגנן תלת פאזי לזרם עד 40 אמפר AC3	יח'	1.00	645	645.00
08.018.0340	לחצן הפעלה -הפסקה	יח'	1.00	87	87.00
08.018.0350	לחצן חירום מסוג פטריה	יח'	1.00	195	195.00
08.018.0360	לחצן חירום מסוג פטריה, שחרור ע"י מפתח	יח'	1.00	210	210.00
08.018.0370	תא פוטו אלקטרי ללוח חשמל עם עניית חיצונית/פנימית IP55 דוגמת HAGAR או ש"ע	יח'	1.00	600	600.00
08.018.0380	מהדק מסילה דוגמת למוליך עד 4 ממ"ר לרבות מספור מהדק	יח'	1.00	8	8.00
08.018.0390	מהדק מסילה דוגמת למוליך עד 25 ממ"ר לרבות מספור מהדק	יח'	1.00	22	22.00
08.018.0400	שקע ישראלי 16 אמפר על פס דין בתוך הלוח	יח'	1.00	70	70.00
08.018.0410	מערכת איורור לתא בלוח כולל מאוורר בכל גודל שהוא , טרמוסטט הפעלה, מפסק מודולרי עוקף טרמוסטט ופילטרים על פתחי כניסת האוויר	קומפ	1.00	450	450.00
08.019	נקודות מאור ונקודות חשמל				2,540.00
08.019.0010	כל הסעיפים בפרק זה כוללים התקנה מושלמת עד 7 מטר כבל ומפסק הפעלה על הטיח	הערה	0.00	-	0.00
08.019.0010	נקודת מאור, חתך מוליכים 1.5 ממ"ר	נק'	1.00	250	250.00
08.019.0020	נקודת מאור, חתך מוליכים 2.5 ממ"ר	נק'	1.00	280	280.00
08.019.0030	נקודת מאור במעגל תלת פאזי, חתך מוליכים 1.5 ממ"ר	נק'	1.00	300	300.00

08.019.0040	נקודת מאור במעגל תלת פאזי, חתך מוליכים 2.5 ממ"ר	נק'	1.00	320	320.00
08.019.0050	נקודת בית תקע 16 אמפר על הטיח, חיבור מהלוח או הקופסה כולל מוליכי 2.5	נק'	1.00	280	280.00
08.019.0060	נקודת בית תקע 16 אמפר מוגן מים על הטיח, חיבור מהלוח או הקופסה כולל מוליכי 2.5	נק'	1.00	310	310.00
08.019.0070	קופסת שיקעי שירות מפוליאסטר כדוגמת ניסקו הכוללת 3 שקעים ישראלים חד פאזיים או 2 שקעים חד פאזיים ואחד תלת פאזי עם מא"זים ממפסק מגן מחוט קומפלט כולל התקנה	נק'	1.00	800	800.00
08.019.0080	.	יח'	0.00	-	0.00
08.020	נקודות חשמל ובתי תקע				4,831.00
08.020.0010	בת תקע תה"ט 16 אמפר	יח'	1.00	33	33.00
08.020.0020	בתי תקע כפולים להתקנה תה"ט	יח'	1.00	46	46.00
08.020.0030	בית תקע יחיד 16 אמפר מוגן מים עה"ט כדוגמת ניסקו	יח'	1.00	40	40.00
08.020.0040	בית תקע כפול 16 אמפר מוגן מים עה"ט כדוגמת ניסקו	יח'	1.00	65	65.00
08.020.0050	בית תקע להתקנה עה"ט 32 אמפר דגם "CEE" 3 מגעים IP67	יח'	1.00	115	115.00
08.020.0060	בית תקע להתקנה עה"ט 16 אמפר דגם "CEE" 3 מגעים IP67	יח'	1.00	85	85.00
08.020.0070	בית תקע להתקנה עה"ט 16 אמפר דגם "CEE" 5 מגעים IP67	יח'	1.00	125	125.00
08.020.0080	בית תקע להתקנה עה"ט 32 אמפר דגם "CEE" 5 מגעים IP67	יח'	1.00	160	160.00
08.020.0090	בית תקע להתקנה עה"ט 63 אמפר דגם "CEE" 5 מגעים IP67	יח'	1.00	250	250.00
08.020.0100	בית תקע להתקנה עה"ט 125 אמפר דגם "CEE" 5 מגעים IP67	יח'	1.00	530	530.00
08.020.0110	התקנת רב תקע 6 בתי תקע כולל קיבוע לקיר	יח'	1.00	150	150.00
08.020.0120	תקע חד פאזי 16 אמפר	יח'	1.00	22	22.00
08.020.0130	תקע חד פאזי 16 אמפר "CEE"	יח'	1.00	90	90.00
08.020.0140	תקע תלת פאזי 32 אמפר "CEE"	יח'	1.00	110	110.00
08.020.0150	תקע תלת פאזי 63 אמפר "CEE"	יח'	1.00	290	290.00
08.020.0160	תקע תלת פאזי 125 אמפר "CEE"	יח'	1.00	750	750.00
08.020.0170	מפסק פקט X161 אמפר IP67	יח'	1.00	130	130.00
08.020.0180	מפסק פקט X251 אמפר IP67	יח'	1.00	140	140.00
08.020.0190	מפסק פקט X163 אמפר IP67	יח'	1.00	160	160.00
08.020.0200	מפסק פקט X253 אמפר IP67	יח'	1.00	170	170.00

08.020.0210	מפסק פקט X403 אמפר IP67	יח'	1.00	310	310.00
08.020.0220	לחצן חירום מתכתי עם זכוכית לשבירה	יח'	1.00	870	870.00
08.020.0230	לחצן חירום פלסטי עה"ט	יח'	1.00	190	190.00
08.021	שונות				865.00
08.021.0005	מחירי שעות העבודה הינם עבור קריאה מיוחדת, באישור מיוחד של המהנדס, ובתנאי שלא ניתן לתמחר את העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן.	הערה	0.00	-	0.00
08.021.0010	שעת עבודה חשמלאי ראשי בימי א-ה 6:00-18:00	ש"ע	1.00	120	120.00
08.021.0020	שעת עבודה חשמלאי ראשי בימי א-ה 18:00-6:00	ש"ע	1.00	200	200.00
08.021.0030	שעת עבודה חשמלאי ראשי בימי ו 6:00 עד כניסת השבת	ש"ע	1.00	165	165.00
08.021.0040	שעת עבודה חשמלאי מוסמך בימי א-ה 6:00-18:00	ש"ע	1.00	100	100.00
08.021.0050	שעת עבודה חשמלאי מוסמך בימי א-ה 18:00-6:00	ש"ע	1.00	150	150.00
08.021.0060	שעת עבודה חשמלאי מוסמך בימי ו 6:00 עד כניסת השבת	ש"ע	1.00	130	130.00
					172,819.20

נספח ה'

תוכניות

נספח ו' – היעדר תביעות

לכבוד

המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים

הנדון: הצהרה על היעדר תביעות

הואיל וביום _____ נחתם ביננו הסכם לביצוע עבודות _____ במסגרת מכרז _____ ;

והואיל וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי של העבודה, כמפורט בחוזה (להלן: "חשבון סופי");

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת כל העבודה שביצענו מכוח החוזה או בקשר אליו ותמורת כל התחייבויותינו לפיהן, הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי העומד על סך כולל של _____ ₪ (להלן: "התמורה הסופית")
2. על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה תשלומים שונים, ואנו מאשרים בזה כי קיבלנו מכס סך _____ ₪ (להלן: "תשלומי הביניים").
3. כנגד קבלת תשלום בסך של _____ ש"ח, המהווה השלמה של תשלומי הביניים לתמורה הסופית, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בחוזה ו/או הכרוך ו/או הנובע או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

בכבוד רב,

(חתימה + חותמת)

נספח ז' - נספח ביטוח

לעניין מסמך זה, יחולו ההגדרות הבאות:

המזמין: המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים ו/או המשרד לשירותי דת ו/או יחידות הסמך ו/או מדינת ישראל (להלן "המזמין").

אתר: באתרי המזמין וסביבתם ו/או בקשר עם פעילות המזמין

הקבלן: הקבלן ששמו נקוב בהסכם אליו צורף נספח זה

שירותים: שירותים מקצועיים הכוללים בין השאר עבודות חשמל, תחזוקה שוטפת ופעילויות נלוות

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם בין הקבלן _____ למזמין.

חבות, שיפוי וביטוח

אין באמור בנספח זה כדי לצמצם את האמור בסעיפי אחריות ונזיקין וביטוח ב"מכרז לביצוע עבודות חשמל ותחזוקת חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון" ו/או בכל מסמך שיפרסם הסכם שיחתם (אם ייחתם) בין הצדדים וכל סתירה בין שני הנוסחים תפורש לטובת המזמין.

ביטוח

- מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ועפ"י דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדן, את הביטוחים המפורטים להלן ולהמציא את אישור קיום ביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הקבלן") למשך כל תקופת פעילותו של הקבלן על פי ההסכם ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית, למשך תקופה נוספת של 36 חודשים לאחר מכן.
- בכל ביטוח רכוש (למעט ביטוחי רכב) שיערוך הקבלן ו/או הבאים מטעמו, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.
- ללא כל דרישה מצד המזמין, מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמין, במועד הגשת המכרז, את אישור קיום ביטוחים חתום עם הסכמה עקרונית לערוך עבור הספק את הביטוחים ובמועד החתימה על ההתקשרות, את אישור קיום ביטוחים כשהוא חתום בידי מבטחו על היות הביטוחים בתוקף.
- בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום ביטוחים, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
- הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במועדם ולעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך, לשתף פעולה עם המזמין ו/או מי מטעמו, ככל שידרש, לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמין על-פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה, להודיע למבטח מיד עם היוודע אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הקבלן.
- הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד בידי המזמין את אישור קיום ביטוחים בגין עריכת ביטוחי הקבלן, כשהוא חתום בידי מבטחו, לתקופה נוספת מדי תקופת ביטוח לפני פקיעת ביטוח מביטוחי הקבלן, וזאת כל עוד מוטלת עליו חובה לערוך ביטוחים כאמור בנספח זה.
- הקבלן פוטר בשמו, ובשם הבאים מטעמו, את המזמין ו/או את מי מהבאים מטעמו מאחריות לכל אבדן או נזק שיגרם לרכוש (לרבות כלי רכב וכלי צמ"ה) המובא על-ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לאתר ו/או המשמש את הקבלן ו/או מי מטעמו, וכן ככל שבביטוחיהם נכלל סעיף ויתור מקביל, הוויתור יחול גם כלפי קבלנים, קבלני משנה, יועצים, כל גורם אחר הקשור למתן שירותים כלשהם למזמין וכל הבאים מטעמו של הנ"ל, אולם האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין והבאים מטעמו מיד עם דרישתו הראשונה, על כל הוצאה ו/או סכום שיתבע מהמזמין והבאים מטעמו בגין נזקים כאמור.
- המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח ולבקש אסמכתאות להוכחת קיום ותשלום הביטוחים להם נדרש הקבלן והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון, אשר יידרשו לשם התאמת האישור ו/או הפוליסות להתחייבויות על-פי ההסכם. הקבלן מצהיר כי אין באמור בסעיף זה ו/או בהפעלת זכויות המזמין בהתאם

לסעיף זה, בכדי להטיל על המזמין ו/או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח ו/או הפוליסות האמורים, טיבם, היקפם, תקפם, או לגבי היעדרם, ולא יהא בהם כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי ההסכם ו/או עפ"י דין ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או הבאים מטעמו.

9 אין בעריכת ביטוח כלשהו על ידי הקבלן ו/או בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או בבדיקתו ו/או באי-בדיקתו ו/או בדרישה לשינוי בכדי להוות אישור בדבר התאמתו ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם בין הצדדים ו/או מחובותיו על פי כל דין, ו/או להטיל על המזמין אחריות כלשהי ו/או כדי לשחרר הקבלן מחובתו לפצות את המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שייגרם במישרין או בעקיפין שהקבלן ו/או מי מטעמו אחראים לו. תשלום בפועל של תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בו אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או פיצוי לו יהיו זכאי המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק או הפסד.

10 המזמין זכאי לדרוש מהקבלן מסירת העתק מהפוליסות.

11 בנוסף על הביטוחים המפורטים באישור הביטוח מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, במשך כל תקופת השירותים אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים הבאים:

11.1 ביטוח עבור רכוש כלשהו לרבות בין השאר ציוד בניה והקמה מכל סוג – לרבות מנופים ומכשירי הרמה מכל סוג ותאור, כלי עבודה, וכל רכוש אחר שהינו בבעלותו ו/או בשליטתו ו/או בשימוש ו/או באחריותו של הקבלן ו/או של קבלני משנה מטעמו הנמצאים באתר או בסמוך לו, מפני אבדן או נזק כנגד כל הסיכונים המקובלים (אש מורחב, צמ"ה, כה"ס) כאשר הביטוח כאמור יכלול תנאי מפורש לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלופ (שיבוב) כלפי המזמין, ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמם, אך האמור בדבר ויתור על זכות התחלופ לא יחול לטובת מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

11.2 ביטוח כלי רכב וביטוח כלי צמ"ה בגין כל כלי הרכב בבעלות ו/או באחריות ו/או בשימוש הקבלן ו/או מי מטעמו באתר ו/או בסביבתו עקב שימוש בכלי רכב, בביטוחים כדלקמן:

11.2.1 ביטוח חובה כנדרש עפ"י דין בגין פגיעה גופנית

11.2.2 ביטוח בגין פגיעה שתיגרם לרכב עצמו ו/או שתיגרם לרכוש צד שלישי ו/או בגין נזקי גוף שאינם מכוסים בביטוח חובה ו/או נזקי גוף מכלי רכב שאינם חייבים בביטוח חובה, עקב השימוש בכלי הרכב ו/או בציוד, בגבול אחריות שלא יפחת מגבול אחריות של 700,000 ₪ למקרה ולתקופה לכל כלי רכב.

12 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מן האמור בנספח זה ובאישור קיום ביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין, המשרד לשירותי דת ומדינת ישראל ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמם לעניין סוג והיקף הביטוחים לרבות בין השאר בקשר לגובה גבולות האחריות של הביטוחים אותם הוא נדרש לערוך על-פי אישור הביטוח. על הקבלן לאמוד ולבחון את חשיפותיו וצרכי הביטוח ולהרחיב את הביטוחים הנדרשים ו/או לערוך ביטוחים נוספים.

13 לא ביצע הקבלן ביטוח כלשהו מהביטוחים להם הוא נדרש ו/או לא המציא את אישור הביטוח לשביעות רצון המזמין, יהא המזמין רשאי - אך לא חייב - לערוך את הביטוחים המפורטים לעיל, כולם או מקצתם בשם הקבלן (לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין) ועל חשבון הקבלן. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ל קיום ביטוחים ו/או לעריכתם בהיקפים ובתנאים מסוימים, והמזמין פטור באופן מוחלט מאחריות כלשהי בקשר עם טיבם, היקפם, תקפם, או היעדרם של ביטוחים כאמור ואין בו כדי לפטור את הקבלן מכל חובה ו/או אחריות המוטלת עליו על פי דין ו/או על פי הסכם זה.

14 שילם המזמין תשלום כלשהו שאותו חב הקבלן על פי ההסכם, רשאי המזמין לקזז סכומים אלו מכל סכום המגיע לקבלן.

15 לא נערכו כל הביטוחים כנדרש ו/או לא הומצאו כל האישורים לשביעות רצון המזמין ו/או התברר כי לא כל הביטוחים בתוקף כנדרש, המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן את מתן השירותים, לעכב תשלומים המגיעים לקבלן ו/או לקבוע כי הייתה הפרה יסודית של ההסכם ולהביאו לידי סיום באופן מיידי ו/או במועד שיצוין בהודעת המזמין. אין במימוש זכותו של המזמין על פי האמור בכדי לצמצם ו/או להוות וויתור על כל טענה אחרת שעשויה להיות למזמין.

16 הקבלן מתחייב לנכות ולהעביר כחוק משכר עובדיו את התשלומים הנדרשים על-פי חוק למס הכנסה ולמוסד לביטוח לאומי. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי, וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים המועסקים על ידי הקבלן (במפורש לרבות אלה שיועסקו על ידו באופן מקרי או זמני) ו/או אלו שיועסקו על ידי קבלני משנה ו/או חברות כ"א, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת תוקפו של ההסכם זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל. הקבלן יוודא עמידת קבלני משנה מטעמו בדרישות סעיף זה.

17 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין, ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או היה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה

ו/או תנאי ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסה) על-פי הביטוחים הנערכים על ידו, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

18 במקרה שבו הקבלן מתקשר עם קבלני משנה או צדדים שלישיים, ידאג הקבלן לכך שהסכמי ההתקשרות עמם יכללו הוראות מקבילות להוראות נספח זה בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. למען הסר ספק לרבות האמור בסעיף 7.

19 הקבלן יישא באחריות בלעדית כלפי המזמין בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים מטעם הקבלן, והקבלן ישפה ויפצה את המזמין בגין כל נזק, אבדן והפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים כאמור, בין אם נזק, אבדן והפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הקבלן לערוך ובין אם לאו.

20 הקבלן לבדו יישא בכל עלויות הביטוחים, בהשתתפויות העצמיות הנקובות בהם ובכל הנזקים והסכומים שאינם מבוטחים מסיבה כל שהיא.

21 הקבלן רשאי לבחור בין הרחבת פוליסת צד ג' כך שתכלול ביטול חריגי חבות המוצר ואחריות מקצועית לבין עריכת פוליסת חבות המוצר עם הרחבת אחריות מקצועית (אישור הביטוח הנדרש יהיה בהתאם לבחירת הקבלן).

22 הקבלן מתחייב כי ביטוחיו יהיו לכל הפחות בהיקף כמפורט להלן :

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

בגין חבות הקבלן (לרבות אחריותו השילוחית) והבאים מטעמו לנזקי צד ג' בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, מנופים, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, רעידות והחלשת משען, תשתיות תת קרקעיות, שביתות והשבתות, עבודות בגובה, רכוש בשליטה ובפיקוח, רכוש שפועלים בו וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

• ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג' לנזקי גוף ורכוש

• ביטול חריג חבות מוצר במסגרת ביטוח צד ג' לנזקי גוף ורכוש

בקשר לפעילות המבוצעת על ידי הקבלן, הביטוח מורחב לכסות כמבוטחים נוספים את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

למען הסר ספק רכוש בבעלות ו/או באחריות המזמין יחשב כרכוש צד ג' לעניין פוליסה זו.

ביטוח אחריות מעבידים - פוליסה מס'

בגין חבות הקבלן כמעביד כלפי כל עובדיו. ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פתיונות ורעלים, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה וכן בדבר העסקת נוער.

גבול האחריות הנו 20,000,000 ₪ לנפגע לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח.

פוליסה זו הורחבה לשפות את המזמין ו/או עובדי מי מהם היה ויחשבו למעביד של עובדי הקבלן, או ייקבע כי הם נושאים באחריות שילוחית לעניין חבות הקבלן כלפי עובדיו.

ביטוח אחריות מוצר – פוליסה מס'

לביטוח אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או הבאים מטעמו, בגין תביעה שהוגשה לראשונה בתקופת הביטוח שעניינה נזק לגוף ו/או נזק לרכוש שייגרם בקשר עם מוצרים/עבודות שיוצרו, הוכנו, הורכבו, תוקנו, סופקו, נמכרו, הופצו או טופלו בכל דרך אחרת ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בגבול אחריות של - 4,000,000 ₪ לתביעה ו/או סדרת תביעות ממקור אחד ולתקופת ביטוח שנתית כלשהו ובמצטבר בתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח מורחב לכלול:

1. עבודות שנמסרו.

2. כיסוי אחריות מקצועית לכסוי אחריות הקבלן לרבות אחריותו בגין הבאים מטעמו ו/או הפועלים עבורו בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ לתביעה ו/או סדרת תביעות ממקור אחד ולתקופת ביטוח, בגין תביעה שהוגשה לראשונה בתקופת הביטוח שעניינה כל מעשה או מחדל מקצועי מצד הקבלן, הבאים מטעמו ו/או הפועלים עבורו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע התחייבויותיו ע"פ החוזה. הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר אובדן גרר, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

במסגרת הרחבת אחריות מקצועית הכיסוי כולל גם:

- את אחריותם האישית של כל אחד מעובדי המבוטח.
- אחריות המבוטח בגין אובדן מסמכים
- אי יושר של עובדי הקבלן/קבלן המשנה

הביטוח כאמור יורחב לשפות את המזמין והבאים מטעמם בגין אחריות של מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו ו/או הפועלים עבורו ולמוצרי ותוצרי הקבלן, ותהיה כפופה לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבולות האחריות בגין הוצאות הגנה בהליך פלילי יעמדו על 400,000 ₪ למקרה ולתקופה.

הביטוח כולל כיסוי רטרואקטיבי מיום שאינו מאוחר ממועד תחילת העבודות א לא יאוחר מיום תחילת מתן השירותים.

לאחר סיום הביטוח או ביטולו תחול תקופת גילוי למשך 12 חודשים, ויראו כל תביעה ו/או אירוע עליהם תימסר הודעה בתקופה הנדונה כאילו נמסרה ההודעה בתקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי כמתחייב מהאמור בסעיף זה. על הפוליסות יחולו התנאים הבאים

תנאים כלליים לכל הפוליסות:

הביטוחים יכללו את התנאים הבאים:

1. תנאי מפורש על פיו הם קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין, המשרד לשירותי דת ומדינת ישראל והמבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין, המשרד לשירותי דת ומדינת ישראל.
2. הביטוחים לא יצומצמו, לא יבוטלו במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי המזמין, 60 יום מראש.
3. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות והשתתפות עצמית במקרה של אירוע.
4. הפרת תנאי הפוליסות בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא תפגע בזכויות המזמין, המשרד לשירותי דת ומדינת ישראל, ולא תועלה בכל תביעה אם תוגש על ידי המזמין.
5. הפוליסות נערכו ע"ש הקבלן ו/או הבאים מטעמו, היקף הכיסוי הינו עפ"י נוסח הפוליסה הידוע כ"ביט":
6. הפוליסות אינן כוללות סעיף רשלנות רבתי, אך למבטח שמורה הזכות המוקנת לו על פי חוק חוזה ביטוח.

נספח ח' - אישור ביטוח לעבודות חשמל ותחזוקת חשמל

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם : המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים (ע"ר) ו/או המשרד לשירותי דת ו/או יחידות הסמך ו/או מדינת ישראל	שם	☒ ייעוץ/ פיקוח/תכנון ☒ מתן שירותים ☒ אספקת מוצרים ☒ אחר : ביצוע עבודות חשמל ותשתיות חשמל ותחזוקת חשמל באתרי המרכז הארצי בצפון	☐ זכין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____

כיסויים							
סוג הביטוח	מספר פוליסה	נוסח+ מהדורה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	כיסויים נוספים בתוקף
גבולות אחריות/ סכומי ביטוח					מטבע	סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'		ביט			₪	4,000,000	302, 304, 305, 307, 309, 315, 311, 312, 315, 318, 320, 321, 322, 327, 328, 336, 337, 348, 344, 349
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000	302, 304, 309, 319, 328, 344
חבות מוצר הרחבת אחריות מקצועית					₪	4,000,000 למקרה ולתקופה 2,000,000 למקרה ולתקופה	301, 302, 303, 304, 309, 321, 311, 312, 326, 327, 328, 332 (12 חודשים).
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג' לחוזר הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון):							
062- עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה), 098 - תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת.							
אחר :							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							

נספח ט' – ערבות ביצוע/בדק

לכבוד

המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים

א.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן - "**הקבלן**") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן - "**סכום הקרן**") כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן - "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת הקבלן.
2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן:
אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה יהיה מדד תשומות הבניה למגורים המתפרסם ע"י "הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה" שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן - "**המדד החדש**") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זאת אשר התפרסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות (להלן - "**המדד הבסיסי**"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 דלעיל.
5. בכל מקרה, אם יתברר ביום פרעונו בפועל של סכום הקרן או כל חלק ממנו, כי המדד החדש ירד לעומת המדד הבסיסי, כי אז נשלם את סכום הקרן אם דרשתם את תשלום מלוא סכום הקרן או נשלם אותו חלק מסכום הקרן אם דרשתם תשלום חלק מסכום הקרן בלבד.
6. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להמנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לערב עפ"י הדין.
7. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הקבלן כלפיכם ו/או בתוקף ההסכם הנ"ל, הינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
8. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה מכם חייבת להמסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב-_____. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

ב נ ק

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח י' - שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים (להלן: "המרכז")

אני הח"מ, _____ ("הספק"), אשר אספק לכם שירותים במסגרת מכרז לאספקה והתקנה של מעקות ("השירותים"), מצהיר, מתחייב ומאשר בזה, כלפיכם, כדלקמן:

1. לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות השירותים ו/או המרכז ו/או חברות הנמנות על קבוצת המרכז ו/או עובדיהם ו/או לקוחותיהם ו/או לקוחות פוטנציאליים ו/או ספקים שלהם, לרבות עניינים עסקיים ומסחריים, נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, מחירים, שיטות עבודה, וכל מידע המהווה סוד מסחרי או סוד עסקי של המרכז ו/או יועציה (ביחד בכתב זה, "המידע") שיגיעו לידיעתך, בין במישרין ובין בעקיפין, או יופקו על ידי הספק בקשר עם ביצוע השירותים (לרבות עצם קבלת המידע מהמרכז).
2. הוראת סעיף 1 לעיל לא תחול על מידע הנמצא בידיעת הציבור, ובלבד שמידע זה לא הגיע לידיעת הציבור עקב מעשה או מחדל שלי או של הספק.
3. לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל את המידע לאיש למעט עובדי המרכז ו/או עובדי הספק הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם אספקת השירותים ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
4. לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולא לנצל לטובתי או לטובת מישהו אחר (זולת המרכז) את המידע.
5. למלא ברמה גבוהה ובנאמנות, את התפקידים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, תוך הקפדה על נהלי וכללי המרכז (לרבות בתחום אבטחת מידע), כפי שיהיו קיימים מעת לעת, וכפי שימסרו לי מעת לעת, ולהישמע להוראות הממונים עלי.
6. לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים, על פי אמות מידה מחמירות, לשם שמירה על המידע ולמניעת גישה למידע ע"י מי שאינו מורשה לכך.
7. למסור למרכז, מבלי להשאיר בידי כל עותק או העתק, את המידע לרבות כל הרישומים ו/או הדוחות ו/או המסמכים המגלמים את המידע ככל שיהיו בידי, וזאת מיד כשלא אודקק להם יותר לצורך ביצוע השירותים או עם דרישת המרכז.
8. שלא לעסוק ו/או להתקשר, בכל דרך שהיא, בעיסוק שיש בו משום פגיעה בחובותיי לפי המכרז ו/או הסכם ההתקשרות, שבעטיו אנו עשויים להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת העבודות לבין עניין אחר. בכלל "עניין אחר" ייחשבו ענייני, לרבות ענייניו של קרובי או של גוף שאני או קרוב שלי חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף בשליטתי אשר לי או לקרובי חלק בו, בהון מניות, או בזכות לקבלת רווחים, או בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם עניניו של לקוח, שאני או מעסיקי או שותפי, או עובד העובד עמי או בפיקוחי, מייצגים/מייצעים/מבקרים (להלן: "עניין אחר").
9. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת המכרז ו/או העבודות לבין עניין אחר שלי או עניין של קרובי או עניין של גוף שאני או קרובי חבר בו.
10. בכל מקרה שאפר התחייבות זו לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם או הנמצא ברשותכם או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
11. אני מתחייב לדווח לכם, מיידית, על כל מקרה של חשד לניגוד עניינים ואפעל בהתאם להוראותיכם.
12. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין מתקיימים ביני לבין המרכז יחסי עובד מעביד ו/או יחסי שליחות, ואין בחתימתי על כתב התחייבות זה כדי ליצור יחסים כאלו.
13. התחייבותי על פי כתב זה אינן מוגבלות בזמן.

ולראיה באתי על החתום ביום _____:

שם החותם

חתימה

נספח יא' – נספח בטיחות

1. כללי
 - 1.1 באתרי המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים (לרבות המתחמים והחצרים המוחזקים על ידה) מועסקים קבלני ונותני שירותים חיצוניים, שפעילותם חושפת אותם, את המזמין, עובדיה וסביבתה, לסיכונים הנובעים מעצם הפעילות.
 - 1.2 נספח זה נועד להנחות קבלנים ונותני שירותים חיצוניים אחרים לגבי דרישות הבטיחות ואיכות הסביבה של המרכז הארצי מקבלן העובד בחצרי המזמין ו/או מטעם המזמין.
 - 1.3 יודגש, כי אין באמור בנספח זה, כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה, לרבות נהלים ספציפיים הרלוונטיים לעבודתו ו/או מאחריותו על פי דין, לבטיחות בעבודות הנעשות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו. מובהר בזאת מפורשות, כי ביצוע הוראותיו של המזמין לא ישחרר את הקבלן מהתחייבותו ואחריותו לקיים את כל דרישות הבטיחות ואיכות הסביבה ע"פ דין. הוראות המזמין יבואו, אך ורק, בניסיון להוסיף על דרישות הבטיחות על דיני הבטיחות, כדי להבטיח את הבטיחות באתר ביצוע העבודות ע"י הקבלן, אך מבלי שהדבר יגרע מאחריות כלשהי של הקבלן לבטיחות בעבודות המבוצעות על ידו, ומבלי שעצם האפשרות כי תינתנה הוראות כנ"ל על ידי המזמין תטיל על המזמין ו/או נציג המזמין ו/או מי מטעמו חבות כלשהי. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכדומה, בין הוראות הנוהל להסכם עם הקבלן ו/או הדין, תכריע ההוראה המחמירה מבניהן לטובת המרכז הארצי.
 - 1.4 נספח זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה התקשרות עם הקבלן ויהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות.
 - 1.5 הוראות הנספח יחולו בשינויים הנדרשים, גם על עובדיו המבצעים עבודות מהסוגים המפורטים בנוהל זה.
- 1.6 מסמכים ישימים
 - 1.6.1 פקודות הבטיחות בעבודה נוסח חדש, תש"ל – 1970 ;
 - 1.6.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ;
 - 1.6.3 תקנות ארגון פיקוח על העבודה, מסירת מידע והדרכת עובדים, התש"ט 1999 ;
 - 1.6.4 תקנות הבטיחות בעבודה – עבודות בניה הנדסית- 1961 ;
 - 1.6.5 תקנות הבטיחות בעבודה – חשמל התש"ן- 1990 ;
 - 1.6.6 תקנות הבטיחות עבודה (עבודה בגובה), התשמ"ז- 2007 ;
 - 1.6.7 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח- 1998 ;
 - 1.6.8 תקנות הבטיחות בעבודה – עבודה על גגות שבירים או תלולים התשמ"ו- 1986 ;
 - 1.6.9 תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז- 1997 ;
 - 1.6.10 תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות העבודה), התשמ"ח 1988.
2. המטרה

לפרט הנחיות בטיחות לעבודות קבלנים המתבצעות במתקני המזמין, חצרותיה והמתחמים המוחזקים / מופעלים על ידה.
3. הגדרות
 - 3.1 "המזמין" - המרכז הארצי לפיתוח המקומות הקדושים לפי העניין ועל פי כל דין.
 - 3.2 "הקבלן" - מי שהצעתו לביצוע הפרויקט תיבחר על ידי ועדת המכרזים של המזמין כהצעה הזוכה ואשר מסרה לו הודעה על זכייתו על ידי המזמין, ושהיו יחיד או חברה שאינם עובדי המזמין, הבאים לבצע עבודה (על עובדיהם וציודם) ברשות או בחצריה.

3.3 **"קבלני משנה"** - לרבות כל קבלן משנה מטעמו של הקבלן ו/או גורם אחר הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או חלק מהן, אם המזמין התיר או חייב את קבלן להעסיק קבלני משנה כאמור, או שהעסקת קבלני משנה כאמור נדרשה מראש במסמכי המכרז.

4. **חובות הקבלן**

- 4.1 הקבלן מחויב לקיים את דרישות התקנים ולפעול לפי מדיניות הבטיחות ואיכות הסביבה של המזמין.
- 4.2 מחובת קבלן, המועסק ע"י המרכז הארצי, ושעבודתו מתבצעת בתחומי המזמין ו/או מתקניה, לפעול על פי כלל הדרישות ועל פי דין. מבלי לגרוע מכלליות ה"ל", על הקבלן לפעול בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 ובתקנות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954 והתקנות על פיו, לרבות ובין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל ההוראות והתקנות המוזכרות במסמכים הישימים המפורטים בסעיף 1.5 (מסמכים ישימים) לעיל.
- 4.3 על הקבלן לקיים, בנוסף להוראות הדין ונספח זה, את כל הנחיית בטיחות ואיכה"ס שתינתן, ע"י ממונה בטיחות של המזמין, ו/או כל נציג מוסמך אחר מטעם המזמין וכי הוראה זו תהא מחייבת.
- 4.4 במידה והקבלן יעסיק ו/או יתקשר עם קבלני משנה מטעמו לביצוע העבודות מטעם המזמין, יהא הקבלן האחראי הבלעדי על עבודתם של קבלני המשנה ועובדיהם.
- 4.5 הקבלן יתחייב להעסיק בעבודות, שבגינן נדרשת מיומנות טכנית או ניהולית, או בעבודות אשר בהן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים עפ"י החוק או התקנות (כגון: עבודות חפירה, עבודות הריסה, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכו'), אך ורק, אנשים מורשים ומוסמכים העומדים בכל דרישות הדין. הקבלן נדרש לדווח מראש על שמות והסמכות עובדיו ו/או שמות קבלני משנה ועובדיהם.
- 4.6 הקבלן יתחייב שכל עוד לא נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות ו/או המהנדס ו/או הממונה על הבטיחות (הכל לפי המאוחר מביניהם), ימשיך להיות אחראי לבטיחות המתקן ו/או המבנה ו/או העבודה אותה ביצע, לבטיחות העובדים הנמצאים בו, בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא באזור, שבו בוצעה העבודה

5. **תדרוך**

- 5.1 לפני תחילת ביצוע העבודה, על הקבלן לקיים מפגש ראשוני עם ממונה הבטיחות מטעם המזמין לקבלת תדרוך בנושא בטיחות ואיכה"ס ולתת את אישורו בכתב בדבר ביצוע התדרוך.
- 5.2 הדרכת בטיחות לקבלן תכלול את הכרת האתר.
- 5.3 ממונה הבטיחות, יבדוק את תקפות אישורי ציוד וכשרות של הקבלן ועובדיו, וזאת מבלי לפגוע במחויבותם ואחריותם עפ"י דין.
- 5.4 בנוגע לכך, ידריכם על הסיכונים והכרת המתקן, מיגון אישי, בטיחות ובהתאם לאופי העבודה, יתמקד בסיכונים ומניעתם. בכל שאלה או בעיה המתעוררת בקשר עם יישום הוראות הבטיחות מטעם המזמין, יש לפנות אל הממונה על הבטיחות מטעם המזמין.

6. **הדרכות עובדים**

חובה על הקבלן לבצע הדרכה ולמסור מידע לכל העובדים המועסקים באמצעותו, על הסיכונים ודגשי הבטיחות ואיכה"ס ולפקח על ציות להוראות ונהלי הבטיחות של המזמין, כנדרש בתקנות ארגון פיקוח על העבודה, מסירת מידע והדרכת עובדים, התשנ"ט-1999.

7. **תאונות – חובת דיווח**

- 7.1 הקבלן יתחייב, במקרה של תאונה או "כמעט תאונה" בשטחי המזמין, להעביר דיווח ראשוני בטלפון ולאחר מכן בכתב, לממונה הבטיחות/מזמין העבודה.
- 7.2 הדיווח יכלול בין היתר, את פרטי האירוע ופרטי המעורבים, בהתאם לנוהלי המזמין.

- 7.3 כאמור, אין בהודעה זו, מלשחרר את הקבלן או בא כוחו מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכוח החוק ו/או מאחריותו וחבותו עפ"י דין בגין תאונה זו.
- 7.4 בכל מקרה בו ייגרם נזק לציוד של המזמין, יש לדווח על כך למזמין העבודה.
- 7.5 על הקבלן להתחייב שבמקרה הצורך כשיש לפנות עובד קבלן שייפגע בתאונה, יעשה הדבר באמצעות אמבולנס או ברכב הקבלן.
8. עזרה ראשונה וציוד כיבוי
- הקבלן יתחייב להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש מתאים ותקין באתר העבודות במהלך כל עבודתו ובהתאם לדרישות החוקיות.
9. הפעלה
- 9.1 הפיקוח על עבודת קבלן העתיד לבצע עבודות אצל המזמין או בחצרותיו, יחל בשלבי ההתקשרות, כמפורט להלן.
- 9.2 בחירת הקבלן וההתקשרות
- בשלב בחירת הקבלן וההתקשרות עמו, ייבדק ע"י המזמין בין היתר, צירופו של נספח להצעת הקבלן/המציע, כשהוא חתום על ידי הקבלן.
- 9.3 חתימת החוזה
- 9.3.1 על המזמין לוודא צירוף נוהל זה כנספח לחוזה.
- 9.3.2 הקבלן יספק למזמין הצהרה על קיום פוליסת ביטוח צד ג' ומעבידים תקפה.
- 9.3.3 במעמד חתימת החוזה, יחתום הקבלן על נספח הבטיחות לעבודה (נספח א').
- 9.4 התארגנות לפני תחילת העבודה (72 שעות לפחות)
- 9.4.1 לפני תחילת העבודה יעביר הקבלן למזמין ו/או למנהל הפרויקט את רשימת העובדים מטעמו. הרשימה תכלול: שם פרטי, שם משפחה, מס' תעודת זהות וכתובת.
- 9.4.2 במידת הצורך, יגיעו הקבלן ועובדיו להדרכת בטיחות לפני תחילת העבודה.
- 9.5 התחלת עבודה
- 9.5.1 קבלת תדרוך
- א. מזמין העבודה יעביר לממונה הבטיחות את רשימת עובדי הקבלן ומועדי הגעתם הצפוי.
- ב. באחריות המזמין או נציג מטעמו, להודיע לממונה הבטיחות על הגעת הקבלן ועובדיו לשטח המזמין ולדאוג כי ממונה הבטיחות ידריך בנושא בטיחות, על פי נספח א' הרצ"ב.
- ג. בתום ההדרכה יוחתמו עובדי הקבלן על טופס המעיד על קבלת ההדרכה.
- ד. העתק מהטופס יועבר לממונה הבטיחות של המזמין וישמר ע"י מזמין העבודה.
- 9.5.2 בדיקת הציוד והכלים
- א. הקבלן יספק למזמין, לפני תחילת העבודה, תסקיר בודק מוסמך לאביזרי ומתקני הרמה ולמתקני לחץ, בהתאם לפקודת הבטיחות ותקנותיה (פקודות הבטיחות בעבודה נוסח חדש התש"ל-1970).
- ב. הקבלן יתחייב על תקינות ציוד נוסף המשמש אותו לביצוע העבודה, כגון: סולמות, ציוד חשמלי וכד'.
- ג. המזמין או נציג מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של המזמין ייבדקו מידי פעם, במהלך העבודה ובאופן אקראי, את תקינות הציוד של הקבלן.
- ד. במקרה של תקלה בציוד, יש לדרוש מהקבלן להפסיק את העבודה עד לתיקון הליקויים שנתגלו.
- 9.5.3 היתר עבודה
- א. המזמין /נציג המזמין/ ממונה הבטיחות ימלא טופס הרשאת עבודה, על פי נספח ב', לאחר ביצוע סיור בשטח עם הקבלן. ההיתר יינתן לתקופת העבודה מוגדרת מראש ע"י המזמין.

- ב. היתרי הבטיחות יינתנו ע"י המזמין/ממונה הבטיחות על פי סוג העבודה, כמפורט להלן:
- עבודה חמה (ריתוך, חיתוך בדיסק, וכל עבודה באש חיה) - נספח ג'.
 - עבודה בגובה - נספח ד'.
10. מהלך העבודה
- 10.1 פיקוח שוטף
- 10.1.1 מנהל העבודה מטעם הקבלן יפקח בשוטף על ההיבטים הבטיחותיים בעבודת הקבלן וקבלני המשנה, וידווח על הפרות הוראות הבטיחות למנהל הפרויקט מטעם המזמין.
- 10.1.2 במקרה של חריגות בטיחות חמורות שבהן קיים סיכון לפגיעה בנפש או ברכוש, יורה מנהל העבודה מטעם הקבלן להפסיק לאלתר את עבודת הקבלן במקום, ולדווח על פרטי האירוע לממונה הבטיחות מטעם המזמין.
- 10.2 סיום יום עבודה
- 10.2.1 עם סיום העבודה, יערוך הקבלן סריקה לוודא שלא נותרו ציוד ו/או סיכונים בטיחות באתר.
- 10.2.2 הקבלן יהיה אחראי להשאיר שטח נקי.
- 10.2.3 בעבודות חמות שהסתיימו לקראת סוף היום, באחריות הקבלן לבצע סיור לגילוי התפתחות אש, שיערך לאחר תום העבודה.
- 10.2.4 המזמין יגדיר את זמן יציאת הקבלן ועובדיו משטח המזמין במקרה של עבודה מעבר לשעות הרגילות.
11. גמר עבודה / פרויקט
- 11.1 ניקוי השטח
- 11.1.1 על הקבלן לאסוף את כל כלי העבודה ופרטי הציוד השייכים לו.
- 11.1.2 הקבלן יוודא סילוק כל עודפי החומרים, ויוודא ניקוי שטח העבודה תוך סילוק הפסולת למקום מאושר.
12. תסקירים (תסקירי בטיחות), מסירה ועמידה בתנאי המפרט
- 12.1 בגמר עבודה שחייבה התקנה/בנייה/שינוי הנדסי של מבנים, כלים או ציוד הדורשים תסקירים, ימסור הקבלן תסקיר מקור למזמין.
- התסקיר שיימסר יתבצע עפ"י:
- 12.1.1 פקודות הבטיחות בעבודה נוסח חדש תש"ל-1970 של משרד העבודה.
- 12.1.2 הנחיות העבודה של המזמין המרכז הארצי.
- 12.2 כמו כן, יימסרו כל המסמכים הבטיחותיים שנדרשו במפרט הטכני.
- 12.3 עם גמר העבודה/הפרויקט כמתואר בסעיפים לעיל, יוודא נציג המזמין עמידה הקבלן בתנאי המפרט ויאשר קבלת המתקן/המבנה והשטח.
13. שמירת איכות הסביבה
- 13.1 על הקבלן להציג אישור מטעם המשרד לאיכות הסביבה המאשר רישומו והסמכתו לעסוק בתחומי עבודתו (עפ"י העניין).
- 13.2 על הקבלן לשמור על איכות הסביבה. לעניין זה:
- 13.2.1 חל איסור על שריפת פסולת באתר העבודה, בסביבתו או בכל מקום אחר
- 13.2.2 יש למנוע חדירה לקרקע למקורות מים או ביוז של כימיקלים, שמנים, ממיסים, מדללים או כל חומר אחר.
- 13.2.3 פסולת חומרים מסוכנים ואסבסט תסולק לאתרים מורשים לטיפול בחומרים אלה בלבד, כשהיא ארוזה ומשונעת באופן שימנע פיזור ופיזור עפ"י ההוראות -הנוגעות לעניין זה עפ"י החוק.

- 13.2.4 חל איסור על שפיכת פסולת מוצקה וחומרי בניין במקומות שלא יועדו לכך. יש להעביר את הפסולת לאתר פסולת מורשה בלבד.
- 13.3 על הקבלן להציג לחברה העתק מאישור קבלת הפסולת ע"י המורשה.
14. אחריות
- 14.1 האחריות ליישום הנוהל ועדכונו חלה על המזמין
- 14.2 הקבלן אחראי לקיים כל סעיפי נוהל בטיחות זה, בנוסף לאחריותו וחובתו הבלעדית לעמידה בכל ההוראות עפ"י כל דין.
15. נספחים
- 15.1 נספח א' - דף הנחיות לקבלן הנכנס לשטח המזמין המרכז הארצי.

נספח א'

הנחיות לקבלן הנכנס לאתרי העבודה במרכז הארצי

1. כניסה לשטח המזמין
 - 1.1 אין להיכנס לשטח המזמין או להתחיל עבודה כלשהיא, ללא אישור מאת מזמין העבודה/מפקח העבודה/ממונה הבטיחות וללא שבוצעה הדרכה בטיחות לקבלן ועובדיו.
 - 1.2 לפני הכניסה לאתר, יש לדאוג להעביר למזמין העבודה רשימת ציוד הנכנס עד לרמת הפריט הבודד.
 - 1.3 במידת הצורך ולפי החלטת המזמין - הכניסה והיציאה משטח האתר תיעשה בהתאם להנחיות השומרים המאבטחים מטעם המזמין, כולל בדיקה של כלי רכב ותיקים אישיים של הקבלן ועובדיו.
 - 1.4 עבודת קבלן לאחר שעות הפעילות תחייב אישור מיוחד ממזמין העבודה, תוך מתן תשומת לב לנושא תאורה ובטיחות
2. התנהגות בשטח המזמין
 - 2.1 במקרה של התנהגות לא בטיחותית, יש לדווח לגורם האחראי על ביצוע העבודה.
 - 2.2 יש לתקן את המצב או ההתנהגות (הבלתי בטיחותיים) לפני המשך העבודה. אם אין אפשרות לבצע את העבודה בבטחה, אין לבצעה כלל.
 - 2.3 אין לשתות אלכוהול או לצרוך סמים לפני העבודה או במהלכה.
 - 2.4 כל עבודה תבוצע בצוות של 2 אנשים לפחות (אלא אם נתקבל אישור בכתב מטעם ממונה הבטיחות, לעבוד לבד).
 - 2.5 אין להתחיל עבודת כל שהיא (ביום העבודה) ללא אישור של המזמין ובידיעת מנהל/אחראי רלוונטי, המתייחסת לאותו יום.
 - 2.6 אין לבצע עבודות בסיכון מיוחד כגון: עבודה בגובה, כניסה למכלים ובורות, קירבה חדירה לקווים של גזים / וקורוזיביים / רעלים, ממיסים, ניקוזים וצנרת כיבוי אש, ללא תיאום ואישור.
 - 2.7 אין לבצע עבודות המייצרות אש או חום בשטח המזמין ללא אישור בכתב (נספח ג') מהמזמין.
 - 2.8 בכל עבודות המייצרות אש או חום, חובה להציב צופה אש אשר יפקח עד חצי שעה לאחר סיום העבודה.
 - 2.9 השהייה בשטח המזמין תהיה באזורים שהוגדרו לצורך העבודה בלבד.
 - 2.10 אין להיכנס לחדרי חשמל ללא אישור מראש.
 - 2.11 אין לבצע כל עבודה שאינה מופיעה בהיתר הבטיחות.
 - 2.12 ציוד הריתוך הנמצא ברשות הקבלן בעבודה ובאחסון, חייב להיות תקין. גלילי אצטילן וגלילי חמצן (במידה ויהיו בשימוש) יצוידו בבלמי להבה ויהיו קשורים לציוד. בסמוך לגלילים יהיה מטף כיבוי תקין.
3. הודעה על תאונות
 - 3.1 על הקבלן ועובדיו לדווח על כל תאונה או כמעט תאונה שאירעה בשטח המזמין ובמתקנים בהם מעורבים הקבלן או עובדיו, לממונה על העבודה מטעם המזמין ולממונה הבטיחות. ההודעה כנ"ל אינה משחררת את הקבלן מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכורח החוק.
 - 3.2 על הקבלן להחזיק רכב תקין לצורך פינוי עובדיו במקרה הצורך.
 - 3.3 במידה ועובד קבלן נפגע בתאונת עבודה, על הקבלן לדאוג ולציידו בטופס ב.ל. 250 של הבטוח הלאומי וזאת כדי לקבל טיפול רפואי במידה ויזדקק לו.
4. שימוש בציוד
 - 4.1 אין להשתמש בציוד כיבוי אש לעבודה שוטפת, אלא לצורכי כיבוי אש בלבד.

- 4.2 כל ציוד הרמה/לחץ או ציוד אחר החייב בבדיקה בידי בודק מוסמך על פי פקודות הבטיחות בעבודה ותקנותיה או כל חוק אחר, יישא תעודה שכזאת בתוקף. סימון הציוד הנ"ל ייעשה כנדרש על פי חוק.
- 4.3 אין להניף ציוד וחומרים מחוץ לשטח שהוגדר לעבודה.
- 4.4 אין להשתמש ולנהוג בכלי רכב של המזמין.
5. כשירות הקבלן ועובדיו
- 5.1 כל עבודה הדורשת הסמכה, רישיון או היתר מרשות חוקית בישראל, תתבצע אך ורק, ע"י איש מקצוע מנוסה שהוסמך לכך והנושא תעודה או היתר תקף לעבודה זו.
- 5.2 על הקבלן לוודא כי הוא וכל עובדיו כשירים לעבודה מבחינה רפואית וכי עברו את הבדיקות הרפואיות הנדרשות כקבוע בתקנות ועל פי הדין.
6. התנהגות בחירום
- 6.1 במקרה של שריפה, יש לנסות לכבותה (אם אין סיכון לחיים). במידה ולא, יש לפנות את האזור ולהודיע מידית למנהל במקום ולזמן כוחות הצלה וכיבוי.
- 6.2 במקרה של פגיעה מחומר כימי, יש לשטוף במים את אזור הפגיעה במשך לפחות 15 דקות ולפנות לקבלת טיפול רפואי במידת הצורך.
7. עבודות חשמל
- 7.1 כל ציוד חשמלי או כבל מאריך, חייב לעמוד בדרישות חוק החשמל ותקנותיו ודרישות של המזמין/המזמין. בין היתר יש לבדוק ש:
- 7.1.1 הציוד עבר בדיקת חשמלאי מוסמך ונושא תג שמישות רבעוני, חתום ע"י חשמלאי מוסמך בלבד.
- 7.1.2 בעל בידוד כפול
- 7.1.3 ציוד חשמלי מטלטל הכולל כבל מאריך, ייבדק לבחינת תקינותו החשמלית.
- 7.1.4 אין לעבוד עם ציוד פגום
- 7.2 כבל מאריך יהיה בעל אורך מקסימלי של 50 מטר. חל איסור מוחלט לחבר מספר כבלים מאריכים על מנת ליצור קו חשמל ארוך יותר.
- 7.3 בזמן העבודה יש לפרוש את הכבל למלוא אורכו מעל אזור העבודה. במידה ואין אפשרות, ייפרש הכבל על הרצפה עם כיסוי למניעת פגיעות מכניות. הכבל יאובטח על פי כללי כבל מאריך.
- 7.4 תאורה זמנית תוצב בגובה 2 מטר לפחות.
- 7.5 אין להתחבר לנקודות חשמל ללא אישור מפורש מחשמלאי המזמין.
- 7.6 עבודות בקווי חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך בלבד, בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו.
8. עבודה בגובה - סולמות, פיגומים ובמות הידראוליות
- 8.1 עבודה המתבצעת בגובה שמעל 2 מטר מחייבת הסמכה וכתב מינוי ע"י מדריך מוסמך, שימוש ברמת בטיחות מלאה וקבלת אישור (נספח ד').
- 8.2 רמת הבטיחות המאושרת לעבודה הנה רתמה מלאה בלבד ומלווה בבולם נפילה תיקני.
- 8.3 סולמות - מאושר השימוש בסולמות תקינים ותקניים בלבד. חשמלאים ישתמשו בסולם מבודד.
- 8.4 פיגומים - כל פיגום חייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות ולהיות מגודר בהתאם לתקנות בטיחות בעבודה. במקרים מסוימים חייב באישור של בודק מוסמך. במקרה של כוונה להשתמש בפיגום, יש לוודא עם ממונה של המזמין שהפיגום מותר לשימוש לפני תחילת העבודה.
- 8.5 הקבלן יקים גדר מתאימה מתחת לפיגום או לידו, כך שתימנע כל עליה או -התקרבות לפיגום ע"י זרים.

- 8.6 במת הרמה ממונעת - בכל מקרה שבו יש צורך לעבוד עם במת הרמה או להשתמש במלגזות ומנופים, יש לוודא לפני תחילת העבודה שקיימים כל האישורים הנדרשים (בודק מוסמך, רישיון למנופאי, רישיון לנהיגת מלגזה וכד').
- 8.7 אין להרים אנשים במלגזה על גבי משטח, אלא בסל הרמה תקני בלבד.
- 8.8 עובדים על הבמות וסלי הרמה, חייבים להיות מוסמכים לעבודה זו ולהיות מצוידים בצידוד מגן אישי.
9. צידוד מגן אישי
- 9.1 יש להגיע לעבודה עם כל צידוד המגן האישי הנדרש ובגדי עבודה.
- 9.2 על הצידוד לעמוד בתקנים ולכלול בין היתר: כובע מגן, נעלי בטיחות, משקפי מגן ואטמי אוזניים.
- 9.3 בעבודה שבה יש סיכון חיתוך/פגיעה בידיים, יש להצטייד בכפפות מתאימות.
- 9.4 ימוש בצידוד מגן נוסף (כפפות, מסכה לריתוך, רתמה לעבודה בגובה וכד') יידרש בהתאם לסוג העבודה.
- 9.5 יש לזכור - בעבודה עם מכונת מסתובבות, אסור לעבוד עם כפפה (דוגמא: אבן משחזת).
10. סימון וגידור בטיחות
- 10.1 שטחי העבודה בהם פועל הקבלן יגודרו בגידור של גדר רשת בגובה 2 מטר. אזורי עבודה בעלי רגישות וסיכון גבוהים יגודרו בפח איסכורית, בגובה 2 מ' לפחות.
- 10.2 יש לוודא שהגידור ייראה ממרחק סביר, כך שאף אדם לא ייכנס לתחום העבודה.
- 10.3 יש להציב שילוט הזהרתי באזור העבודה, כך שייראה מכל צדדיו.
- 10.3 כדי למנוע אפשרות פגיעה מנפילת חומרים מפיגומים, יתקין הקבלן גידור מתאים מלוחות עץ מלאים או מפחי איסכורית במרחק 3 מטר לפחות מהפיגום.
11. עבודות קידוח וחפירות
- 11.1 לפני ביצוע עבודות קידוח, יש לקבל אישור מנציג המזמין.
- 11.2 יש לבצע הערכת סיכונים לפני תחילת העבודה ויש לתת דגשים על תווי החפירה (אפשרות שחוצים אותו קווי חשמל, מים וכד') פינוי עודפים וגידור אזורי עבודה.
- 11.3 עבודת החפירה תתבצע תחת השגחה מנהל עבודה מוסמך.
- 11.4 אזור החפירה חייב להיות מסומן ע"י סרט סימון אדום וע"י שילוט מתאים
- 11.5 יש לגדר את אזור החפירה ע"י גידור מחוזק היטב
- 11.6 יש להבטיח את החפירה מפני התמוטטות באמצעות דיפון מתאים.
12. עבודות הריסה
- 12.1 כל עבודת הריסה תתבצע תחת השגחה ישירה של מנהל עבודה עם ניסיון של שנה אחת בהריסות.
- 12.2 הקבלן יאבטח את המבנים או חלקיהם העומדים להריסה נגד התמוטטות לפני, בזמן ואחרי ביצוע ההריסה.
- 12.3 הקבלן יציג שלטי אזהרה מתאימים ליד מקומות טעוני הריסה והרוסים.
13. תעבורה וצידוד מכני הנדסי
- 13.1 כל כלי הרכב הכבדים (משאיות, טרקטורים, מנופים, וכד') יציגו רישיונות בני תוקף ואישור בודק מוסמך בכניסה לאתר על פי דרישה.
- 13.2 נסיעה לאחור בכלי הרכב הכבדים מחייבת אמצעי התרעה קולי בנסיעה לאחור ומכוון.
- 13.3 יש לציית לשלטים ותמרורים המצויים בשטח.
- 13.4 הקבלן יבטיח את נעילת הכלים הכבדים וכלי ההרמה, כך שתימנע הפעלתם ע"י אדם שאינו מוסמך לכך.

הצהרת הקבלן

תאריכי עבודה: מתאריך: _____ עד תאריך: _____

- אני החתום מטה מתחייב בזאת לפעול על פי פקודות הבטיחות בעבודה וכל תקנותיה וכל דין או חוק בישראל וכי אין בהוראות אלה לגרוע מאחריותי לפי כל דין.
- אני החתום מטה המועסק בשטח המזמין, המרכז הארצי (להלן: המזמין) מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות ונהלי הבטיחות הנהוגים בחברה. כמו כן, נהירים לי הסיכונים האפשריים בשטחי המזמין וחצרותיו.
- הנני מתחייב בזאת לקיים את כל דרישות הבטיחות והגהות, סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים בחברה ולנהוג בהתאם לכל הוראות מטעמה.
- ידוע לי כי במידה ולא אעמוד בדרישות הבטיחות, יינקטו נגדי צעדים שונים כגון: הפסקת עבודה זמנית ועד להרחקתי ממקום העבודה. במקרה כזה לא אהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי.
- יש לראות בי אחראי לכל תאונת עבודה שתיגרם לאחד מעובדי ו/ או ל עובדי המזמין, כתוצאה ישירה או עקיפה מעבודתי בשטח המזמין.

פרטי הקבלן:

שם: _____
 מס' ת.ז.: _____
 מקצוע: _____
 כתובת: _____
 חתימה: _____
 תאריך: _____

מזמין העבודה:

טלפון: _____

שם	חתימה	חותמת המזמין